

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. MUȘETEȘTI nr. 59, sector 1, București

INITIATOR: SC. INVICTUS INVESTMENTS SRL

ELABORATOR: SC. URBAN AMBITION

în vedere realizării: IMOBIL. LOCUINȚĂ S+P+2E+W.

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu

Manta nr. 9, sector 1, București.



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001:2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 "AEROQ"

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

S-a cerut autentificarea prezentului in scris:

DUPLICAT

DECLARATIE

Subscrisa **INVICTUS INVESTMENTS SRL**, cu sediul in Bucuresti, str. Coltei, nr. 8, camera 2, etaj 2, sector 3, inscrisa la Registrul Comertului nr. J40/20150/07.12.2017, cod unic de inregistrare 38571470 in calitate de proprietar al imobilului situat in Strada Musetesti, nr 59, sector 1, Bucuresti, compus din teren individualizat cu numar cadastral 239643 (nr. cadastral vechi 26453) si înscris în Cartea Funciara nr. 239643 (nr. CF vechi 95268) a oraşului Bucuresti Sector 1, declaram pe proprie raspundere cunoscand prevederile art. 326 Cod Penal, privind falsul in declaratii, urmatoarele:

Am intreprins toate demersurile in vederea instiintarii proprietarilor parcelelor vecine, pe toate laturile proprietatii care a generat PUD privind construirea unui imobil de locuinte cu inaltimea de S+P+2E+M, precum si faptul ca ne asumam orice raspundere cu privire la corectitudinea si veridicitatea datelor puse la dispozitia autoritatilor locale in vederea consultarii populatiei, respectiv instiintarea vecinilor pe toate laturile imobilului care a generat PUD si **exonerez autoritatile administratiei publice de la nivelul Sectorului 1 de orice raspundere ulterioara.**

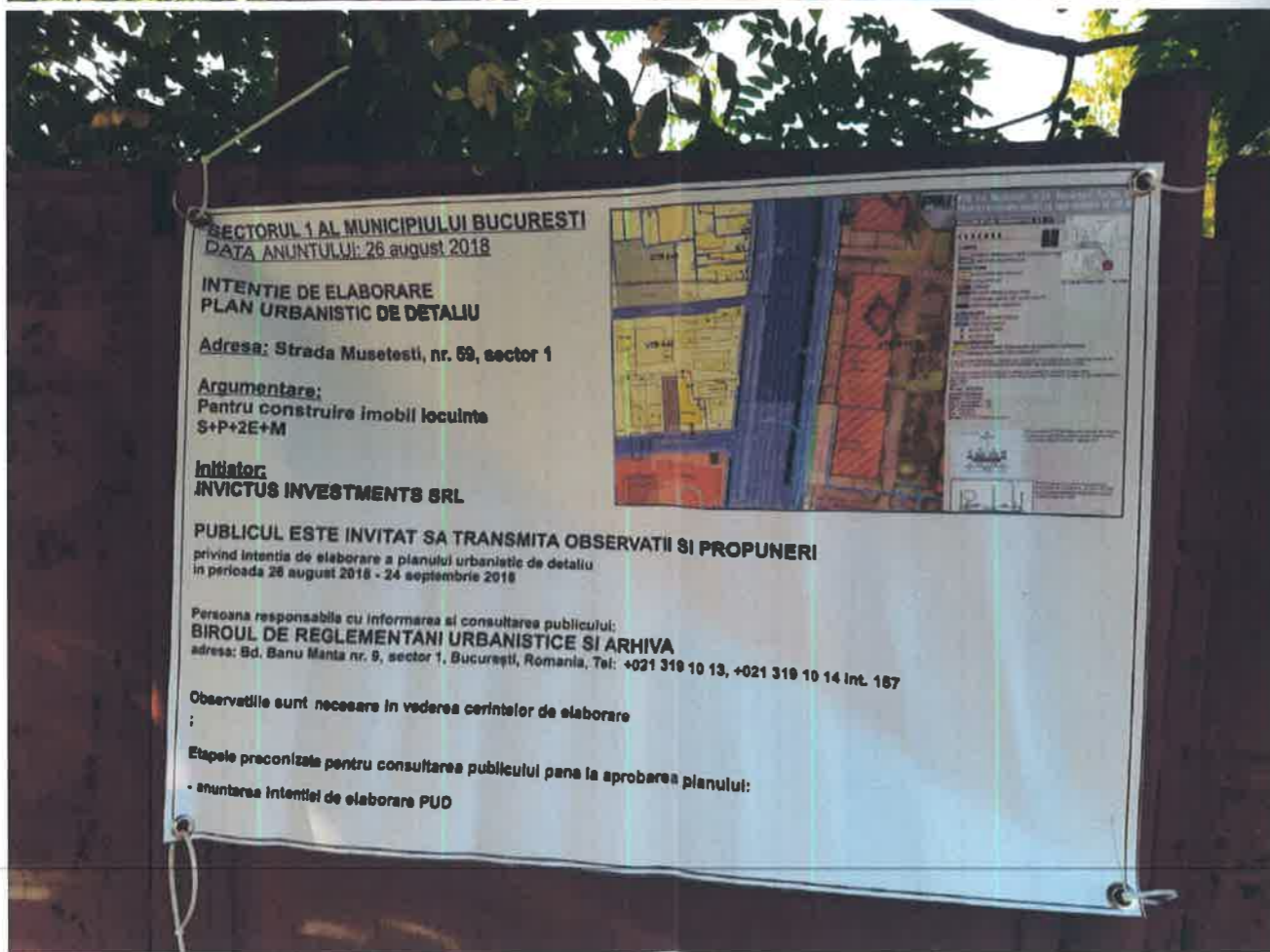
Dam prezenta declaratie spre a fi depusa la institutiile competente.

Declaram ca, inaintea semnarii actului am citit personal si am inteles cuprinsul acestuia, constatand ca el corespunde vointei noastre, drept care semnam exemplarul original.

Tehnoredactata astazi, data autentificarii, la sediul *Societatii Profesionale Notariale* [redacted] din str. Theodor Aman nr. 11, demisol si parter, sector 1, Bucuresti, intr-un singur exemplar original, pastrat in arhiva SPN.

**DECLARANTĂ,
INVICTUS INVESTMENTS SRL
Prin reprezentant legal**
[redacted]

PUD Str. Musetesti, nr.59, Bucuresti, Sector 1 - Pentru construire imobil cu apartamente S+P+2E+M



SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
DATA ANUNTULUI: 26 august 2018

INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Adresa: Strada Musetesti, nr. 59, sector 1

Argumentare:
Pentru construire imobil locuinte
S+P+2E+M

Initiator:
INVICTUS INVESTMENTS SRL



PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
 privind intentia de elaborare a planului urbanistic de detaliu
 in perioada 26 august 2018 - 24 septembrie 2018

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:
BIROUL DE REGLEMENTARI URBANISTICE SI ARHIVA
 adresa: Bd. Banu Manta nr. 9, sector 1, Bucuresti, Romania, Tel: +021 319 10 13, +021 319 10 14 int. 157

Observatiile sunt necesare in vederea cerintelor de elaborare
 ;

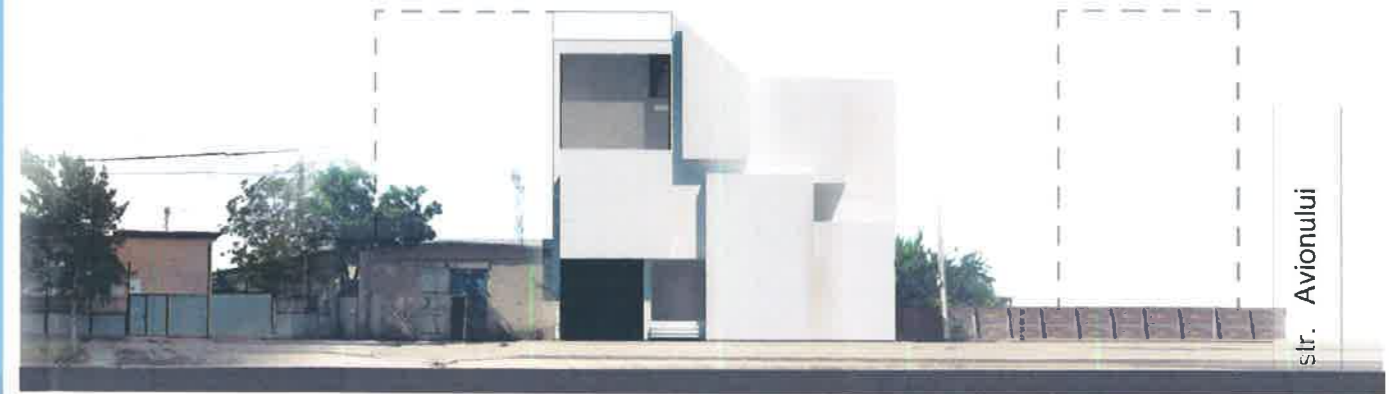
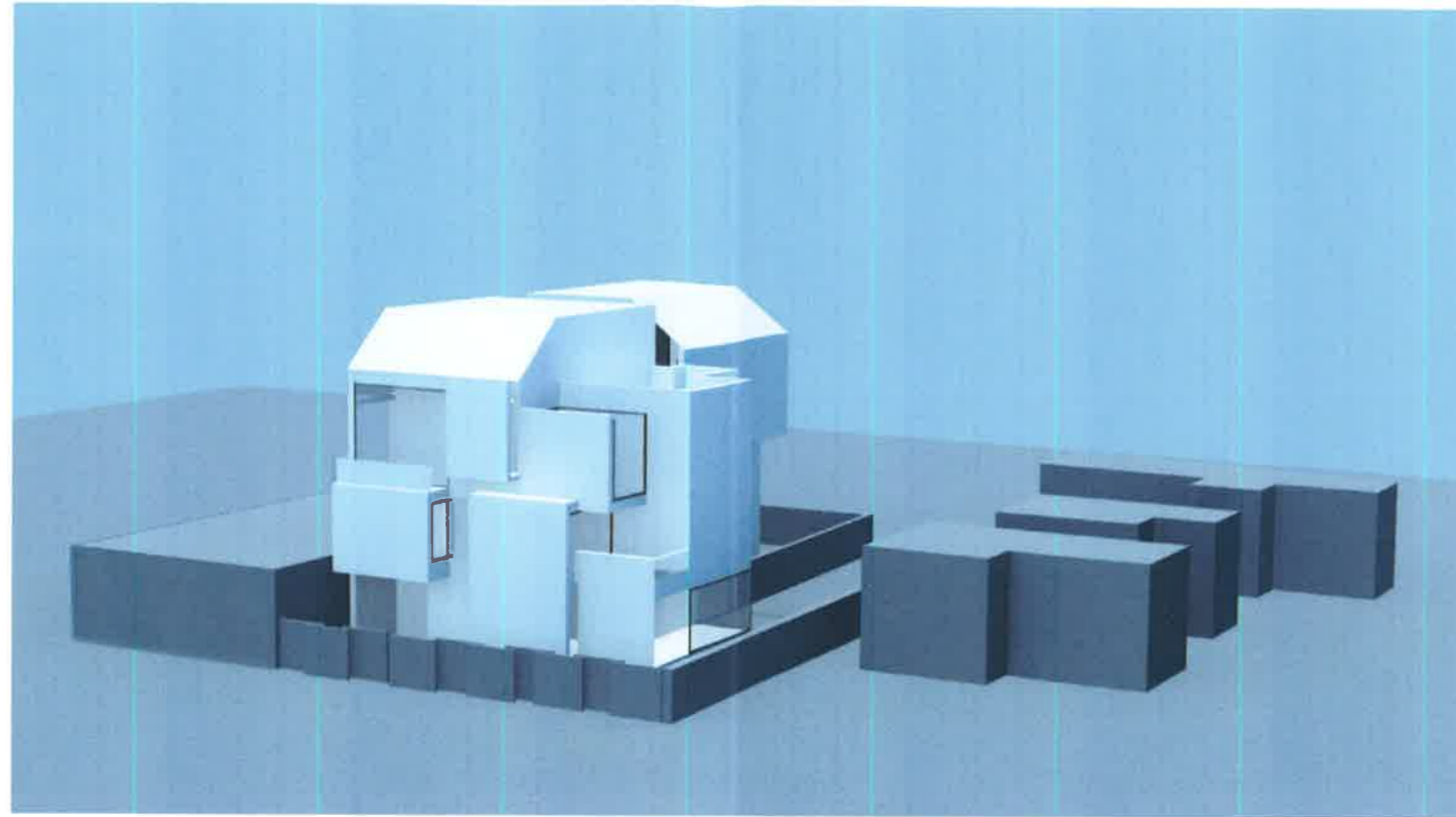
Etapele preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:
 - anuntarea intentiei de elaborare PUD



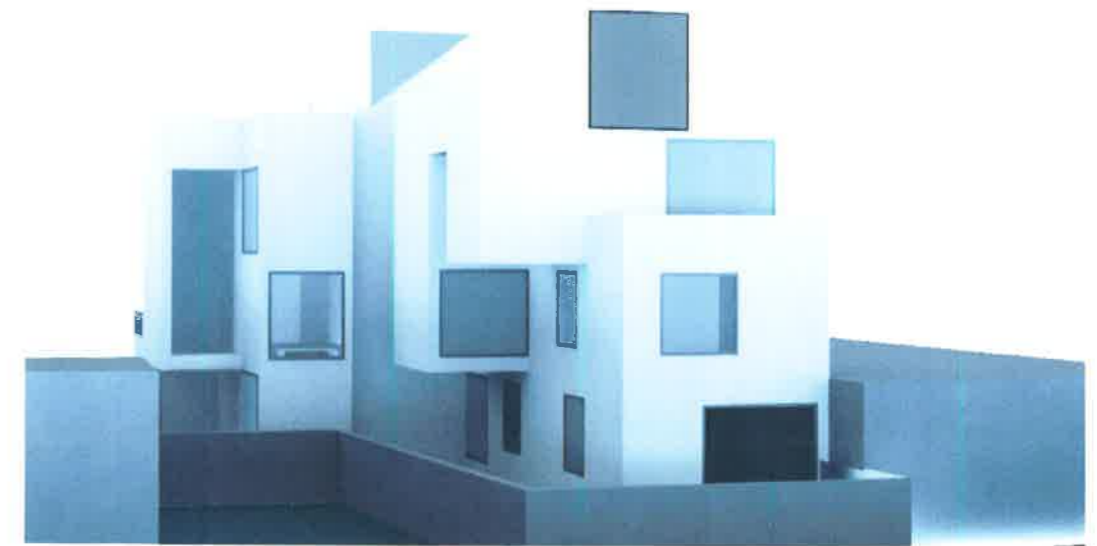
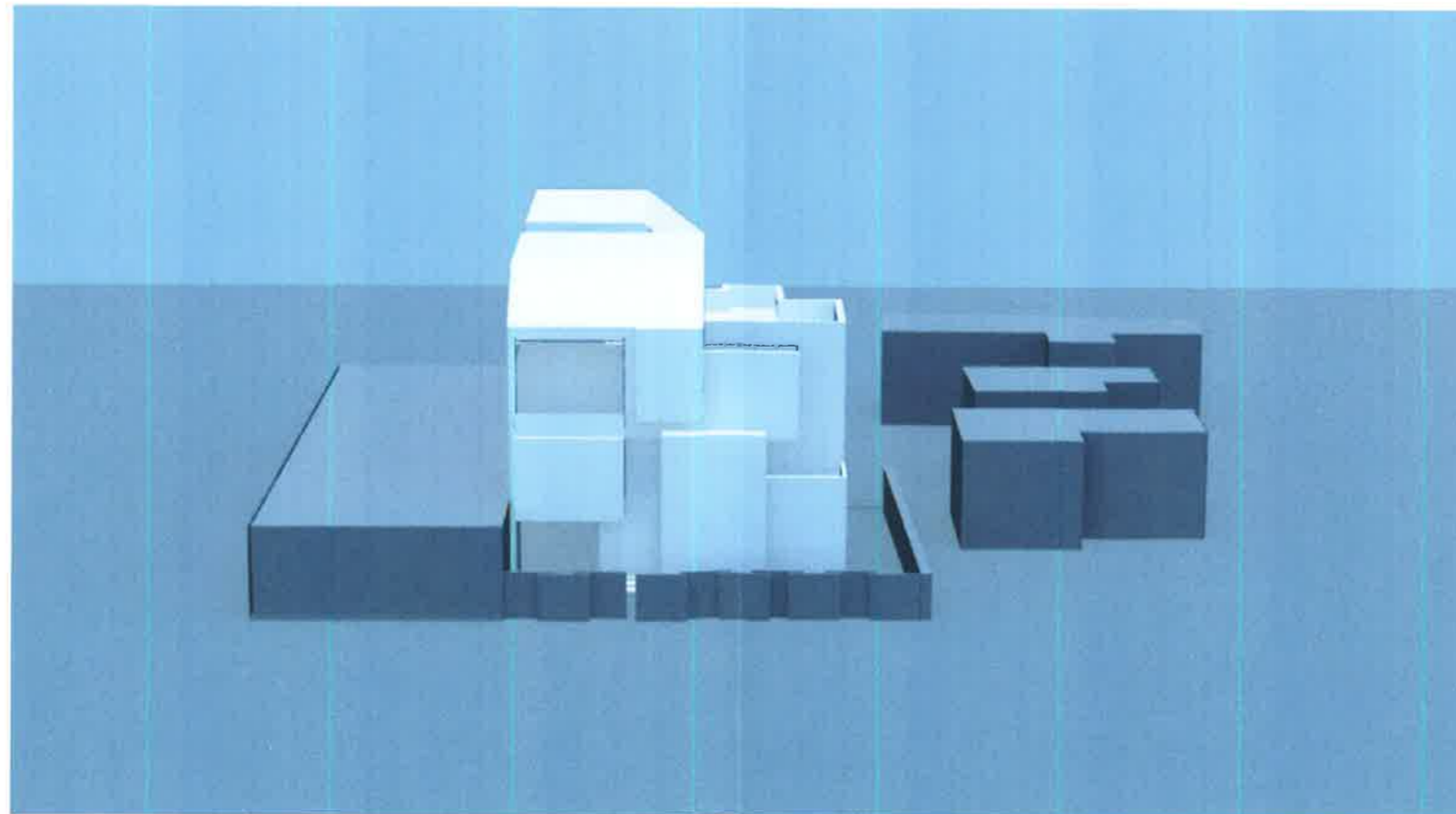
PROIECTANT SPECIALITATE: Urban Ambition S.R.L. <small>STRADA MERCANI, NR. 24, SECTOR 1, BUCURESTI, TEL. 0721455389 J40109903/1.10.2007, CUI RO22648501</small>		DENUMIREA PROIECTULUI: PUD Str. Musetesti, nr.59, Bucuresti, Sector 1 Pentru construire imobil apartamente S+P+2E+M		PROIECT NR.: 338
PROIECTAT arh. Mihai Pavel		SCARA: 1/500		FAZA: PUD
INTOCMIT arh. Mihai Pavel		DATA: 2018		TITLUL PLANSEI: MONTAJ FOTO-PANOU
SEF PROIECT urb. Aurora Pavel		BENEFICIAR: INVICTUS INVESTMENTS SRL		PLANSA NR.: 9


ACEST DESEI NU POT FI REPRODUSI SAU COPIIAT DE ORICE PERSOANA FIZICA SI SAU JURIDICA FARA ACORDUL S.C. URBAN AMBITION S.R.L. FAPTA REPREZINTAND IN VIOLARE A LEGII LA ADRERPTULUI DE AUTOR

PUD Str. Musetesti, nr.59, Bucuresti, Sector 1 - Pentru construire imobil cu apartamente S+P+2E+M



FRONT STRADAL



 PROIECTANT SPECIALITATE: Urban Ambition S.R.L. <small>STRADA MERCANI, NR. 24, SECTOR 1, BUCURESTI, TEL. 0721450389 J401899311.10.2017, CUI R:22848301</small>		DENUMIREA PROIECTULUI: PUD Str. Musetesti, nr.59, Bucuresti, Sector 1 Pentru construire imobil apartamente S+P+2E+M BENEFICIAR: INVICTUS INVESTMENTS SRL		PROIECT NR. 338 FAZA: PUD
PROIECTAT arh. Mihai Pavel		SCARA: 1/500	TITLUL PLANSEI: VOLUMETRIE	
INTOCMIT arh. Mihai Pavel		DATA: 2018	ACEST DESEN NU POATE FI REPRODUS SA SAU COPIAT DE ORICE PERSONA FIZICA SA SAU JURIDICA FARA ACORDUL S.C. URBAN AMBITION SRL. PAPA REPREZINTAND INTRUSIRE LEGALA A DREPTULUI DE AUTOR	
SEF PROIECT urb. Aurora Pavel		PLANSA NR.: 10		