

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

## ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. ...Drumul Muntele Găina.....nr.198A, sector 1, București

INITIATOR: .....

ELABORATOR: S.C. Astragal S.R.L.....

în vedere realizări: Locuință individuală - Parter.....

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit,

Arh. Oana Rădulescu



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROD"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

<http://www.primariasector1.ro>

**DUPLICAT**

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul, [REDACTAT] cetățean [REDACTAT] domiciliat în [REDACTAT]  
[REDACTAT], identificată cu [REDACTAT]  
[REDACTAT] eliberată la data de [REDACTAT] având [REDACTAT]  
[REDACTAT] în calitate de proprietar al terenului în suprafață de 683 mp conform  
măsurătorilor cadastrale, situat în mun. București, str. Drumul Muntele Găina, nr.  
198A, sector 1, identificat cu număr cadastral 200793 (nr. cadastral vechi 11718/1/2) și  
înscris în cartea funciară nr. 200793 (nr. CF vechi 73410) a mun. București, sectorul 1,  
declar pe proprie răspundere, cunoscând prevederile art. 326 Cod Penal cu privire la  
falsul în declarații, că am întreprins toate demersurile necesare în vederea înștiințării  
proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD privind  
construirea unui imobil având funcțiunea „locuință individuală”, cu regim maxim de înălțime  
parter, precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea  
datelor puse la dispoziția autorității locale, în vederea adoptării documentației și de  
respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor de pe  
toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerează autoritățile administrației  
publice de la nivelul Sectorului 1 de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație spre a servi organelor competente.

Tehnoredactată și procesată astăzi, data autentificării, la **Societatea Profesională  
Notarială „Dragomir | Bunea”**, cu sediul în mun. București, Bld. Nicolae Bălcescu nr. 35A,  
et. 1, ap. 2, sector 1, astăzi, data autentificării, într-un singur exemplar original, care rămâne  
în societății profesionale notariale.

**DECLARANT:**

[REDACTAT]  
S.S.

PROIECTAREA SI ELABORAREA PLANULUI DE DETALIU  
DATA: 17.11.2020

**INTENTIE DE ELABORARE  
PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
CENTRA BUNAII BUZELEI CAIATA NR. 18A SECTIUNII 1, BUCURESTI  
ART. 14.16. CONSTRUCII LOGISTICE INDIVIDUALE  
CIVILE SI DE NALTIMI INALTE

**SCOPUL SI CONSECUTIILE  
PUBLICULI ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATI SI PROPUNERI**  
Planul urbanistic de detaliu este elaborat in conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind autorizarea executiei lucrurilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, si a Legii nr. 10/2001 privind autorizarea executiei lucrurilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

**DEBATA PUBLICA SI TRANSMITAREA OBSERVATIILOR SI PROPUNERILOR**  
Observatiile si propunerile se pot transmite la adresa de contact a proiectantului sau la adresa de contact a autoritatii locale competente, in termen de 15 zile de la data publicarii prezentei anunturi.

**DEBATA PUBLICA SI TRANSMITAREA OBSERVATIILOR SI PROPUNERILOR**  
Observatiile si propunerile se pot transmite la adresa de contact a proiectantului sau la adresa de contact a autoritatii locale competente, in termen de 15 zile de la data publicarii prezentei anunturi.

**DEBATA PUBLICA SI TRANSMITAREA OBSERVATIILOR SI PROPUNERILOR**  
Observatiile si propunerile se pot transmite la adresa de contact a proiectantului sau la adresa de contact a autoritatii locale competente, in termen de 15 zile de la data publicarii prezentei anunturi.

Data:  
**17.11.2020**

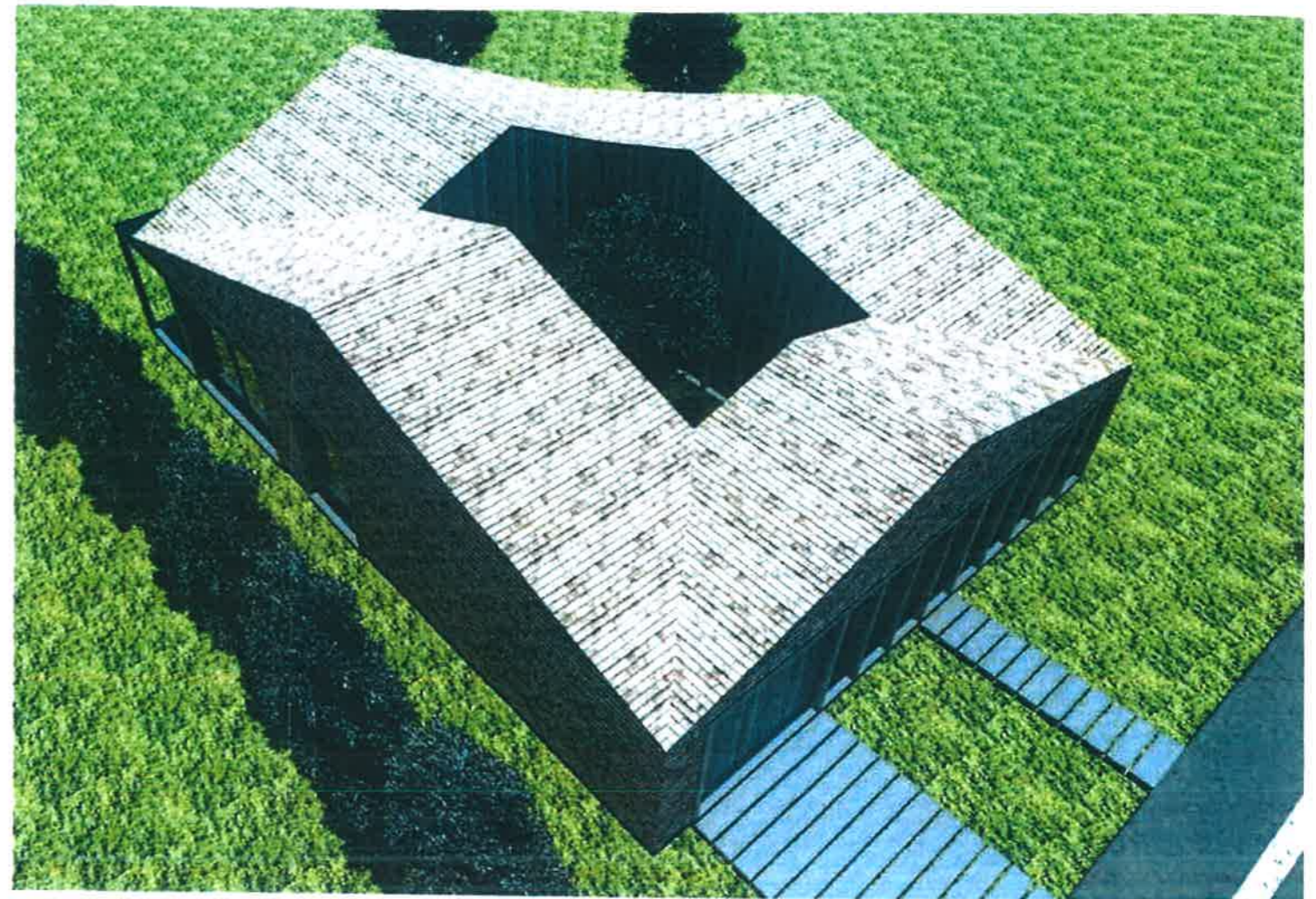
Semnatura:











VOLUMETRIE

PROIECTANT ILUSTRARE DE ARHITECTURĂ - ARH. KIM ATTILA



PROIECT NR.

311

TITLU PROIECT: P.U.D. CONSTRUIRE LOCUINTA INDIVIDUALA  
DRUMUL MUNTELE GAINA NR 198A, SECTOR 1,  
BUCURESTI

BENEFICIAR: [REDACTED]

BUCURESTI, SECTOR 1, DRUMUL MUNTELE GAINA NR 198A

PLANSĂ NR.  
U 13

ILUSTRARE ARHITECTURĂ

DIRECTOR  
DE PROIECT

ARH. OANA RADULESCU

FAZA: PUD

DATA: DECEMBRIE 2020



*[Handwritten signature]*