

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

### ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. DR. PLACI SPALEU nr. 70-701 sector 1, București  
INITIATOR: SC. TOP PROIECT INVEST SRL  
ELABORATOR: SC. PROIECTAREA PROMULUM ARCH SRL  
în vedere realizării: PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2009  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012: 4EROO

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București: 011222

Tel: +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

<http://www.primariasector1.ro>

DUPLICAT

S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:



DECLARAȚIE

Subsemnatul [REDACTED] cetatean al [REDACTED]  
născut la data de [REDACTED] domiciliat în [REDACTED]  
[REDACTED] identificat cu [REDACTED]  
[REDACTED] în calitate de administrator  
la societatea **DKS INVEST SRL**, persoana juridică din Republica Moldova, cu sediul în MD-  
2032 Str.Gradina Botanica 14/3, ap.(of.) 307. Mun.Chisinau, Republica Moldova, având număr  
de identificare de stat și Cod Fiscal IDNO 1015600000458, societate administrator pentru  
societatea **TOP PROJECT INVEST SRL**, persoana juridică din România, cu sediul în  
București, Str. Aviator Mircea Zorileanu nr. 39, et. 1, cam.6, sectorul 1, înregistrată la Registrul  
Comertului sub nr.J40/9407/30.07.2015, CUI 34836613,

în calitate de **proprietară a terenurilor situate în București, str.Drumul Plaiul  
Sarului nr.70-70D, sectorul 1**, privitor la intenția noastră de a construi un imobil de locuințe  
colective S+P+8E, declar că, am întreprins demersurile legale în vederea înștiințării  
proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile terenului aflat în proprietatea societății, care a  
generat PUD, precum și faptul că, îmi asum răspunderea cu privire la corectitudinea și  
veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale, în vederea adoptării documentației și de  
respectarea prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile  
imobilului ce a generat PUD.

Prin urmare exonerez autoritățile administrației publice locale de la nivelul Sectorului 1 de  
orice răspundere ulterioară.

Eu, declarantul, declar că notarul public mi-a adus la cunoștință faptul că este operator de  
date cu caracter personal, în temeiul art.6 alin.1, literele c și e din Regulamentul (UE) nr.  
679/2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția  
persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera  
circulație a acestor date, sens în care îmi exprim consimțământul (acordul) cu privire la  
prelucrarea datelor mele cu caracter personal cuprinse în prezentul act, în vederea întocmirii  
actului, precum și cu furnizarea informațiilor referitoare la aceste date și la conținutul actului  
notarial către autoritățile abilitate de lege.

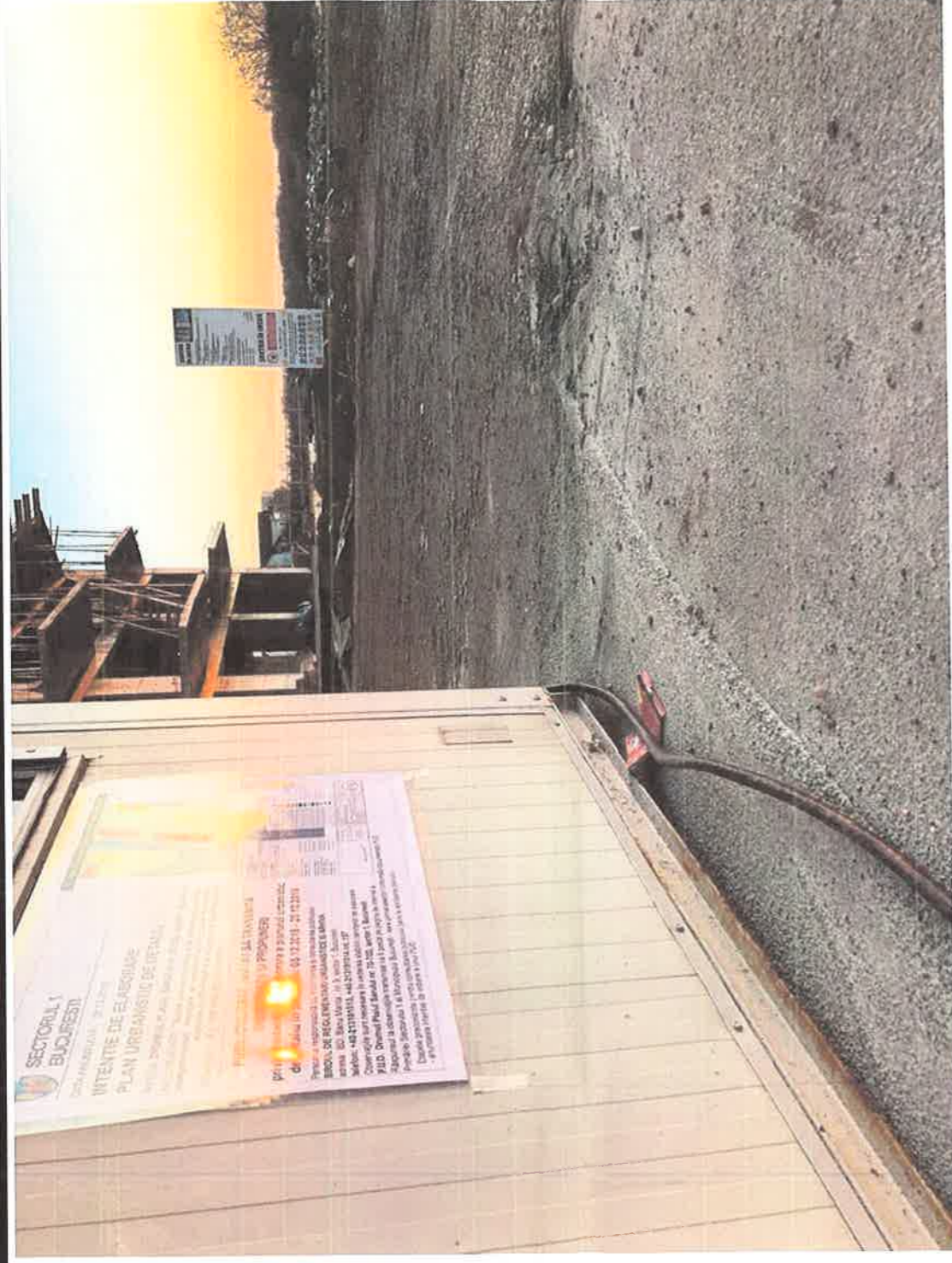
Dau prezenta declarație fiind necesară la organele competente.

Tehnoredactată conform dorinței exprimate a părții și autentificată la Biroul Notarilor Publici  
Asociați Danacica Mihaela Daniela și Marinca Alexandra Magdalena din București – Societate  
Profesională Notarială, azi data autentificării într-un singur exemplar original, care rămâne în  
arhiva biroului notarial public, urmând ca părții să i se elibereze un număr de două duplicate iar  
un duplicat va fi păstrat în arhiva biroului notarial.

Declarant.

[REDACTED]  
S.S.

# PUD - Drumul Plaiul Sarului nr 70-70D, sector 1, Bucuresti



FOTOGRAFIILE AU FOST REALIZATE IN DATA DE 05.12.2019



**RPA**

**REZIDENTIAL PREMIUM ARH s.r.l.**  
Str. Lucian Blaga, nr. 4  
Bucuresti

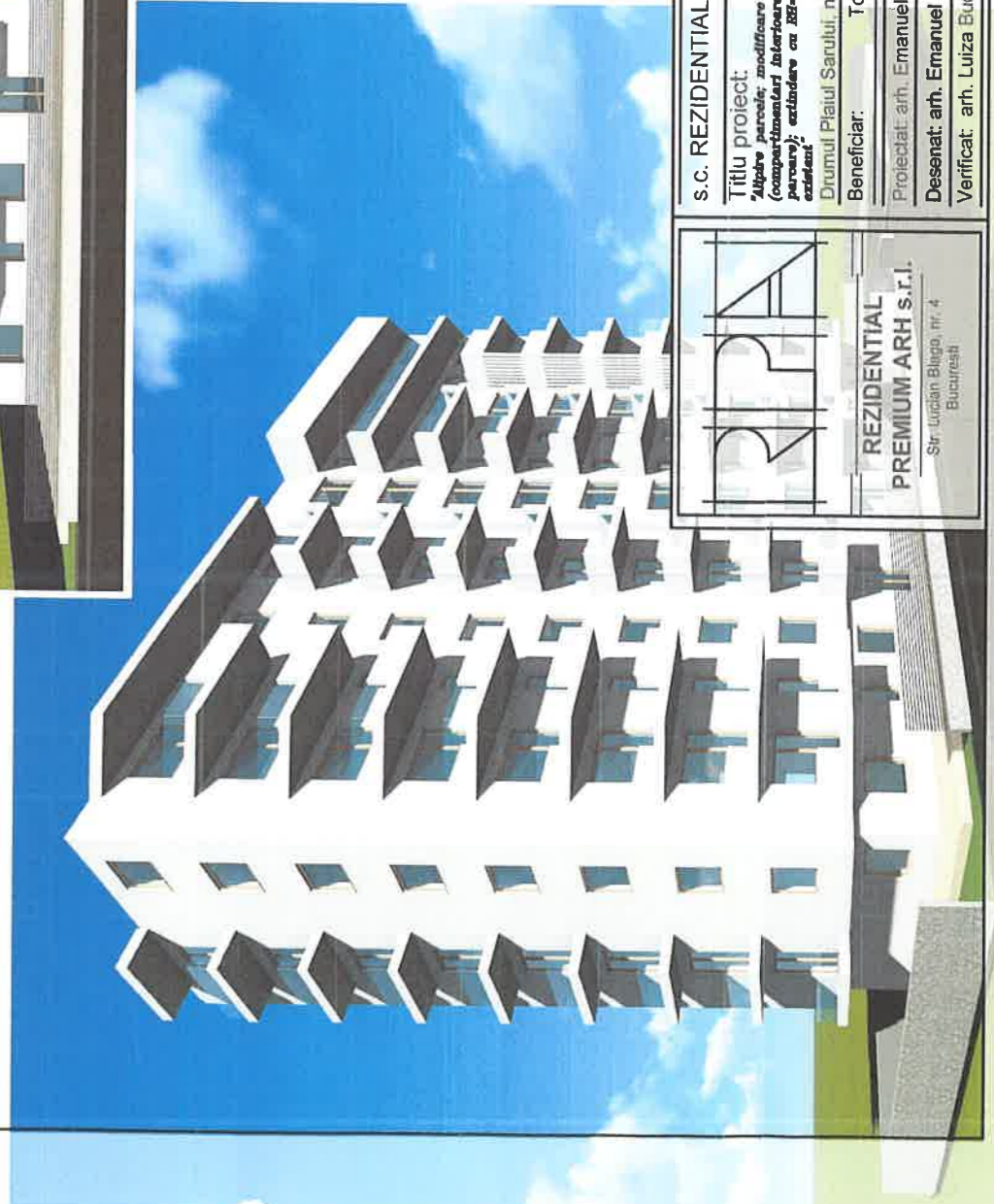
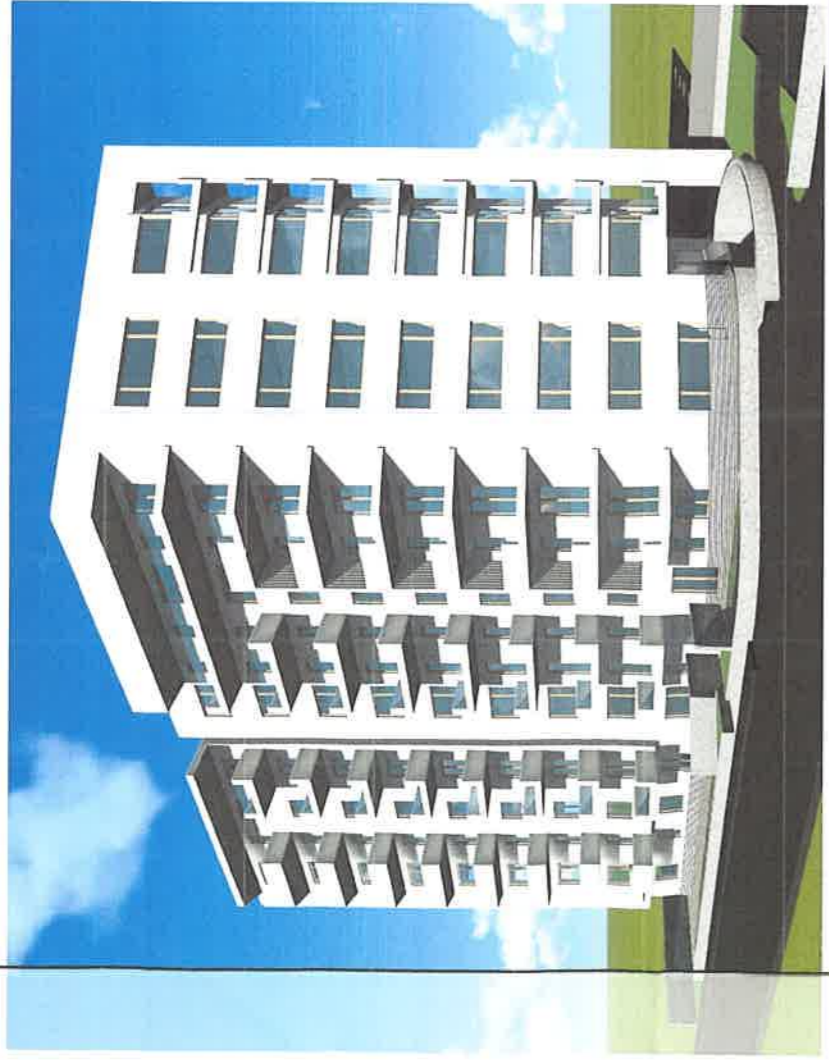
s.c. REZIDENTIAL PREMIUM ARH s.r.l. J27929/2016 - RO 36647602

Titlu proiect:		Faza		Data	
"Alte parcaje, modificarea AC pe parcursul esecului (compartimentat interior si exterior actual, pentru de parcare); extindere ca ZE-P-6-P-6 si adaugare etaj 8 la AC existent"		19/2019		11.2019	
Drumul Plaiul Sarului, nr. 70-70D, sector 1, Bucuresti		Plansa		FOTO PANOU	
Beneficiar: Top Project Invest		Scara		Nr. plansa	
Proiectat: arh. Emanuel Corfu				A07	
Desenat: arh. Emanuel Corfu					
Verificat: arh. Luiza Budescu					





PUD - Drumul Plaiul Sarului nr 70-70D, sector 1, Bucuresti



**REZIDENTIAL PREMIUM ARH S.R.L.**  
 Str. Lucian Blaga, nr. 4  
 Bucuresti

s.c. REZIDENTIAL PREMIUM ARH s.r.l. J27/929/2016 - RO 36647602

Titlu proiect: "Ultime parcuri: modificare AC pe parcursul executiei (compartimentari inferioare si schimbare sistem, bonuri de parcare); extindere cu 200-250-P+8 si adaugare etaj 6 la AC existent"		Proiect nr. 19/2019	Faza P.U.D.	Data: 11.2019
Drumul Plaiul Sarului, nr. 70-70D, sector 1, Bucuresti Beneficiar: Top Project Invest		Planşa ILUSTRARE ARHITECTURALA volumetrie		Nr. plansa A08
Proiectat: arh. Emanuel Corfu Desenat: arh. Emanuel Corfu Verificat: arh. Luiza Budescu		Scara		

