

Nr. 17/13.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul Deaconu D.C. Alexandru Stefan, având funcția de consilier local la Primaria Sectorului 1, CNP _____, domiciliul Str. _____, București, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, deține pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ deține următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Vasile Alecsandri, Galați	1	2008	35.390 mp	1/24	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel, Frangulea Iordan, Frangulea Aurelia, Frangulea Laurența
Vasile Alecsandri, Galați	1	2008	41.922 mp	1/6	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel, Frangulea Laurența
Vasile Alecsandri, Galați	1	2008	95.111 mp	1/6	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel, Frangulea Laurența, Lungeanu Adrian, Lungeanu Silvia, Lungeanu Gigel
Vasile Alecsandri, Galați	3	2013	498 mp	1/3	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel
3, Azuga, Județul Prahova	3	2002	430 mp	1/2	contract de vânzare-cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina

Comuna Gruiu, Județul Ilfov	3	2006	5000 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Ciolpani, Județul Ilfov	1	2005	830 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Ciolpani, Județul Ilfov	1	2005	2200 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Ciolpani, Județul Ilfov	1	2005	3000 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Ciolpani, Județul Ilfov	1	2005	1000 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Ciolpani, Județul Ilfov	3	2007	8400 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Mogoșoaia, Județul Ilfov	3	2004	1000 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina
Comuna Ciolpani, Județul Ilfov	3	2004	1008 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Țiglina II, Galați	1	2005	42,74 mp	1/4	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel, Ferdean Ion
Țiglina I, Galați	1	2005	70,31 mp	1/4	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel, Ferdean Ion

Țiglina II, Galați	garaj	2005	19,50 mp	1/4	succesiune	Ferdean Oana, Ferdean Alexandru Ioan, Ferdean Dennis Gabriel, Ferdean Ion
, Azuga, Județul Prahova	3	2002	73 mp	1/2	contract de vânzare- cumpărare	Deaconu Alexandru Ștefan Deaconu Cristina

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Nu este cazul				

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Nu este cazul				

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul			

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu este cazul			

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Nu este cazul			

1.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
1.3. Copii			
Nu este cazul			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>I. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Alexandru Ștefan Deaconu	Electrocentrale București Spaiul Independenței Nr. 227, Sector 6, București	salariu	37.935 lei
	Camera Deputaților, Palatul Parlamentului Str. Izvor, Nr. 2-4, Sector 5, București	salariu	2.863 lei
	Primăria Sectorului 1 Bulevardul Banu Manta, Nr. 9, Sector 1, București	indemnizație consilier local	3.723 lei
1.2. Soție			
Oana Ferdean	Cancelaria Prim-ministrului Cabinet consilier de stat Piața Victoriei, Nr. 1, Sector 1, București	salariu	6.311 lei
	Senat Parlamentul României Calea 13 septembrie, nr. 1-3, Sector 5, București	salariu	3.589 lei
	Camera Deputaților Parlamentul României Str. Izvor, nr. 2-4, Sector 5, București	salariu	6.869 lei
	Administrația Fondului pentru Mediu Splaiul Independenței, Nr.294, Corp A, Sector 6, București	salariu	49.772 lei
	Carmen's Artisanal Foods SRL	salariu	1.549 lei

<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Nu este cazul			
2.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Nu este cazul			
3.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
Nu este cazul			
4.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
Nu este cazul			
5.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
Nu este cazul			
6.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
Nu este cazul			
7.2. Soț/soție			
Nu este cazul			
7.3. Copii			
Nu este cazul			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Nu este cazul			
8.2. Soț/soție			

Nu este cazul			
8.3. Copii			
Nu este cazul			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

13 06 2017
.....

Semnătura,

.....