

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

HOTĂRÂRE

*pentru aprobarea Regulamentului local de organizare și funcționare a
Comisiei tehnice de amenajarea a teritoriului și urbanism*

Văzând Expunerea de motive a Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul Șef al Sectorului 1;

Având în vedere Raportul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al Sectorului 1;

În temeiul prevederilor Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare coroborate cu prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

În baza Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 7/2011 din 02/02/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 242/2001 privind unele măsuri speciale pentru avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;

În temeiul prevederilor art. 45, alin. (1), art. 81 și art. 115, alin.(1), lit.,b'' din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRĂȘTE:

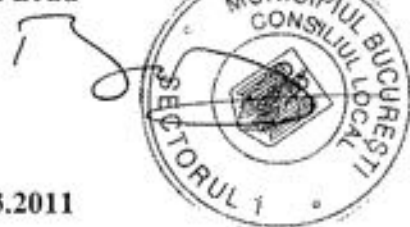
Art.1. Se aprobă Regulamentul local de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data prezentei hotărâri, orice prevedere contrară se abrogă.

Art.3. Primarul Sectorului 1, iar în lipsa acestuia înlocuitorul său de drept, Arhitectul Șef al Sectorului 1 și Serviciul Secretariat General, Audiențe vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Ion Brad



Nr.: 52

Data: 22.03.2011

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

Bogdan Nicolae Grigorescu

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Bogdan Nicolae Grigorescu", written over a faint circular stamp.

Anexa nr.1
la Hotărârea Consiliului Local
nr.52/22.03.2011

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ion Brad



REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA A TERITORIULUI ȘI URBANISM

Capitolul I DISPOZIȚII GENERALE

- Art. 1 Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism (denumită în continuare C.T.A.T.U.) este un organism consultativ cu atribuții de analiză, expertizare tehnică și consultanță, care asigură fundamentarea tehnică a avizului arhitectului șef.
- Art. 2 C.T.A.T.U. este formată din specialiști atestați din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, inginerii constructori, ingineri de rețele edilitare, transport.
- Art. 3 C.T.A.T.U. funcționează în coordonarea primarului, în baza prezentului Regulament.
- Art. 4 Convocarea și secretariatul comisiei este asigurat de structura de specialitate din subordinea arhitectului șef.
- Art. 5 Componenta nominală a C.T.A.T.U., precum și regulamentul de funcționare se aprobă de consiliul local la propunerea primarului, pe baza recomandărilor asociațiilor profesionale din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, construcțiilor, instituțiilor de învățământ superior și ale arhitectului șef.
- Art. 6 C.T.A.T.U. fundamentează din punct de vedere tehnic decizia structurii de specialitate din cadrul autorității locale, desemnată să emită avizul pentru documentațiile de amenajarea teritoriului și urbanism, precum și pentru studiile de fundamentare sau cercetări prealabile, conform competențelor existente, stabilite prin reglementările în vigoare pentru Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și de urbanism.
- Art. 7 Durata activității C.T.A.T.U. se stabilește pe perioada mandatului primarului, de la data constituirii acesteia.

Capitolul II ATRIBUTII ALE COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

- Art. 8 C.T.A.T.U. sprijină structura de specialitate din subordinea arhitectului șef al sectorului I al Municipiului București în domeniul ei de activitate.

- Art. 9 C.T.A.T.U. analizează documentațiile de urbanism promovate în baza unui raport, întocmit de către șeful structurii de specialitate, stabilind o rezoluție pentru lucrările discutate, aflate pe ordinea de zi a ședinței respective.
- Art. 10 C.T.A.T.U. fundamentează din punct de vedere tehnic emiterca avizului arhitectului șef, pe baza avizelor emise anterior de instituțiile competente.

Capitolul III

ORGANIZAREA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA A TERITORIULUI ȘI URBANISM

- Art. 11 C.T.A.T.U. este compusa din 5 (cinci) membri permanenți și 2 (doi) membri supleanți, specialiști atestați din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului, arhitecturii, monumentelor istorice, arheologiei, precum și din domeniul sociologiei, economiei, geografiei, ingineri constructori, ingineri de rețele edilitare, transport, numiți pe baza de "Curriculum Vitae" și experiența în domeniu atestata prin lucrări.
Consilierii Consiliului General al Municipiului București sau ai consiliilor locale de sector nu pot fi membri ai C.T.A.T.U.
- Art. 12 La ședințele C.T.A.T.U. pot fi invitați directori și șefi servicii din cadrul sectorului 1 al Municipiului București, specialiștii Serviciului de Proiecte Urbane – Direcția Generală de Dezvoltare Urbană - PMB, reprezentantii Oficiului Național de Cadastru, ai M.D.R.T., ai Ministerului Culturii, Patrimoniului Construit și Cultelor, consilieri locali.
Pentru activități deosebite pot fi invitați și alți specialiști, oameni de cultură, etc.
- Art. 13 Comisia este îndrumată de un președinte ales prin rotație dintre membri acesteia.
Alegerea se face de către C.T.A.T.U. prin vot deschis, cu majoritate simplă. Mandatul președintelui este de 12 luni, după care se reface alegerea.

Capitolul IV

FUNCȚIONAREA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

- Art. 14 C.T.A.T.U. își desfășoară activitatea prin ședințele programate în funcție de materialul supus analizei, pe baza unui program, conținând lista documentațiilor specifice propuse pentru analizare, întocmită de către structura de specialitate din subordinea arhitectului șef.
- Art. 15 Deliberările sunt valabile când este întrunită majoritatea simplă a membrilor C.T.A.T.U. Adoptarea concluziilor rezultate din analiza documentațiilor se face prin vot deschis, fiind necesar acordul majorității simple a membrilor prezenți.
- Art. 16 Fiecare documentație supusă analizării C.T.A.T.U. va fi însoțită de un referat întocmit de personalul structurii de specialitate din subordinea arhitectului șef, conținând punctul de vedere al acestora.
- Art. 17 Documentațiile pot fi prezentate de către autorii lor, specialiști cu drept de semnătură în domeniul urbanismului / amenajării teritoriului, de către arhitectul șef sau de către șeful structurii de specialitate.
- Art. 18 Membrii C.T.A.T.U. autori de documentații, nu participă la votarea concluziilor legate de propriile lucrări.



- Art. 19 Conținutul deliberărilor va fi notat de către secretariatul C.T.A.T.U. într-un registru ce se păstrează de către structura de specialitate din cadrul sectorului 1 al Municipiului București.
Conținutul acestui registru poate fi consultat de către cei interesați la sediul administrației locale, în baza unei programări prealabile.
- Art. 20 Documentațiile complete, împreună cu avizele C.T.A.T.U. vor fi înaintate Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător a Consiliului Local al sectorului 1, pentru avizare și promovare spre aprobare.

Capitolul V

DISPOZITII FINALE

- Art. 21 Consiliul Local al sectorului 1, la propunerea Primarului sectorului 1 al Municipiului București, va putea aplica măsura revocării calității de membru al C.T.A.T.U., fără o procedură prealabilă, pentru următoarele motive:
- Absentarea repetată motivată sau nemotivată (mai mult de două ședințe consecutive), care face imposibilă realizarea cvorumului (cap. D, art. 17), blocând astfel funcționarea comisiei;
 - Avizarea favorabilă a unor documentații fără respectarea regulamentelor de urbanism și a legislației specifice;
 - Nerespectarea deciziilor administrației locale și a legislației în vigoare;
 - Ineficiența manifestată în cadrul ședințelor comisiei.
- Art. 22 Sectorul 1 al Municipiului București, prin structura de specialitate aflată în subordinea arhitectului șef instrumentează documentațiile de urbanism (conform competențelor stabilite de legislația în vigoare), ține secretariatul C.T.A.T.U., întocmește avizele tehnice de urbanism, având la baza rezoluția stabilită în ședințele C.T.A.T.U., promovează documentațiile pe circuitul de aprobare.
- Art. 23 Regulamentul de organizare și funcționare al C.T.A.T.U. poate fi modificat la propunerea Consiliului local al sectorului 1, a arhitectului - șef sau a Primarului sectorului 1.
- Art. 24 Prezentul Regulament intră în vigoare la 01.04.2011
- Art. 25 Prevederile prezentului Regulament vor fi permanent corelate și actualizate cu evoluția legislației cu caracter general, precum și cu cea a legislației de specialitate.
- Art. 26 Prevederile prezentului regulament se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

