

P.U.D.

STRADA TEODOSIE RUDEANU NR.20

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

9. ILUSTRARE DE TEMA

scara 1:500

LEGENDA



DELIMITARI

— LIMITA TERENULUI CE A GENERAT PUD-UL

— LIMITA UTR-URI

L1a DENUMIRE UTR

Ⓜ NUMAR PROPRIETATE

CIRCULATII

■ CAROSABIL

■ PIETONAL

DEFINIRE UNITATI TERRITORIALE DE REFERINTA EXISTENTE IN ZONA

□ UTR L1a

(locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în afara perimetrelor de protecție)

■ UTR G2a (subzona cu locuințe mici)

FUNCTIUNI

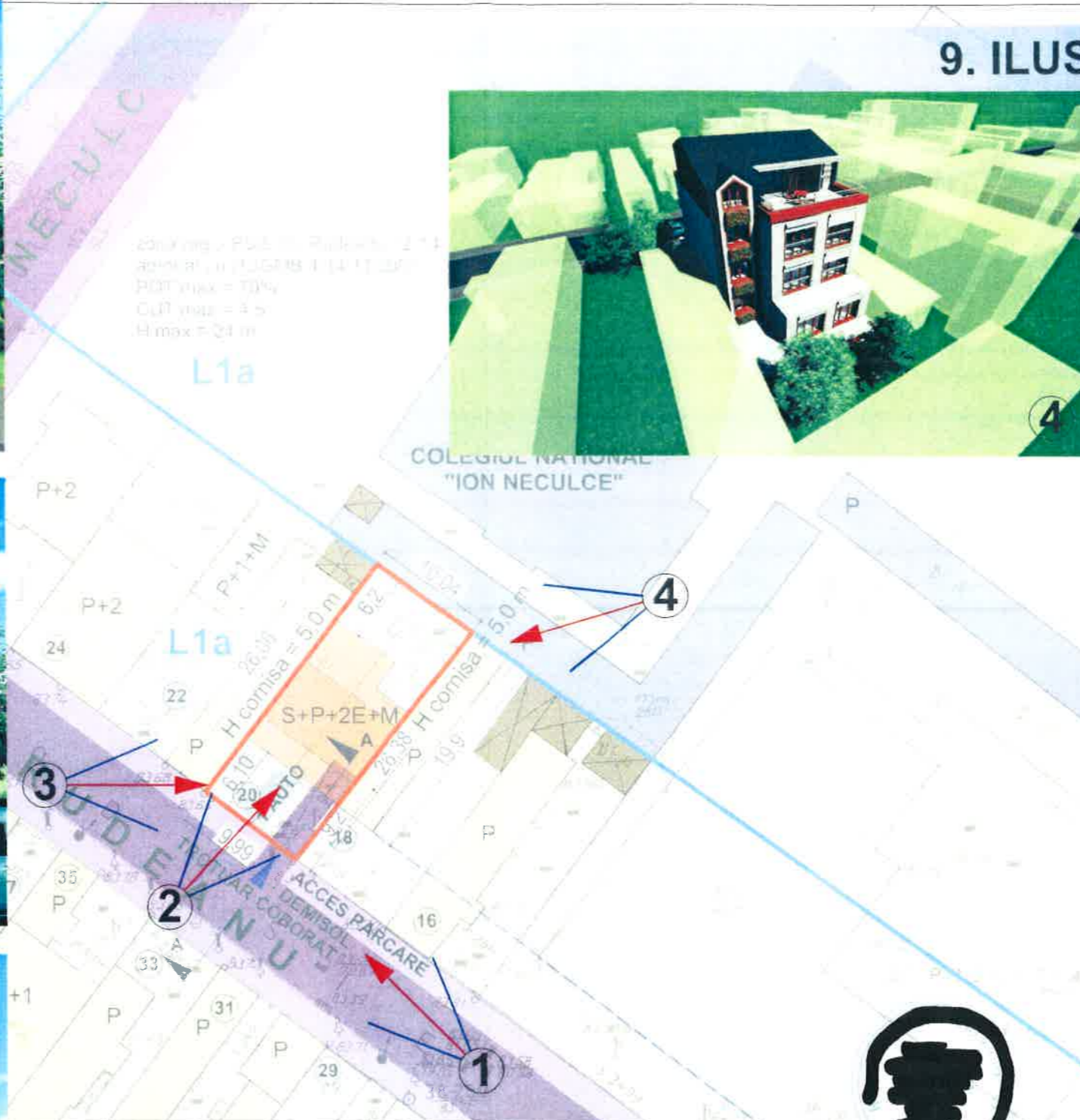
■ LOCUINTE

■ INVATAMANT

■ SERVICII

■ ANEXE

Conform **RLU-PUG BUCURESTI**
Terenul se afla in subzona L1a, subzona cu locuinta cu locuinte individuale si colective mici cu Hmax P+2.



BILANT TERRITORIAL

S teren = 265.00 mp
 P.O.T. propus = 43% (<45%)
 C.U.T. propus = 1,55 (<1,56)
 Hmax = 10 m
 S verde = 69 mp (26%)
 Apartamente = 5 (< 100 mp)
 Locuri parcare = 5 (4 subsol + 1 parter)

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA		
				Beneficiar:	Proiect nr: 66/2015
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	Scara: 1:500	Titlu proiect: CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+2E+M	Faza: PUD
SEF PROIECT				STR. TEODOSIE RUDEANU, NR.20, S1, BUCURESTI	
PROIECTAT			Data: 08/2017	Titlu plansa: ILUSTRARE DE TEMA	Plansa nr: U.09
DESENAT					

