



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

DECLARAȚIE DE AVERE

M. 06/04.6.2009

Subsemnatul(a) Diaconescu Alexandru având funcția de Consilier la Consiliul local

Sect. 1, Buc. declar pe propria răspundere, că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele active și datorii.

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Smagov - Jilfov	3.	1995	2400 m ²	100%	19,0 Ron	cumpărare	Diaconescu A. + soția
Buflă - Jilfov	3.	1999.	6400 m ²	50%	34,2	cumpărare	Diaconescu A. + Vlad Cornel
Smagov - Jilfov	3.	2007.	1000 m ²	100%	12,6	cumpărare	Diaconescu A. + soția

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Sfr. St. Nerpulescu, 35, Sect 1, Buc.	2.	2000.	220 m ²	100%	476 Ron	construire	Diaconescu A. + soția
Smagov - Jilfov	3.	1996.	160 m ²	100%	24,0	construire	Diaconescu A. + soția
Sfr. C. Constantinescu, nr 5, Sect 1, Buc, R.14.	1.	1982.	52 m ²	100%	118.	cumpărare	soția.
Predeal, Brasov, Sfr. V. Alcescu, 35.	1.	2005.	65 m ²	50%	121.	cumpărare	Diaconescu A. + soția + fiica.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

²⁾ La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

F-RU-RP-024

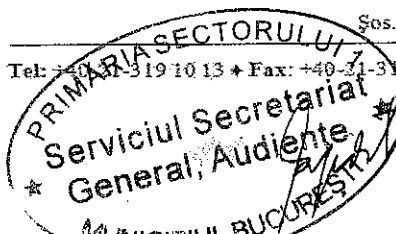
Declaratie avere

Pag.1/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRINSD SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.03.2007 ÎN URMA ATRIBUȚIILOR DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 -AER02

Sos. București - Ploiești nr. 9 - 13, Sector 1, București
Tel: +40-319 10 13 * Fax: +40-31-319 10 06 * Email: registratura@primariasector1.ro



CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Barcă 4 locuri	Roncraft	1.	2003.	Cupărăse
Motor de barcă	Jonson	1.	2003.	Cupărăse.
Autoterism	H. Polo	1.	2005.	Cupărăse.

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1.000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.2/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN TRACTAREA ÎN URMA APLICĂRII DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012:2004



Șos. București – Ploiești nr. 9 - 13, Sector 1, București

Tel: +40-21-319 10 06 + Email: registratura@primariasector1.ro

CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR sector 1, BPO-Arobeni,	depozit.	RON	din 1980	44032.
Reiffaisen-Arobeni, B.T,	depozit.	E.	până	175314.
Alpha Bank, Uniceedit,	depozit.	\$ sup	în prezent	21520.
CEC.				

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*)	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.3/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRINSD SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.03.2007 ÎN URMA ADOPTĂRII DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 „ACRO2”



Sos. București – Ploiești nr. 9 - 13, Sector 1, București

40-21-319 10 13 + Fax nr. 40-21-319 10 06 + Email: registratura@primariasector1.ro

CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

V. DATORII

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro*)

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.05.2007 ÎN URMA ADOPȚIILOR DE CERTIFICARE CE CAFEE ORGANIZAIUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN ISO12.0602

PRIMĂRIA SECTORULUI 1, Sos. București – Ploiești nr. 9 - 13, Sector 1, București
Tel: 740-21-319 10 13 • Fax: 740-21-319 10 06 • Email: registratura@primariasector1.ro

Serviciul Secretariat
General, Audiențe

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

[Signature]

CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA 1
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr.571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	SC. ALCO REAL PROJECTS SRL. Buc.	- salariat, director	48000, Ron
	- Consiliul local sector 1.	- indemnitate	10072 Ron
1.2. Soț/soție	SC. SPLENDA-JMPKX, SRL. Baș.	salariat, director.	48000 Ron.
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	teren Buftea - Ilfov	închiriat JPSO SA	30000 Ron
3.2. Soț/soție, etc	ca. N. Constantinescu, par 5, Bl 14, sector 1.	închiriat	36480 Ron.
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.5/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN ÎNTR-UN URMA ATRIBUIRII DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SK EN 45012 /2002

PRIMĂRIA SECTORULUI 1
 Sos. București - Ploiești nr. 9 - 13, Sector 1, București
 Tel: +40-21-2419 10 13 • Fax: +40-21-2419 10 06 • Email: registratura@primariasector1.ro
 Serviciul Secretariat
 General, Audiențe
 MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONFORM CU ORIGINALUL



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
PRIMĂRIA
SECTORULUI 1

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	- dividende, SC Alcoa Real Pr. - dobânzi la depozite bancare.		800.00. RON 150.00. RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării 01.06.2009.

Semnătura

F-RU-RP-024

Declarație avere

Pag.6/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.03.2009 ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SR EN 45012 „PERQSA”

PRIMĂRIA SECTORULUI 1
 Serviciul Secretariat
 General, Audiențe

București - Ploiești nr. 9 - 13, Sector 1, București

Tel: +40 21 319 10 13 Fax: +40 21 319 10 06 • Email: registratura@primariasector1.ro

CONFORM CU ORIGINALUL