

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

## ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. NICOLAE CARAMFIL.....nr.45....., sector 1, București

INITIATOR: .....

ELABORATOR: S.C. ARX DESIGN CONCEPT S.R.L. ....

în vedere realizări: IMOBIL CU FUNCTIUNE MIXTA LOCUINTE COLECTIVE, SPATII  
COMERCIALE SI DE SERVICII, BIROURI\_2S+P+4E+5E



Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit ,



PRIMĂRIA A FOST CERTIFICATA ISO 9001:2008  
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL  
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE  
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU  
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT  
AL CALITĂȚII SR EN 45012 A6:000

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

Tel: +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06

Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)

<http://www.primariasector1.ro>

**DUPLICAT**

S-a cerut autentificarea prezentului înscris:

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul [REDACTAT], cetățean [REDACTAT] domiciliat în [REDACTAT]  
[REDACTAT] cod numeric personal [REDACTAT] în calitate de proprietar al  
imobilului situat în București, str. Nicolae Caramfil (fostă str. Școala Herăstrău), nr. 45, sector 1, conform  
actului de adiudecare încheiat în data de [REDACTAT]  
[REDACTAT] prin prezenta declar că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării  
proprietarilor parcelelor vecine, pe toate laturile proprietății care a generat PUD privind construirea unui  
imobil de locuințe colective, cu regim de înălțime 2S+P+4etaje+5 retras, precum și faptul că îmi asum orice  
răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale în  
vederea adoptării documentației și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv  
înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerez autoritățile administrației  
publice de la nivelul sectorului 1 de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație spre a fi depusă la Primăria sectorului 1 București în vederea obținerii PUD.

Tehnoredactată la Societatea profesională notarială din București, str. Viorele nr. 34, bl. 15, sc. 1,  
parter, ap. 1, sector 4, într-un singur exemplar original, care se păstrează în arhiva biroului notarial și trei  
duplicat din care unul se păstrează în arhiva biroului notarial și două s-au eliberat părții.

**DECLARANT**  
[REDACTAT]

**ROMÂNIA**

**Uniunea Națională a Notarilor Publici din România**  
**Societate Profesională Notarială Marinescu Alina - Alexandra și Mihai Cristina**  
**Licență de funcționare nr. 2143/1887/05.11.2013**  
**București, str. Viorele nr. 34, bl. 15, sc. 1, ap. 1, sector 4**  
**Telefon: 021/330.03.38**

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. 1206**  
**din data de 01 octombrie 2018**

În fața mea, **MARINESCU ALINA-ALEXANDRA**, notar public, s-a prezentat, la sediul biroului  
notarial:

[REDACTAT], cetățean [REDACTAT] domiciliat în [REDACTAT]  
[REDACTAT] identificat cu [REDACTAT]  
[REDACTAT] cod numeric personal [REDACTAT], în nume propriu, care, după ce a citit actul, a  
declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, a consimțit la autentificarea  
prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

**În temeiul art. 12 lit. b din Legea nr. 36/1995,**  
**legea notarilor publici și a activității notariale, republicată, cu modificările ulterioare,**  
**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul de 50 lei + 9,50 lei TVA cu chit. Seria BNPAm5 nr. 4122 /2018.

**NOTAR PUBLIC,**  
**s.s. Alina-Alexandra Marinescu**

*Prezentul duplicat s-a întocmit în trei exemplare de Marinescu Alina Alexandra, notar public,  
astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.*





DEVIZARE

ITERA

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI RUCAREST  
 DATA ANUNTULUI 05.04.2015  
**INTENTIE DE ELABORARE  
 PLAN URBANISTIC DE DETALIU**  
 APUS, INTERZICEL, COȘTINEȘTI ȘI ÎNTRĂLAC  
 ȘI TERENUL ÎNCALEȘTI, JUDEȚUL VILNIUS  
 ÎN LOCALITATEA PASCU VILNIUS-CAUTU

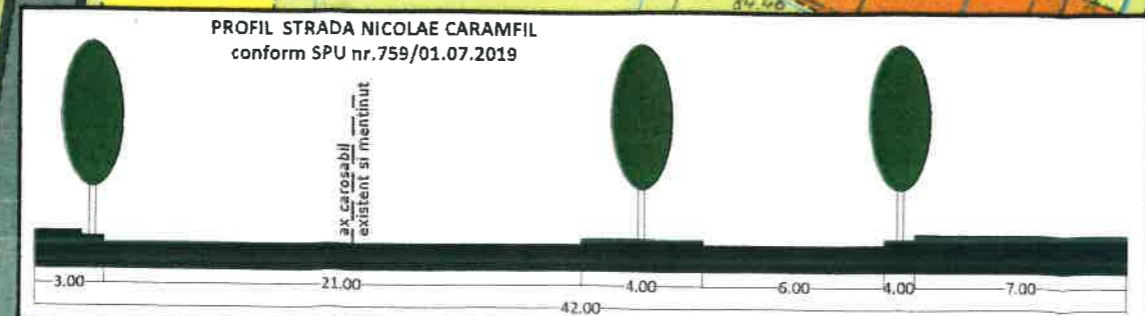
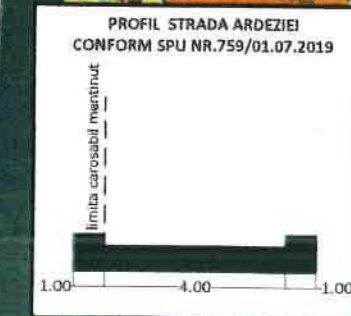
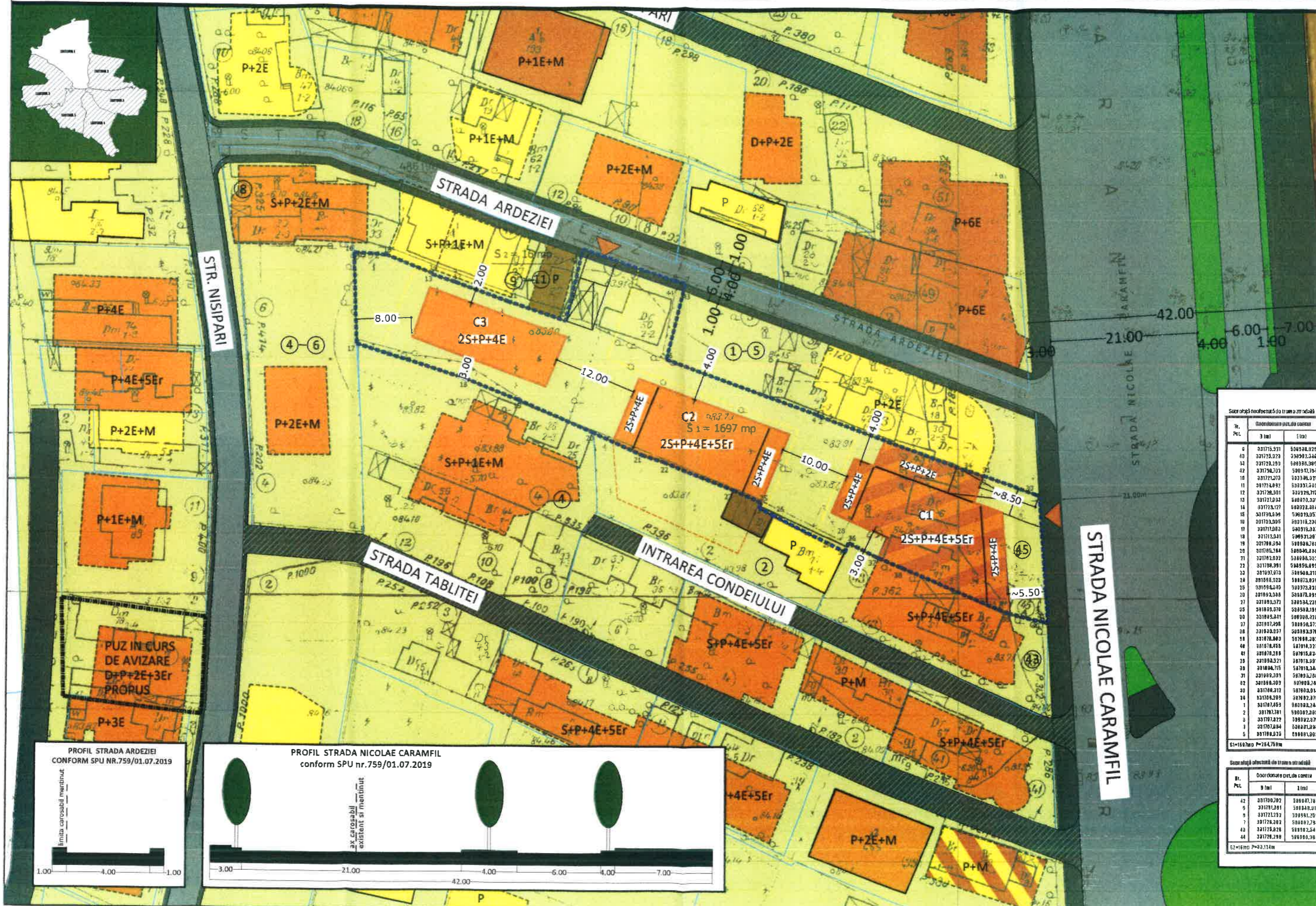
PUBLICUL ESTE INVITAT SA  
 OBSERVATI SI PROPUZA  
 PRIVIND INTENTIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC  
 ÎN PERIOADA 05.03.2015 - 04.03.2015

ȘI SA  
 ÎNREGISTRATE ÎN  
 ÎNREGISTRATE ÎN  
 ÎNREGISTRATE ÎN



# P.U.D. STRADA NICOLAE CARAMFIL NR.45, SECTOR 1, BUCURESTI

## CONSTRUIRE IMOBILE CU FUNCTIUNE MIXTA - LOCUINTA COLECTIVA, SPATII COMERCIALE SI L



Suportul necesitatii de tramvai nr. 02/04/08

Nr. Pct.	Coordonata punctului construct	
	X (m)	Y (m)
0	307715.371	50834.029
1	307715.371	50834.029
2	307715.371	50834.029
3	307715.371	50834.029
4	307715.371	50834.029
5	307715.371	50834.029
6	307715.371	50834.029
7	307715.371	50834.029
8	307715.371	50834.029
9	307715.371	50834.029
10	307715.371	50834.029
11	307715.371	50834.029
12	307715.371	50834.029
13	307715.371	50834.029
14	307715.371	50834.029
15	307715.371	50834.029
16	307715.371	50834.029
17	307715.371	50834.029
18	307715.371	50834.029
19	307715.371	50834.029
20	307715.371	50834.029
21	307715.371	50834.029
22	307715.371	50834.029
23	307715.371	50834.029
24	307715.371	50834.029
25	307715.371	50834.029
26	307715.371	50834.029
27	307715.371	50834.029
28	307715.371	50834.029
29	307715.371	50834.029
30	307715.371	50834.029
31	307715.371	50834.029
32	307715.371	50834.029
33	307715.371	50834.029
34	307715.371	50834.029
35	307715.371	50834.029
36	307715.371	50834.029
37	307715.371	50834.029
38	307715.371	50834.029
39	307715.371	50834.029
40	307715.371	50834.029
41	307715.371	50834.029
42	307715.371	50834.029
43	307715.371	50834.029
44	307715.371	50834.029
45	307715.371	50834.029

S1=160m P=264.75m

Suportul necesitatii de tramvai nr. 02/04/08

Nr. Pct.	Coordonata punctului construct	
	X (m)	Y (m)
42	307715.371	50834.029
43	307715.371	50834.029
44	307715.371	50834.029
45	307715.371	50834.029

S2=160m P=30.174m



SPECIALITATE

ARHITECTURA

TITLU PROIECT

AMPLASAMENT

BENEFICIAR

TITLU PLANSA

SEF PROIECT

PROIECTAT

DESENAT



## RAZVAN BARSAN + PARTNERS

RO 31604430; J40/5866/2013; ROD9 BTRL ROMCRT 02129 72501 - Banca Transilvania  
 Adresa: Str. Povernei, Nr. 35, Sector 1, Bucuresti  
 Tel: +40 732125601; E-mail: office@razvanbarsan.com  
 Web: www.razvanbarsan.com / www.biroudearhitectura.ro

**IMOBIL FUNCTIUNE MIXTA  
 LOCUIRE, BIROURI SI SPATII COMERCIALE DS+P+4E+5Er/DS+P+3E**

**STR. NICOLAE CARAMFIL NR 45, SECTOR 1 BUCURESTI**

**ILUSTRARE DE TEMA CU INTEGRARE IN SIT**

Arh. Razvan BARSAN

Arh. Razvan BARSAN

Arh. Razvan BARSAN

DATA

04/2018

SCARA

-

FAZA I

P.U.Z.

NR. PROIECT

01A/2018

COD PLANSA

R-01

REPRODUCEREA, IMPRUMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA CONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL RAZVAN BARSAN + PARTNERS S.R.L.