

Anexa nr. 1 la

Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism tip PUD ce intră în competența de aprobare a Consiliului Local al Primăriei Sectorului 1 al Municipiului București

ANUNȚ DE INTENȚIE

Privind elaborarea PUD - Str. Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisesti nr 147-175, nr. 7..., sector 1, București

INITIATOR: DELORIAN GROUP S.R.L.

ELABORATOR: VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

în vedere realizării: PLAN URBANISTIC DE DETALIU

"Construire imobil locuinte 2S+D+P+5E, lot 7"

Observatiile si propunerile pot fi transmise in termen de 15 zile prin posta pe adresa Banu Manta nr. 9, sector 1, București.

Intocmit ,



PRIMARIA A FOST CERTIFICATĂ ISO 9001-2008
PRIVIND SISTEMUL DE MANAGEMENT AL
CALITĂȚII ÎN URMA AUDITULUI DE CERTIFICARE
DE CĂTRE ORGANISMUL ACREDITAT PENTRU
CERTIFICAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT
AL CALITĂȚII SR EN 45012 AEROD

Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1 București; 011222

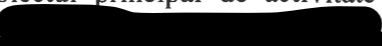
Tel. +40-21-319.10.13; Fax: +40-21-319.10.06


Email: registratura@primarias1.ro

<http://www.primariasector1.ro>

DUPLICAT

DECLARAȚIE

Subscrisa, **DELORIAN GROUP S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în județul Ilfov, comuna Corbeanca, Șoseaua Unirii nr. 216, corp C5, lot 1. n.c. 111030, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J23/5313/2017, având CUI RO16593443, având obiectul principal de activitate "Dezvoltare (promovare) imobiliară", reprezentată prin administrator 


proprietar al terenului intravilan curți construcții în suprafață de 7023,00 mp situat în Municipiul București, Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești, nr. 147-175 sector 1, identificat cu număr cadastral 262057.

Declar prin prezenta că am întreprins toate demersurile în vederea înștiințării proprietarilor terenurilor vecine pe toate laturile celui care a generat „PUD – Construire imobil locuințe 2S+D+P+5E, lot 7”, pe terenul amplasat în Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești nr. 147-175, identificat cu NC 262057, pentru care s-a emis Certificatul de Urbanism nr. 660/92/S/14112/13.05.2019 de Primaria Sectorului 1, precum și faptul că îmi asum orice răspundere cu privire la corectitudinea și veridicitatea datelor puse la dispoziția autorității locale, în vederea adoptării documentației de urbanism și de respectare a prevederilor consultării populației, respectiv înștiințarea vecinilor pe toate laturile imobilului ce a generat PUD și exonerez autoritățile administrației publice de la nivelul Sectorului 1, București, de orice răspundere ulterioară.

Dau prezenta declarație pentru a fi depusă la autoritățile competente.

Redactată și autentificată la Societatea Profesională Notarială - Biroul Notarilor Publici Asociați Costescu, Stroe și Asociații într-un exemplar original, care rămâne în arhiva biroului notarial și 4 (patru) duplicate, din care 1 (unu) exemplar rămâne în arhiva biroului notarial și 3 (trei) exemplare se vor elibera părții.

DECLARANT,

Societatea **DELORIAN GROUP S.R.L.**




AMPLASAMENT PANOU

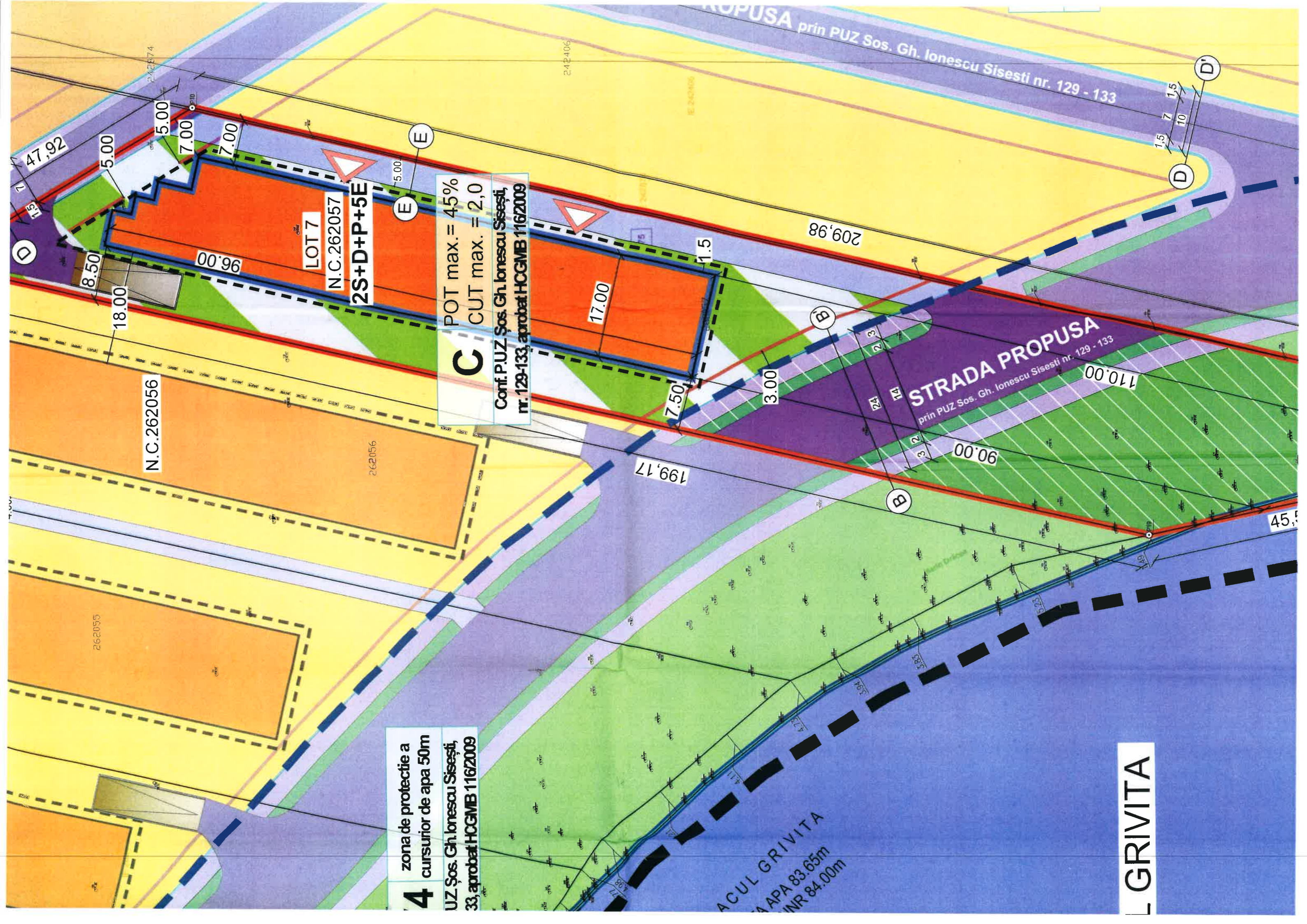
Șoseaua Gheorghe Ionescu Sisești, nr. 147-175, lot 7, Sector 1, București



Data expunere panou 03.07.2019

Data:
Iulie 2019





N.C. 262056

LOT 7
N.C. 262057

2S+D+P+5E

C
POT max. = 45%
CUT max. = 2,0
Conf. P.UZ Șos. Gh. Ionescu Sisești,
nr. 129-133, aprobat HCGMB 116/2009

4 zona de protecție a
cursurilor de apă 50m
UZ Șos. Gh. Ionescu Sisești,
33, aprobat HCGMB 116/2009

STRADA PROPUSA
prin PUZ Șos. Gh. Ionescu Sisești nr. 129 - 133

L GRIVITA

ACUL GRIVITA
APA 83.65m
NR 84.00m