



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**PRIMĂRIA**  
**SECTORULUI 1**

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

Nr. 8/09.06.2009

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a) PUPĂZĂ NICULAE ocupând funcția de Șef GENERAL la SC CAPITOL SA

declor pe propria răspundere, că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele active și datorii.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea de impozitare	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
CALEA 13 Septembrie, nr. 206A, Buc.	intravilan	2004	351m <sup>2</sup>	1/2	250 RON	Cumpărare	PUPĂZĂ NICULAE Audreei cătăciu

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

Adresa	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Valoarea impozabilă	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
BUCUREȘTI, NERVATRAIAN	ap(1)	2003	76m <sup>2</sup>		160 RON	Cumpărare	PUPĂZĂ MELANIE
NICOLAE RACOTĂ Buc, Sector 1.	ap(1)	2006	36,6m <sup>2</sup>		80 RON	credit imobiliar	PUPĂZĂ NICULAE
COMUNA GAIȘENI Jude. Giurgiu	casă	2000	200m <sup>2</sup>		64 RON	Căsuță	PUPĂZĂ NICULAE
BUL. UVERTURII, 56	ap(1)	2009	69m <sup>2</sup>		140 RON	MOȘTENIRE	PUPĂZĂ
Sos. Giurgiuului, 54	ap(1)	2009	46,28m <sup>2</sup>		98 RON	MOȘTENIRE	NICULAE

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>2)</sup> La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag. 1/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PROVINO - SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ȘI ISO 14001:2004 ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT ROMERU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ȘI ÎN ISO 14000

Sos. București - Ploiești nr. 41A, Sector 9, București

Tel: +40-21-319 10 13 • Fax: +40-21-319 10 06 • Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)

CONFORM CU  
ORIGINALUL

PRIMĂRIA SECTORULUI 1  
 Serviciul Secretariat  
 General, Audiențe

MUNICIPIUL BUCUREȘTI



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**PRIMĂRIA**  
**SECTORULUI 1**

www.primariasector1.ro

Direcția Resurse Umane

**II. BUNURI MOBILE**

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	VW	1	2000	Cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal sau altele asemenea, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

**III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 1.000 EUR FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

F-RU-RP-024



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRIN ÎNDEPLINIREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONFORMITATE CU NORMA ISO 9001:2000 ÎN URMA ADOPTĂRII DE CĂTRE ORGANIZARE A SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONFORMITATE CU NORMA ISO 9001:2000

Declaratie avere

Pag. 2/6

Șos. București - Ploiești nr. 9-13, Sector 1, București  
 Tel: +40-21-319 1006 • Fax: +40-21-319 1006 • Email: registratura@primariasector1.ro

**Serviciul Secretariat**  
**General, Audiențe**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONFORM ORIGINALULUI

*[Signature]*



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**PRIMĂRIA**  
**SECTORULUI 1**

www.primariasector1.ro

**Direcția Resurse Umane**

**IV. ACTIVE FINANCIARE**

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare.

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*)	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC. CAPITAL SA	ACȚIUNI	10 acțiuni	25 RON
SC BUCUREȘTI - TURISM SA	ACȚIUNI	13 acțiuni	78 RON

\*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

F-RU-RP-024

Declarație avere

Pag. 3/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRINȚIPUL SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.01.2009 ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SA DE ABSI JARDON

Șos. București - Ploiești nr. 9-13, Sector 1, București

Tel: +40-21-319.10.13 • Fax: +40-21-319.10.06 • Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)

PRIMĂRIA SECTORULUI 1  
 Serviciul Secretariat  
 General, Audiențe  
 CONFORM ORIGINALULUI



MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**PRIMĂRIA**  
**SECTORULUI 1**

www.primariasectori.ro

**Direcția Resurse Umane**

**V. DATORII**

Debite (inclusiv taxe neachitate), ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

*Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.*

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR - IULIU MANIU	2006	2026	30.500 Euro
NORLEN TRADING	2009	2012	50.000 Euro

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli sau alte asemenea, a căror valoare individuală depășește 300 Euro\*)**

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*\*) Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.*

F-RU-RP-024

Declarație avere

Pag. 4/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATA ISO  
 9001:2000 PRINCALE SISTEMUL DE  
 MANAGEMENT AL CALITĂȚII ȘI  
 12.05.2007 ÎN URMA AȘTUIAȘI DE  
 CERTIFICARE DE CĂTRE  
 ORGANIZAREA ACREDITATĂ PENTRU  
 CERTIFICAREA SISTEMELOR DE  
 MANAGEMENT AL CALITĂȚII ȘI EN  
 4012 A2007

Sos. București - Piața Unirii, Sector 1, București  
 Tel: +40-21-319 10 13 • Fax: +40-21-319 10 06 • Email: [registratura@primariasectori.ro](mailto:registratura@primariasectori.ro)

Tel: +40-21-319 10 13 • Fax: +40-21-319 10 06 • Email: [registratura@primariasectori.ro](mailto:registratura@primariasectori.ro)

CONFORM CU  
 ORIGINALUL






**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**PRIMĂRIA**  
**SECTORULUI 1**

www.primariasector1.ro

## Direcția Resurse Umane

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr.571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	SC. CAPITAL SA PUŢAZĂ NICULĂEȘI, ACADEMIEI NR 17, SI	SALARII AT	76.807 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție, etc			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.5/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO  
 9001:2003 PRIN ÎNTR-UN SISTEM DE  
 MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN  
 12/03/2007 ÎN URMA AUDITULUI DE  
 CERTIFICARE DE CĂTRE  
 ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
 CERTIFICAREA SISTEMELOR DE  
 MANAGEMENT AL CALITĂȚII SA SI  
 4024 JARNOOT

Șos. București - Ploiești nr. 13, Sector 1, București

Tel: +40-21-319 10 13 + Fax: +40-21-319 10 06 + Email: [registratura@primariasector1.ro](mailto:registratura@primariasector1.ro)
**CONFORM CU**  
**ORIGINALUL**




MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
**PRIMĂRIA**  
**SECTORULUI 1**

www.primariasector1.ro

**Direcția Resurse Umane**

<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	PRIMĂRIA SECTOR 1.	INDEMNIZAȚIE	23.616 RON
	PUPĂZĂ NICUZE BANU MANTA, S1	CONSILIER	
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării 01.06.2009

Semnătura

F-RU-RP-024

Declarație avere

Pag.6/6



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2000 PRINVO. SISTEMUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN 12.03.2007 ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII SA ÎN 15.02.2007

Sos. București – Florești nr. 9 - 10, Sector 1, București  
 Tel: +40-21-319 10 13 • Fax: +40-21-319 10 06 • Email: resurse@primariasector1.ro

www.primariasector1.ro

**CONFORM CU ORIGINALUL**

