

Nr. 30/15.06.2017

DECLARAȚIE DE AVERE din data de 14.06.2017.

Subsemnatul, **Chiliman M. Andrei-Ioan**, CNP _____, cu domiciliul în București, Sector 1, _____, cunoscând prevederile art. 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, la încheierea mandatului de Primar al Sectorului 1 al Municipiului București, declar pe proprie răspundere că, împreună cu familia, dețin următoarele :

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

1.1. Terenuri aflate în proprietatea mea

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București, sector 1	3	2005	369mp	50%	Moștenire de la mama mea	1/2 ACH 1/2MCH	În familie din 1922. Nenaționalizat
București, Sector 2	3	2005	675,34mp	50%	Moștenire de la mama mea	1/2 ACH 1/2MCH	În familie din 1938. Recuperat în justiție în 1995
Jud. Brașov, Predeal,	3	2005	1000mp	50%	Moștenire de la mama mea	1/2ACH 1/2MCH	În familie din 1938. Restituite în 1992
		2007	1000mp	100%	Moștenire de la sora mamei	ACH	
Jud. Constanța, Eforie Sud,	3	1999(2/3)	600mp	100%	1/3 Cumpărare de la sora mamei 1/3 Donație de la fratele mamei	4/6 ACH 1/6 AICH 1/6 MCH	În familie din 1923. Recuperat în 1992
		2005(1/3)			1/3 Moștenire de la mama mea		
Jud. Ilfov, Comuna Snagov	5 (arabil)	1991	6268mp	1/6	Cumpărare	1/2 ACH și 1/2 AI CH	
Jud. Gorj, Com. Ciorari, Sat Stoina	1,3	2008	0,304 ha	50%	Moștenire de la tatăl meu	1/2 ACH 1/2MCH	În familie dinainte de 1850. Restituite în 2004
	2	2008	0,891 ha	50%			

Jud. Gorj, Com. Căpreni, Sat Căpreni	1	2008	4,1947 ha	50%	Moștenire de la tatăl meu	1/2 ACH 1/2MCH	În familie dinainte de 1850. Restituite în 2003
	1,3	2008	2,2386 ha	50%			
	2	2008	10,00 ha	50%			Restituit în 2008

1.2. Terenuri aflate în proprietatea soției mele, Chiliman-Juvara I. Alexandra

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București, Sector 1	3	2009	382mp	100%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1939. Recuperat parțial în justiție în 2000.
București, Sector 1	3	2009	886mp	25%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1938. Recuperat în justiție în 1994
Jud. Prahova, Sinaia,	3	1990	440mp	100%	Donație de la dna Ligia Minovici	Al. CH	Nenaționalizat
Jud. Vaslui, Com. Falciu, Sat Ranzesti	5	2009	2 ha	50%	Moștenire de la A. Juvara (mama soției)	1/2 Al CH 1/2 I BA	În familie din anul 1920. Restituit în 2004
			2 ha	50%	Donație de la soțul varei primare a soției mele	1/2 Al CH 1/2 I BA	

1.3. Terenuri aflate în proprietatea copiilor mei, Chiliman-Juvara A. Matei-Ioan și Chiliman-Juvara A. Maria-Cristina

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București, Sector 3	3	2006	360mp	100%	Donație de la vara primară a soției mele	MC CH	În familie dinainte de 1870. Restituită în 2005
Jud. Brașov, Predeal, Str.	3	2013	1501,5mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1923. Recuperat în justiție în 1994.
București, Sector 1	3	2013	139,19mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1938. Nenaționalizat
		2015	25,26mp	100%	Cumpărare		

Jud. Buzău, Com. Vernești, Sat Zorești	5(arabil)	2013	14,5 ha	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. Recuperat în justiție în 1994.
	5(vie)	2013	16,34 ha	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. 5,5 ha recuperate în justiție în 1994. 10,84 ha recuperate în 2004.
	3	2013	11304,34 mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. Recuperat în justiție în 1997.
	3(arabil)	2015	5,43 ha***	100%	Donație de la ACH (27.01.2015)	MC CH	În familie din 1925. Recuperate în 2004.
Jud. Buzău, Com. Vernești	2(pădure)	2015	11,32 ha 5,66 ha***	100%	Donație de la ACH (06.03.2015)	MC CH	În familie din 1925. Recuperate în justiție în 2004.

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

**) ACH - Andrei-Ioan Chiliman, AI CH - Alexandra Chiliman-Juvara (soție), MCH - Mihai-Șerban Chiliman (frate), MC CH - Matei-Ioan Chiliman-Juvara (fiu) și Maria-Cristina Chiliman-Juvara (fiica), I BA - Ilinca Balș (sora soției).

***) Pozițiile sus-menționate au fost dobândite de mine în data de 23.12.2014 ca moștenire de la fratele mamei mele, Dan-Mircea Stănescu-Theodoru și donate copiilor mei în 2015.

2. Clădiri

2.1. Clădiri aflate în proprietatea mea

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București, Sector 1	Apart. parter	2005	317,8mp	50%	Moștenire de la mama mea	1/2ACH 1/2MCH	În familie din 1922. Nenaționalizată
	Mansardă		83,1mp				
București, , sector 2	Casă	2005	847,1mp	50%	Moștenire de la mama mea	1/2ACH 1/2MCH	În familie din 1938. Recuperată în justiție în 1995

Notă: Terenurile aferente acestora de găsesc la pct.1.1.

2.2. Clădiri aflate în proprietatea soției mele, Chiliman-Juvara I. Alexandra

Adresa sau zona	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București, Sector 1	Casă	2009	663mp	100%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1939. Recuperată parțial în justiție în 2000
București, Sector 1	Casă	2009	1897mp	25%	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)	Al. CH	În familie din 1938. Recuperată în justiție în 1994

Notă: Terenurile aferente acestora de găsesc la pct.1.2.

2.3. Clădiri aflate în proprietatea copiilor mei, Chiliman-Juvara A. Matei-Ioan și Chiliman-Juvara A. Maria-Cristina

Adresa sau zona	Categoria *	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul**	Observații
București, Sector 3	Casă	2006	1200mp	100%	Donație de la vara primară a soției mele	MC CH	În familie dinaintea de 1850. Restituită în 2005
Jud. Brașov, Predeal,	Casă de vacanță	2013	267,9mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1923. Recuperată în justiție în 1994
București, Sector 1	Ap. 1 și 3	2013	210mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1938. Nenaționalizată
	Ap. 2	2015	105mp	100%	Cumpărare		
Jud. Buzău, Com. Vernești, Sat Zorești	Casa de la țară	2013	1827,34mp	100%	Donație de la ACH	MC CH	În familie din 1925. Recuperată în justiție în 1997

Notă: Terenurile aferente acestora de găsesc la pct.1.3.

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

** ACH - Andrei-Ioan Chiliman, Al CH - Alexandra Chiliman-Juvara (soție), MCH - Mihai-Șerban Chiliman (frate), MC CH - Matei-Ioan Chiliman-Juvara (fiu) și Maria-Cristina Chiliman-Juvara (fiica), I BA - Ilinca Balș (sora soției).

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A6	1	2004	Cumpărare (2005)
Autoturism (al soției)	Renault R16	1	1972	Moștenire de la Adriana Juvara (mama soției)

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Bijuterii diverse	1955 - 2007 (din familie)	10.000- 15.000 Euro
Obiecte de artă	1956 - 2007 (din familie)	70.000-100.000 Euro

Majoritatea acestor bunuri aparțin copiilor mei.

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

1. Bunuri mobile: -

2. Bunuri imobile: -

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

1.1. Conturi proprii:

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la 14.06.2017
ALPHA BANK SA, ING BANK și CEC BANK SA	1 și 2	RON	**	164.995,46 ***
ALPHA BANK SA, ING BANK, CEC BANK SA, BRD	1 și 2	EURO	**	690.262,63 ****
ALPHA BANK SA, ING BANK și CEC BANK SA	1 și 2	USD	**	61.998,55 ****

1.2. Conturi ale soției:

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la 14.06.2017
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	RON	2009	143.071,18 ***** și ***
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	EURO	2009	82.655,49
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	USD	2009	26.137,34
ALPHA BANK / CEC BANK SA, BRD	1 și 2	GDP	2015	4967,94

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior);

** Conturi deschise: la ALPHA BANK SA - 1994, la CEC BANK SA - 2009, la ING BANK SA - 2013, la BRD SA - 2014.

*** Proveniți din chirii;

**** Moștenire notarială de la Dan-Mircea Stănescu-Theodoru, fratele mamei.

***** Din care 18.827,41 Lei în contul Biroului Individual de Arhitectură al soției mele (BIA) și 176.312,20 Lei dividende de la Fondul Proprietatea (intrati în cont pe 27.03.2017).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate - Nu este cazul.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Vezi declarația de interese	2		

* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

-- Chirii (vezi pct. VII al prezentei declarații)

-- Acțiunile soției la Fondul Proprietatea (vezi pct. VII al prezentei declarații)

-- Unitati de fond la Fondul BRD SIOMFONIA (vezi pct. VII al prezentei declaratii)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

Nu este cazul.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

25.000 EUR – rest sulta datorata de sotia mea sorei ei.

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Nu este cazul.

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Nu este cazul.

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat, 2016, (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate – Nu este cazul.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat Brut/Net
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular	--		--
1.2. Soție	--		--
<i>2. Venituri din activități independente 2016</i>			
2.1. Titular	--		--
2.2. Soție	BIA/ACJ		4399 / 3.742 Lei
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor 2016</i>			
3.1. Titular	Chirii		134.802 / 117.260 Lei
3.2. Soție	Chirii		138.312 / 115.057 Lei
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	Dividende PETROM (2014)		--
	Dividende SIF 1 Dividende SIF 2 Dividende SIF 4 Dividende SIF 5		--
4.2. Soție	Fondul BRD SIMFONIA (in RON)		3336 Lei
<i>5. Venituri din pensii 2016</i>			
5.1. Titular	Pensie		54.264 / 45.576 Lei
	Indemniz. L 96/2006		22.872 / 18.156 Lei
5.2. Soție	Pensie		39.780 / 36.804 Lei

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	--		--
6.2. Soție	--		--
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	--		--
7.2. Soție	--		--
8. Venituri din alte surse 2016			
8.1. Titular	--		--
8.2. Soție	a)	Diminuare capital social Fondul Proprietatea	Suma încasata in data de 27.06.2016 176.312,00 Lei
	b)	Despăgubiri ANRP conform Sentinței Civile - tranșa a III-a 2015 pentru Țesătoria Mecanică Stan Rizescu	Suma încasata in data de 03.11.2016 92.738,48 Lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14.06.2017

Semnătura