

Anexa nr. 1 la Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. JANDARMERIEI nr. 291-293, sector 1, București

INITIATOR:

ELABORATOR:

în vederea realizării: LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+1r

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATA ISO 9001:2001
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN ÎMBĂLĂȘIRII DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN ISO 9001:2000

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București, 011222

Tel: +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primariasf.ro

<http://www.primariasector1.ro>



DUPLICAT

autenticarea prezentului înscris:

DECLARAȚIE

Subsemnatul, _____ domiciliat în _____
_____ posesor carte de rezidenta permanenta seria _____
emisa de _____ la data de _____ cu valabilitate pana la _____

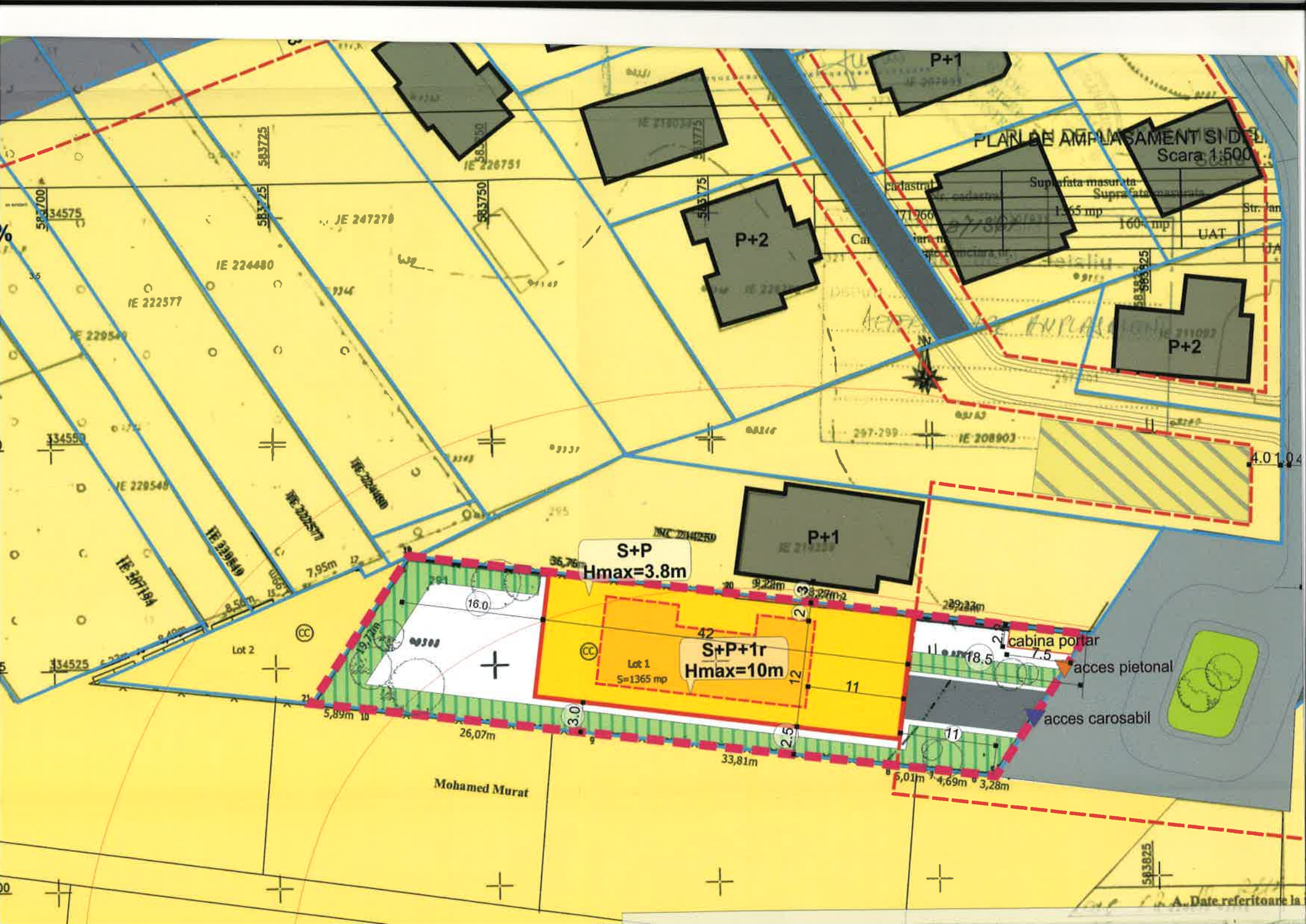
în calitate de proprietar al imobilului din str. JANDARMERIEI nr. 291-293, sector.1, București, conform Contractului de Vanzare autentificat cu nr. _____ de _____
_____ declar prin prezența că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile celei care a generat PUD privind construirea unui imobil de locuința unifamilială, cu regim de înălțime S+P+1r, precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale în vederea adoptării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerez autoritățile administrației publice de la nivelul sectorului 1 de orice răspundere ulterioară.

Tehnoredactată pe modelul solicitat de parte și autentificată la _____
_____ astăzi, data autentificării, într-un singur exemplar original rămas în arhiva biroului notarial care a autentificat actul și în patru exemplare Duplicat, din care 1 exemplar Duplicat pentru arhiva biroului notarial și două exemplare Duplicat au fost eliberate părții.

DECLARANT,

PLAN URBANISTIC DE DETALIU LOCUIŢA UNIFAMILIALA Str. Jandarmeriei nr.291-293, sector 1, Bucureşti





PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1:500

Cadastral	Suprafata masurata	Suprafata masurata
71966	1.65 mp	
	160 mp	

S+P
Hmax=3.8m

S+P+1r
Hmax=10m

Lot 1
S=1365 mp

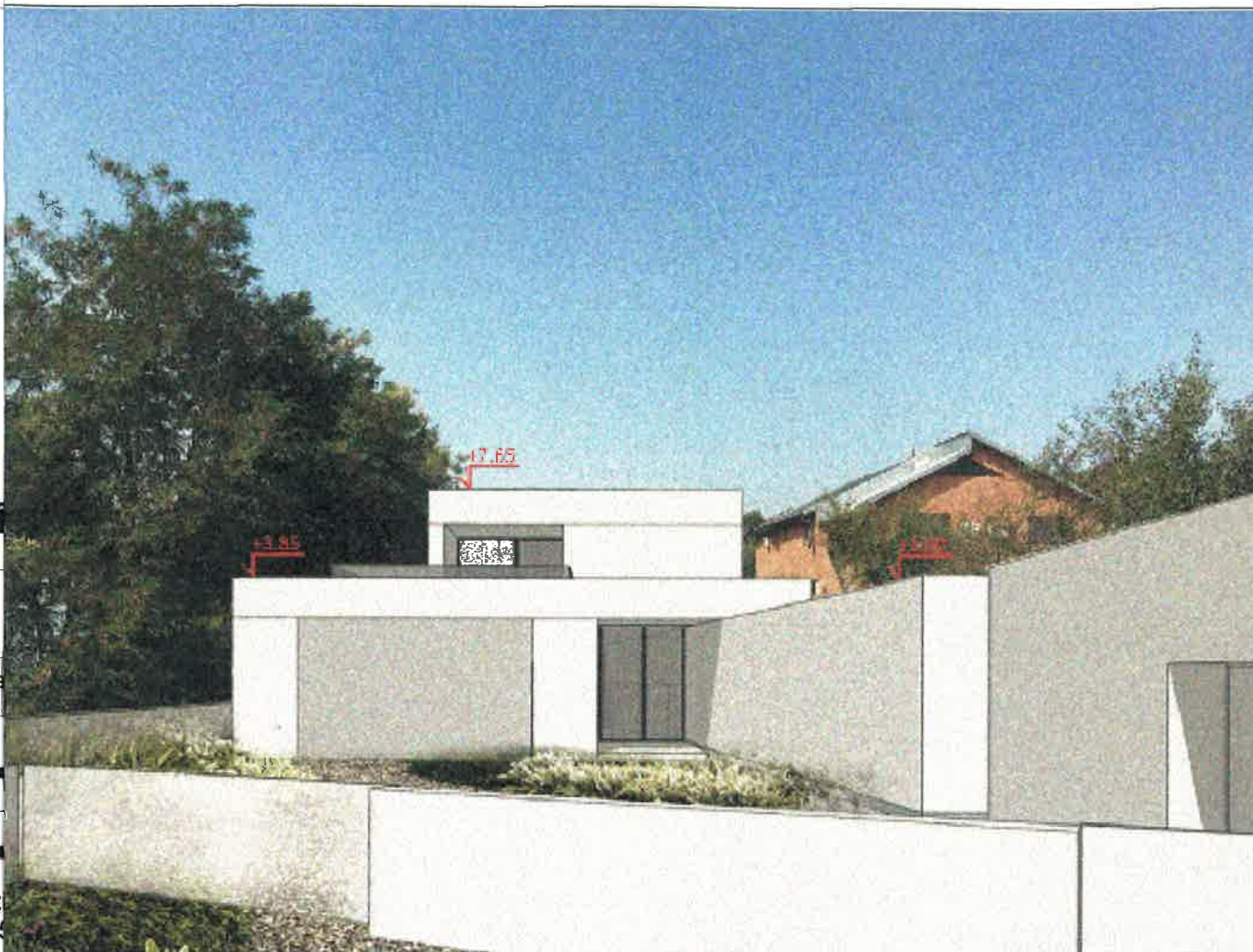
cabina portar

acces pietonal

acces carosabil

Mohamed Murat

A. Date referitoare la



*insertie volumetrica / fatada strada

BILANT

- Suprafata teren = 1365 mp
- Suprafata construita = 526.2 mp
- Suprafata construita desfasurata = 526.2(parter) + 204.5(etaj) = 730.7 mp
- POT = 38.5% CUT = 0.5
- Hmax = 7.80 m
- Suprafata spatiu verde = 431.6 mp / 31.7 % din suprafata terenului

DATA	MODIFICARE	SEMNATURA