

Anexa nr.1 la

Regulamentul local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intra in competenta de aprobare a Consiliului Local al Primariei Sectorului 1 al Municipiului Bucuresti

ANUNT DE INTENTIE

Privind elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu **"PUD str.Musetesti nr.20-22"**

INITIATOR:

S.C. MAZAROM IMPEX S.R.L.

ELABORATOR:

S.C. ARHITECTI G402 S.R.L.

In vederea realizarii:

"Demolare anexe; construire cladire birouri P+4E+1E tehnic si amplasare antena radio"

Pentru imobil-teren situat in:

Bucuresti, Sector 1, Str.Musetesti, Nr.20-22.

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa bd. Banu Manta nr.9, sector 1, Bucuresti.

Intocmit,

Arh. Nicoleta Doina Teodorescu



Timbru sec

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subsemnatul :

în calitate de administrator al **S.C. MAZAROM IMPEX S.R.L.**, cu sediul în mun. București, Sector 1, strada Mușetești nr.20-22, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J40/30739/10.12.1992, având CUI 2795736, ce are calitate de proprietar asupra terenului și construcției situate în mun. București, Sector 1, strada Mușetești nr. 20-22, cod poștal 014366, identificată cu număr cadastral 225193, așa cum reiese din

și în această calitate, prin prezenta, cunoscând prevederile Codului Penal cu privire la falsul în declarații, declar pe proprie răspundere, următoarele:

S.C.MAZAROM IMPEX S.R.L. a urmat procedura de consultare a populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat „PUD - Strada Mușetești Nr. 20-22”, prin amplasarea de panou PUD, conform prevederilor legale în vigoare referitor la propunerea „Demolare anexe; construire clădire birouri P+4E+1E tehnic și amplasare antenă radio” și își asumă orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziție, în vederea adoptării documentației.

Totodată, mai declar că în caz de orice litigii ce pot apărea privind consultarea populației, Primăria Sectorului 1, este exonerată de orice răspundere.

Am luat cunoștință de faptul că declararea unor date nereale, în scopul vădit de a obține foloase necuvenite, constituie infracțiune care se pedepsește potrivit dispozițiilor Codului penal, inclusiv faptul că tentativa se pedepsește.

Dau prezenta declarație pentru a fi depusă la Primăria Sectorului 1, în vederea obținerii PUD și autorizațiilor necesare edificării construcțiilor menționate mai sus.

Actul a fost redactat și autentificat la sediul Societății Profesionale Notarială „Simona Popescu și Asociații” din mun. București, astăzi, data autentificării, în 1 (unu) exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial și 5 (cinci) duplicate, din care 4 (patru) duplicate s-au eliberat părții și 1 (unu) duplicat pentru arhivă.

DECLARANTĂ,

S.C. MAZAROM IMPEX S.R.L

prin reprezentant legal

Sr. Museesti Nr. 20-22

20-22



Str. Musetesti

Ax stradal mentinut

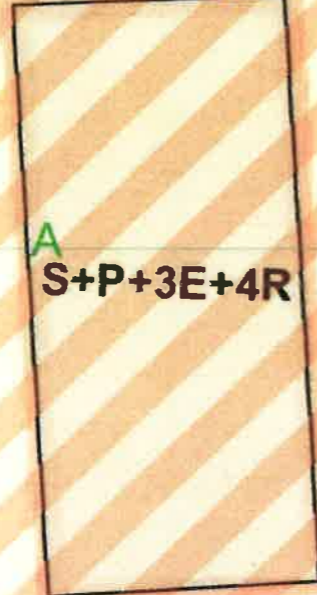
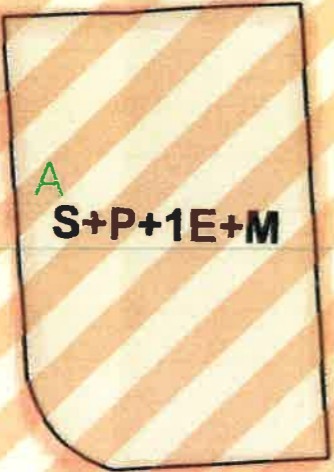
P.U.D. - S
Propu

Inform PUZ Inel Median



UTR 4_54

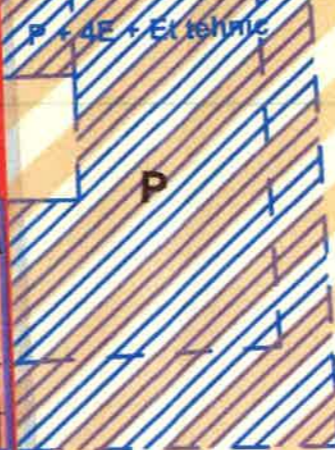
UTR 4_53



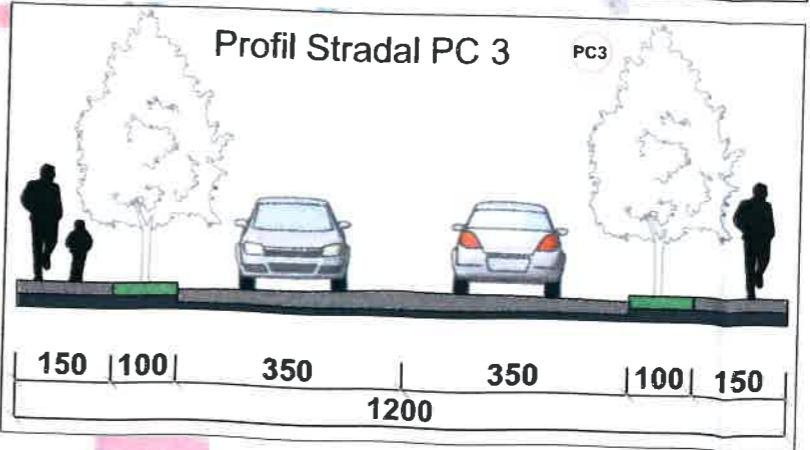
CONSTRUCTIE PROPU SA PENTRU MENTINERE



antena telescopica



Propunere Reglementari
 P.O.T. max.=60.00% cu posibilitatea acoperirii restului terenului in proportie de 75% cu cladiri cu max 2 niveluri(8 metri)
 C.U.T. max.=2.5mp.ADC/mp. Teren
 H max=20.00m
 Rh max=P+4E+E tehnic



LEGE

- L
- L
- L
- A
- C
- C
- S
- P
- M
- P
- PC3

Circulatii

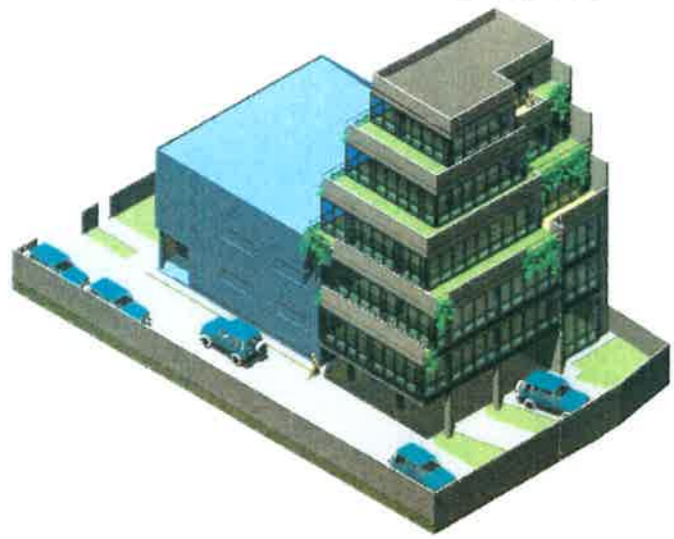
- Ci
- Ci
- Ac
- Ac

Structura

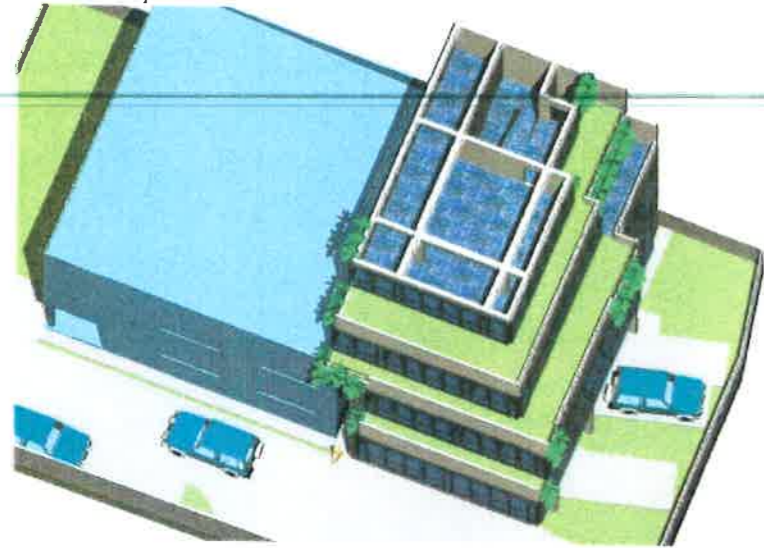
- A Du
- B Se
- C Ne

| | | |
|-------------------------|------|-----|
| -Verificator -Expert | Nume | Sem |
|-------------------------|------|-----|

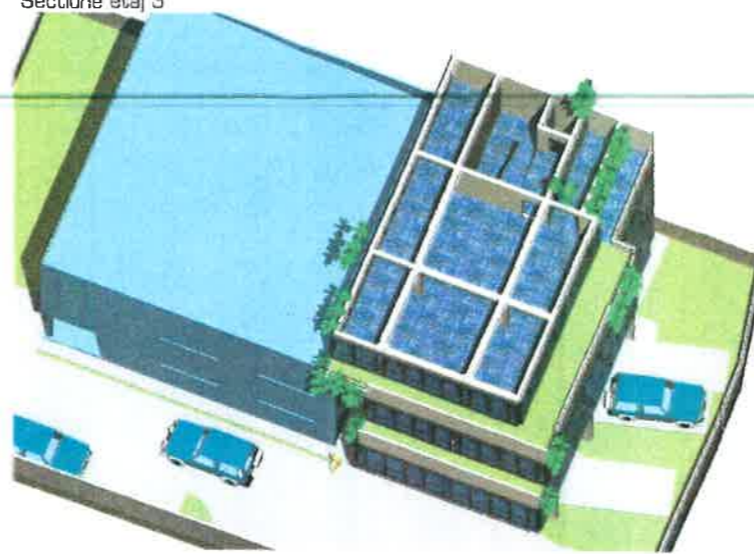




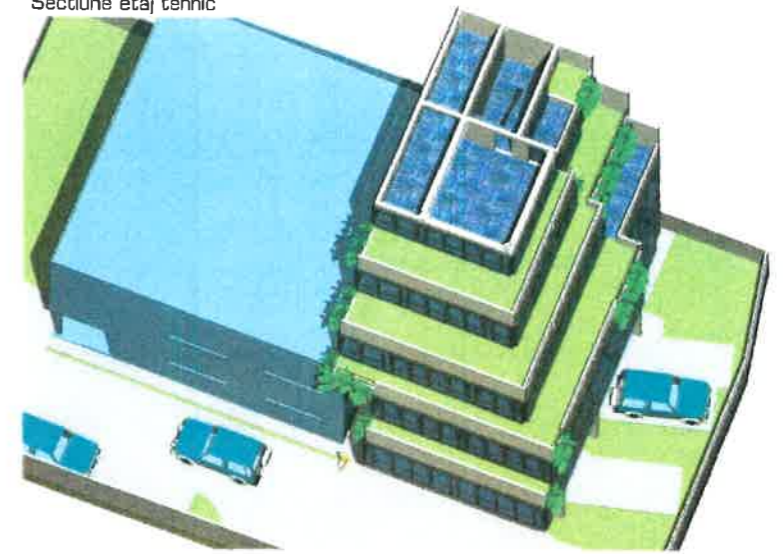
Sectiune etaj 4



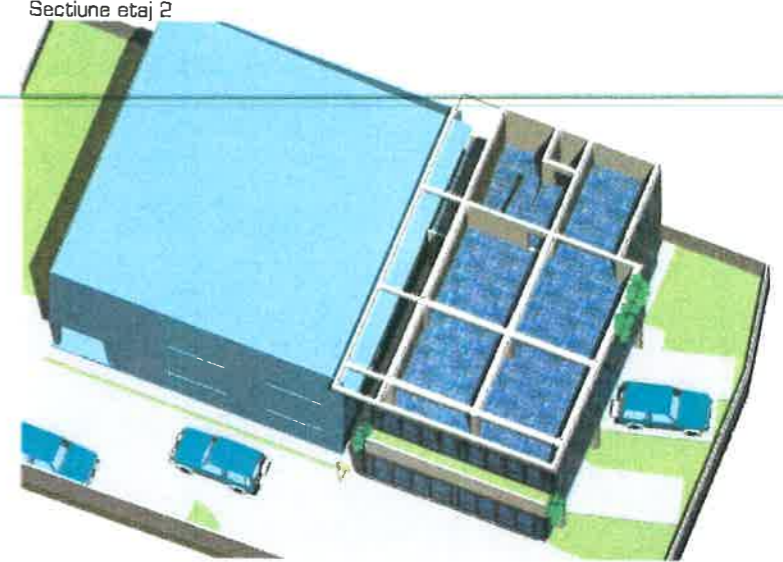
Sectiune etaj 3



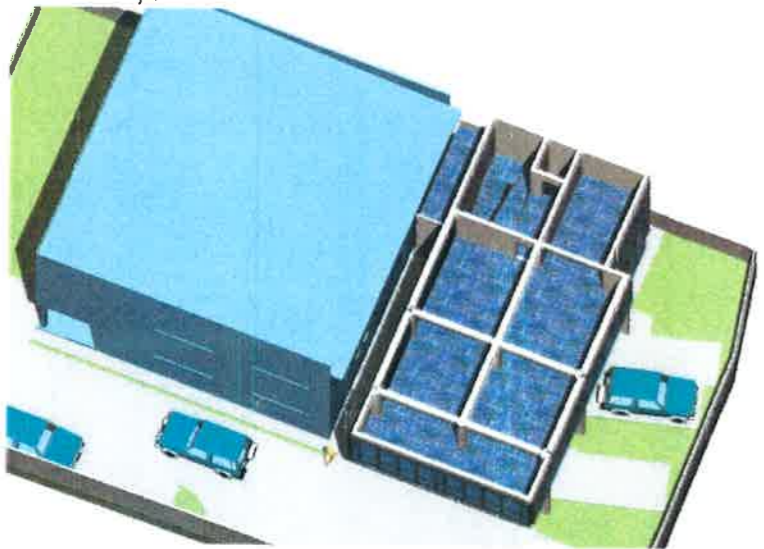
Sectiune etaj tehnic



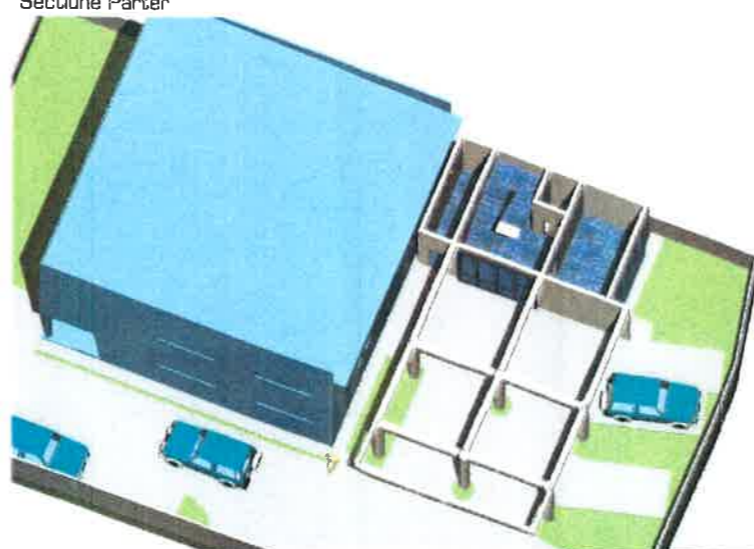
Sectiune etaj 2



Sectiune etaj 1



Sectiune Parter



ILUSTRARE DE TEMA

| -Verificator -Expert | Nume | Semnatura | Carinta | Referat/expertizanr./ data | |
|-------------------------|------------------------|------------|---------|---|------------------|
| | | | | BENEFICIAR S.C.MAZAROM IMPEX S.R.L. | PROIECT NR. 1 |
| SPECIFICATIE | NUME SI PRENUME | SEMNTATURA | SCARA | TITLU PROIECT Cladire birouri P+4E+E tehnic, demolare anexe si amplasare antena, Str.Musetesti, nr.20-22, Sector 1, Bucuresti | FAZA P.U.D. |
| SEF PROIECT | arth.DOINA TEODORESCU | | | DATA | PLANSĂ NR. |
| PROIECTARE | arth.DOINA TEODORESCU | | | 2019 | U.07 |
| DESENAT | arth.DIMITRIE MITRACHE | | | | |
| DESENAT | arth.GEORGE BUCHETE | | | | |