

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROCES VERBAL

**privind lucrările ședinței de îndată a Consiliului Local al Sectorului 1
din data de 15 mai 2017**

Ședința a fost convocată de către domnul Daniel Tudorache, Primarul Sectorului 1, prin Dispoziția nr. 1882 din 12.05.2017, ținând seama de art. 39, alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul art. 68, alin. (1), coroborat cu art. 115, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu următoarea **Ordine de zi:**

1. **Proiect de hotărâre** privind aprobarea colaborării Consiliului Local al Sectorului 1 prin Administrația Domeniului Public Sector 1 cu Clubul Diplomatic București – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București.

La deschiderea ședinței au fost prezenți **21 consilieri locali**. Au lipsit: doamna Ancuța-Sorina Comănici, domnul Ionel-Florian Lixandru, doamna Ilinca Macarie, doamna Manuela Mureșan, domnul Virgil-Mădălin Olteanu și doamna Steluța Todea.

De asemenea, au participat: domnul Daniel Tudorache - Primarul Sectorului 1, doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1, directori din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1.

Domnul Alexandru-Stefan Deaconu – Președinte de ședință: Bună ziua. Bună ziua stimați colegi. Am să dau cuvântul doamnei Secretar pentru descărcarea Proceselor-Verbale.

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: Bună ziua. Bine ați venit la ședința de îndată a Consiliului Local Sector 1. Avem de supus spre aprobare două Procese-Verbale ale unei ședințe extraordinare și ale unei ședințe ordinare.

Vă solicit descărcarea pentru Procesul-Verbal al ședinței ordinare din 28.04.2017.

Cine este Pentru? Cu unanimitate constat descărcat Procesul-Verbal al ședinței.

Vă supun spre aprobare descărcarea Procesul-Verbal al ședinței extraordinare din 08.05.2017.

Cine este Pentru? Cu unanimitate constat descărcat Procesul-Verbal.

De asemenea, constat cvorum de ședință și dau cuvântul domnului Președinte.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Bună ziua. În cadrul ședinței de îndată avem un singur proiect de hotărâre. O să vă propun spre aprobare Ordinea de zi de astăzi. Cine este Pentru?

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Am și eu ceva de spus, dacă se poate domnul ... mă iertați dacă ...

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Da, vă rog.

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Eu înțeleg dorința dvs. de a ne vedea luna dimineața la ora 12, să fim noi primii în Primărie. Înțeleg și necesitatea dacă-i ... de a lua ... în fața Primăriei Generale. Dar nu ne mai chemați fraților duminica pentru luni. Vă rog. Adică, vă înțeleg că vă iau ceilalți proiectul. Înțeleg că e necesar să fim aici. Dar nu ne mai chemați duminică să venim luni, că nu mai venim. Domnul Primar, iertați-mă, nu mai vin.

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: ... (fără microfon) ...

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Dar urgența e de ... de Primăria Generală e urgența. Că dacă nu o facem noi, o fac ei. E o urgență, dar nu luna. Anunțați-ne de vineri, anunțați-ne de joi. Nu ne anunțați de duminică. E o urgență doamna Clotilde.

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Da, aveți dreptate. Mă auziți? Da, urgența. Vă spun, a pus presiuni pe noi partea cealaltă, mă refer la Ministerul de Externe: dacă nu încheiem acest Protocol cu ei, o să meargă la Primăria Capitalei. Pentru noi, eu vreau ca la sector sau sectorul să aibe un ... o bucată de teren de 4 ha în Parcul Herăstrău. Eu vă spun care este alternativa. Ori reușim noi să încheiem acest Protocol într-un timp relativ scurt, agreat în primul rând și de Ministerul de Externe, vă spun, cealaltă parte, Primăria Capitalei, se chinuie să scoată o Hotărâre de Guvern ca să treacă în subordinea ALPAB-ului acel teren. De aia ne-am mișcat mai repede, pentru că-i interesul nostru. Dacă stăm și lăsăm să curgă apa, cu siguranță acel teren de 4 ha n-ar mai ajunge la Sectorul 1, ar ajunge la Primăria Capitalei.

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Deci, încă o dată. Am înțeles necesitatea. Eu nu despre necesitate vorbesc. De procedură vorbesc. Putea doamna Secretară să ne spună vineri.

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Nu, nu domnul Goncea. Aici este o problemă cu Clubul Diplomaților. Am avut o comunicare destul de ...

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Eu știam de vineri, adică știam de vineri ... eram convins că vineri ați fost convocați. Da, îmi cer scuze, îmi fac mea culpa. Urgența este să ajungă la noi la sector nu la Consiliul General. Asta este. Eu vă dau exemple că, tot așa, idei de-ale noastre, idei ... ok. E o urgență, pentru că vrem și noi, Sectorul 1, să beneficiem de 4 ha într-un loc al Herăstrăului.

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: ... (fără microfon) ...

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Domnule Președinte ...

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Haideti, domnul Goncea, e bine că acest ... această ședință ar trebui să dureze, ori că doriți ori ... 5 minute.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Dați-mi, dați-mi voie vă rog. Nu contest nici oportunitatea și nu discut urgența acestei ședințe, dar sunt extrem de ... domnul Goncea, îmi dați voie? ... Sunt extrem de mirat de ce nu am constatat urgența și oportunitatea în momentul în care Primăria Capitalei, acum o lună, ne-a luat Teatrul Masca., pe care l-am semnalat de foarte multe ori în ședințele de Consiliu. Și ni s-a luat fără să fim pe fază, să spun așa. De ce acum am constatat că este urgent și atunci nu, în condițiile în care nu avem niciun fel de sală de spectacol în Sectorul 1?

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Eu o să fac referire totuși la subiectul de pe Ordinea de zi de astăzi și o să propun un *amendament* în care durata de colaborare cu Clubul Diplomaților să fie cea unanim acceptată – de 49 de ani. Deci, în proiect este trecută o perioadă de 12 ani. În urma unor discuții ...

Domnul Oliver-Leon Păiuși: Nu ... procedura ...

Domnul Cristian-Adrian Tudose: În urma unor discuții purtate cu colegii, se ridicase problema dacă mergem pe o perioadă de 12 ani și ce semnificație are această perioadă, fiind învinuit PSD-ul că iarăși mai urmărește ceva cu 12 ani. Ca să fie foarte clar, solicităm de la bun început închirierea, așa cum este conform legii, mă rog ... închirierea ... parteneriatul, așa cum este conform legii, pe 49 de ani. Este o perioadă care depășește cu mult mandatul nostru și poate dovedim buna credință. Mulțumesc.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: În plus, aș dori să clarificăm din Expunerea de motive pasajul care spune: negocierea prețului în vederea încheierii unei Convenții civile. Despre ce preț este vorba?

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: Este vorba despre taxa de ocupare a domeniului public. Având în vedere că terenul face parte din domeniul public, singura taxă percepută este cea de ocupare a domeniului public.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Păi da, dar nu este stipulat clar că este vorba despre o taxă care se plătește anual, ci este vorba de un preț, care un preț care poate fi și pentru achiziție la ...

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Oricum, Consiliul hotărăște. Deci, acea Comisie formată ... așa e procedura, dar noi plătim cât plătesc ei impozitul, cât ar fi trebuit să plătească impozitul.

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: Este stipulat în anexă...

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Oricum, prețul este stabilit de Consiliu nu de altcineva.

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: Este stipulat, dacă-mi permiteți, în mod expres la art. 4, alin. (1), litera d): printre obligațiile ADP se înscrie și achitarea taxei de ocupare a domeniului public.

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Această taxă este plătită direct din bugetul nostru în bugetul DITL-ului. Nu se dau bani către o altă entitate.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Nu contest că vom plăti impozitele aferente, dar formularea de aicea este ambiguă: pentru negocierea prețului.

Domnul Cristian-Adrian Tudose: O modificăm așa cum vă doriți.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Și cred că se poate elimina acel paragraf și să rămână cel care l-a citit doamna Secretar, pentru că este ok. Dacă vorbim de același lucru, n-are rost să batem pe același punct.

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: E stipulat în mod expres. Din punctul meu de vedere nu ar trebui inserată niciun fel de modificare. Art. 4, litera d), prevede cine suportă taxa.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Ne refeream la faptul ca să fie foarte clar și să nu lăsăm loc de interpretări, pentru că se întâmplă cazuri în care există interpretări. Dacă este exact aceeași chestie ...

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Atunci veniți cu modificarea exact și o facem.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Exact. Și gata.

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Doresc să luați act că doamna Clotilde a părăsit sala de ședință din cauza faptului că a considerat că nu-i ajunge ...

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand: Am întâlnire ...

Domnul Gheorghită-Liviu Goncea: Nu știu ce întâlnire aveți doamnă, nu vreau să știu ce întâlnire aveți. Nu mă interesează întâlnirile dvs., că mai intru și în alte probleme.

Doamna Clotilde-Marie-Brigitte Armand – a părăsit sala de ședință. În sală sunt 20 de consilieri locali.

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Haideți PNL-ul. Veniți cu acea propunere, ca să ...

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Deja am făcut-o publică. Acel articol, la propunerea domnului consilier, să fie eliminată și la propunerea domnului consilier să fie introdus 49 de ani. Și gata, dacă suntem de acord să putem să supunem la vot. Mulțumim frumos.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Am înțeles.

Domnul Oliver-Leon Păiuși: Era o întrebare: dacă impozitele sunt plătite la zi de către Ministerul Afacerilor Externe.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Totuși, care este diferența între a-l prelua Sectorul 1 și a-l prelua Capitala? Capitala ce intenționează să facă acolo, pentru că nu se poate schimba destinația, nu tot parc ar urma să fie? Care este avantajul că îl ia Sectorul 1 și investește în el?

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Hai să vă spun. Deci dvs., ca și noi de altfel, dacă ar fi la noi acel parc, cu siguranță că am face sau ... principala noastră prioritate ar fi crearea acelui pod între ... pe lângă Podul morții sau cum ...

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Care tot de Capitală ține și de Ministerul Transporturilor până la urmă.

Domnul Daniel Tudorache – Primarul Sectorului 1: Nu, nu, nu. Facem noi, dacă este parcul la noi. Dacă n-ar fi la noi, automat ne rugăm de alții. Deci, m-ați înțeles, că v-am și văzut și e o chestiune bună pentru locuitorii și ai Sectorului 1 și ai Bucureștiului, să creăm acel pod pentru bicicliști și pentru pietoni, să nu mai meargă exact pe podul de cale ferată.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Da, dar Primăria Capitalei va amenaja tot parcul ca să facă altceva acolo

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Domnul consilier, domnul consilier, domnul consilier ... ne aflăm în ședința Sectorului 1, sunteți consilier local ales al Sectorului 1. Eu zic că este prioritar, noi cei care suntem aici prezenți în cele mai multe ședințe, să respectăm și să căutăm interesele Sectorului 1. Capitala face, fără doar și poate...

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Eu întreb care este avantajul să-l preia Sectorul 1 pentru Sectorul 1? Ce va avea în plus ...

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Siguranța cetățeanilor Sectorului 1 că chiar se va face ceva, pentru că altfel ne vom trezi în situația Teatrului Excelsior care a preluat Teatrul Masca tot pentru conservare. Deci, Capitala a dat Teatrul ...

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Dacă-mi permiteți. Mă scuzați ...

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Nu, mi-e teamă că se va întâmpla ceea ce se va întâmpla cu Pavilionul A. Tot Sectorul 1 va investi în el ...

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Nu, domnul consilier. Dacă spațiul este la noi, ceea ce se face acolo, ADP-ul este în subordinea Consiliului, putem controla. Dacă spațiul va fi la Capitală, o să ne uităm așa cum ne uităm în continuare pentru următorii ani la Teatrul Masca.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Nu. Am rugămintea să ne înțelegem. Nu sunt împotriva proiectului, ci doar vreau să știu care este avantajul preluării la Sectorul 1 față de preluarea la Capitală? Atât. Singura explicație pertinentă, dacă se poate.

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Siguranța cetățenilor Sectorului 1 că cei pe care i-au ales vor face într-adevăr ceva, pentru că la Capitală sunt foarte multe proiecte în derulare și nu avem certitudinea că în acest mandat se va și întâmpla ceva acolo.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Și o ultimă chestiune, iertați-mă, o ultimă chestiune. Domnule Primar ...

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Domnule consilier, aș vrea să vă dau și eu o completare la răspuns, dacă-mi permiteți, aici în spatele dvs. S-a dovedit în timp că administrațiile locale pot gestiona mult mai bine decât administrația generală. Asta este situația, eu vă zic sincer. Cred că s-a dovedit în multe, multe, multe exemple. Prin urmare, este foarte bun proiectul și este bine să-l susținem, singura chestie să-l facem să fie cât mai avantajos pentru cetățenii din Sectorul 1. Asta este singura chestie. Prin urmare, s-au făcut acele modificări. Dacă mai există alte neclarități, puteți să le adresați, nu este nicio problemă. Cu mare drag ...

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Sigur, am înțeles, și ca să urmărim procedura haideți să și votăm.

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Încă o dată, ultima ... Deci, înțeleg domnule Primar că avem tot concursul dvs. pentru rezolvarea problemei traficului pietonal în zona Podului CFR de la ... din Herăstrău ... Bun, mulțumim.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Haideți să votăm Ordinea de zi de astăzi, în primul și în primul rând. Pe urmă intrăm și la vot.

Cine este Pentru Ordinea de zi de astăzi, vă rog? Unanimitate.

ORDINEA DE ZI A FOST APROBATĂ CU UNANIMITATE

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Am să rog colegii care au menționat *amendament* să-l și formuleze ca să-l putem vota.

Domnul Cristian-Adrian Tudose: Modificarea perioadei de parteneriat de la 12 ani la 49 de ani, conform legii.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Și eliminarea aceluia punct de care a menționat domnul consilier și să rămână doar cel care l-a citit doamna Secretar. Ca să fie doar acel paragraf, atât.

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: L-am ruga pe domnul consilier să menționeze exact la ce articol se referă și la ce punct din Protocol? La ce articol vă referiți, punctual?

Domnul Cristian-Laurențiu Bulfon: Este vorba de Expunerea de motive și nu este articol, este în partea finală unde se spune: întrucât prin adresa nr. 489/2016, Clubul Diplomatic

București a comunicat acordul de principiu pentru inițierea unor demersuri în vederea identificării efective a suprafeței de teren și pentru negocierea **prețului** în vederea încheierii unei convenții civile ...

Doamna Mirona-Giorgiana Mureșan – Secretarul Sectorului 1: Domnul consilier. Este o neînțelegere la mijoc. Expunerea de motive nu are legătură cu Protocolul. Nu putem să avem un amendament la Expunerea de motive.

Doamna Iuliana-Cristina Grigorescu: Atunci rămâne doar acel articol. Punct.

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Da? Bine. Supunem la vot **amendamentul** domnului consilier Tudose. Cine este Pentru, vă rog? Unanimitate.

AMENDAMENTUL A FOST ADOPTAT CU UNANIMITATE

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Și cine este Pentru hotărâre în integralitatea ei? Unanimitate.

HOTĂRÂREA A FOST ADOPTATĂ CU UNANIMITATE

Domnul Alexandru-Ștefan Deaconu – Președinte de ședință: Vă mulțumesc. Declar ședință închisă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandru-Ștefan Deaconu



SECRETAR,

Mirona-Giorgiana Mureșan

Întocmit,

Georgeta Raportaru

Gabriela Sterca