

ANUNT DE INTENTIE

privind elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

“ din B-dul Bucureștii Noi, nr.52, sector 1,București”

INITIATOR:

S.C. ROMAQUA GROUP S.A

ELABORATOR:

S.C. DACRA STUDIO S.R.L.

Sediu: Str. Argetoaia nr. 5, Sector 2, Bucuresti

OBIECTIVE SI ARGUMENTE:

Se cere construirea unui corp de cladire cu regim de inaltime Parter si funcțiunea de depozitare.

Responsabilitatea informarii si consultarii publicului revine PRIMARIEI
SECTORULUI 1, prin SERVICIUL DE URBANISM

adresa: Bdul. Banu Manta nr. 9

telefon: 021/3191013 e-mail: registratura@primarias1.ro

Răspunsul la observatiile transmise va fi prezentat de Serviciul de Urbanism timp de 15 zile de la incheierea perioadei de consultare a publicului, la sediul propriu din Bdul. Banu Manta nr. 9

05.03.2018



D U P L I C A T

DECLARAȚIE

Subsemnatul **LĂZĂROIU FLORIN – RĂDUCU**, cetățean român, având [redacted]
[redacted] cu domiciliul în [redacted]
identificat cu [redacted] eliberată de [redacted], în
calitate de Director General al **ROMAQUA GROUP S.A.** cu sediul în [redacted]
[redacted] înregistrată la ORC Harghita sul [redacted], având
[redacted] solicit autentificarea prezentului in scris: -----

În calitate de reprezentant legal a ROMAQUA GROUP S.A., societate ce deține în
proprietate imobilul situat în Mun. București, Bdul Bucurestii Noi, nr. 52, Sector 1, declar pe
propria răspundere următoarele:-----

1. Am informat (notificat) vecinii cu privire la intenția de a elabora PUD-ul în
vederea obținerii autorizației de construire pentru Hală metalică parter cu funcțiunea „Depozit
apă minerală și sucuri”.-----

2. Proprietarii terenurilor învecinate sunt:

- Secția 5 Poliție, nr. cadastral 236027;-----
- SC Pajura SA, nr. cadastral 213685;-----
- OMV Petrom, nr cadastral 204455;-----
- Kaufland Romania SCS, nr cadastral 263257;-----
- Patriarhia Romana – Administratia Patriarhala, nr cadastral 217392.-----

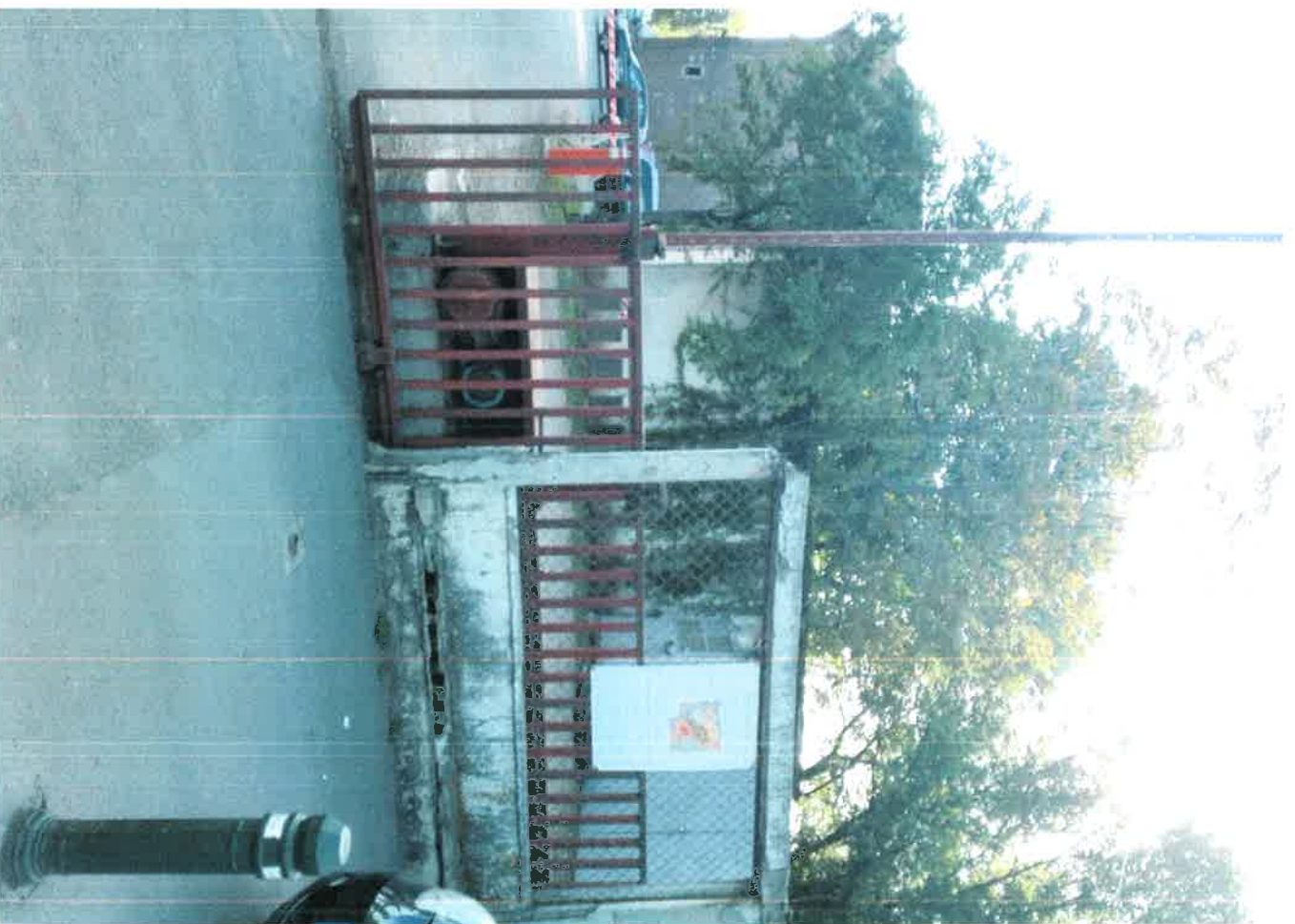
3. Ne asumăm orice răspundere cu privire la adoptarea documentației PUD (Plan
Urbanistic de Detaliu) cu scopul de construire Hală metalică parter cu funcțiunea „Depozit
apă minerală și sucuri”.-----

4. Exonerăm Autoritatea Locală a Administrației Publice de orice răspundere cu
privire la eventualele litigii ce s-ar putea naște ca urmare a aplicării acestei documentații.-----

Dau prezenta declarație fiind necesară în fața autorităților competente, în vederea
elaborării documentației de urbanism tip PUD pentru edificarea unei construcții.-----

Actul s-a întocmit la Biroul Individual Notarial **VASILACHE TAMARA** în 1
exemplare, azi data autentificării, care ramane în arhiva biroului notarial și 3 (trei) duplicate,
din care unul va ramane în arhiva biroului notarial și 2 (două) exemplare s-au eliberat părților.

SEMNĂTURA
S.S. LĂZĂROIU FLORIN – RĂDUCU



Strada JIULUI

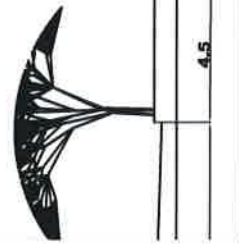
**ZONA REGLEMENTAT PRIN PUZ
Strada JIULUI NR. 8**

**P.O.T. max - 60%
C.U.T. max - 4
H max - 44m**

**ZONA REGLEMENTAT PRIN PUZ Bulevardul
BUCUREȘTI NOI NR. 50**

**P.O.T. max - 30%
C.U.T. max - 0.3
H max - 7.5m**

Strada PAJUREI





Proiectant:		Bucuresti, Str. Argeșoia, Nr.5 Tel. 0314243730		Beneficiar:		SC ROMAQUA GROUP SA		Proiect	
S.C. DACRA		STUDIO SRL.						410/2018	
ELABORAT	NUME	SEMNTURA	Scara	Titlu proiect:		P.U.D. - Bucurestii Noi nr. 52, sector 1		Faza	
SEF PROIECT	urb. Dan Tudor		1/5000					P.U.D.	
PROIECTAT	urb. Iulia Alexandrescu		Data	Titlu plansa:		ILUSTRARE DE TEMA		Plansa nr.	
DESENAT	urb. Iulia Alexandrescu		18.04. 2018					07	