

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
1	12083 / 10.05.10	<b>Adresa:</b> <b>Proiect: Str. Galileia , nr. 9</b> <b>Proiect:</b> <b>PUD</b> extindere si supraetajare corp C1, locuinta cu regim final P+1E, extindere C2 - garaj Steren=300,00mp din acte (294,731mp din masuratori)	<b>Initiator:</b> Grigori Virgil si Grigori Teodora <b>Proiectant:</b> BIA Daciana Daraban Arh. Daciana Daraban	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9 mpADC/mp teren pt P+1E si CUTmax=1,3 amADC/mp teren pt P+2E, in cazul mansardelor se admite o depasire a CUT proportional cu suplimentarea ADC cu maxim 0,6 din AC</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>documentatia se va intocmi pe suport de cadastrul, lizibil, Documentatia se va intocmi cu respectarea Normativului de elaborare a doc PUD, GM - 009 - 2000, precum si O91/1991, privind codul de culori utilizat. Reface plansa circulatia terenurilor -regim juridic al proprietatilor, cu folosirea corecta a termenilor.</li> <li>memoriul de urbanism contine date eronate.</li> <li>Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUATse va intocmi avizul tehnic de urbanism, iar documntatia va fi promovata pe circuitul de aprobare</li> </ul>	Nu s-a discutat.
2	12151 / 10.05.10	<b>Adresa: str. Gheorghe Ionescu Sisesti, nr. 32A</b> <b>Proiect: PUD</b> Construire imobil cu functiune mixta S+P+4E si locuinta P+1E Steren=534,00mp	<b>Initiator:</b> Miriuta Gigel <b>Proiectant:</b> SC DITO CA COMIMPEX SRL Urb. Daniela Glinischi	<b>partial M3, POTmax=60%, CUTmax=2,5 mp ADC/mp teren, RHmax=P+4E si partial L1e, POTmax=60%, CUTmax=1,2mpADC/mp teren, RHmax=P+1E+M, Hmax=7.00m, in cazul mansardelor se admite o depasire a CUT proportional cu suplimentarea ADC cu maxim 0,6 din AC</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>memoriul de urbanism contine date eronate, cu privire la inaltimea maxima admisa in cazul constructiei P+1E+M.</li> <li>se vor prezenta documente care sa ateste regimul juridic al terenului prin care se realizeaza accesul, plansa de regim juridic nu prezinta date referitoare la acest teren</li> <li>reface plansa reglementari cu mentionarea indicatorilor cf RLU aferent PUG</li> <li>Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va obtine avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) si avizul ARPM, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	10 / 2 / 01.06.2010 Revine cu solutie noua. Edificabilul propus se va amplasa retras cu min. 2,00m fata de limita de proprietate cu nr. 32 si amplasata pe limita de proprietate cu imobilul din str. Darmanesti, nr. 2. Se va marca edificabilul de principiu pentru vecinatati.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
3	12609 / 13.05.10	Adresa: <b>str. Cluj, nr. 59-61</b> Proiect: PUD construire locuinta S+P+2E+M Steren=396,00mp	Initiator: Rizescu Claudia si Iordan Daniel Proiectant: SC DITO CA COMIMPEX SRL Urb. Daniela Glinischi	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9 mpADC/mp teren pt P+1E si CUTmax=1,3 amADC/mp teren pt P+2E, in cazul mansardelor se admite o depasire a CUT proportional cu suplimentarea ADC cu maxim 0,6 din AC</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • Documentatia se va inocmi pe suport de cadastru, avand dimensiunile terenului lizibile • se va reanaliza solutia de cuplare cu lotul de la nr. 57, cel Plansa de reglementari se va completa cu bilant teritorial din care sa reiasa suprafata de spatiu verde din incinta, nr. de locuri de parcare, potrivit functiunii, in conformitate cu Hotararea 66/2006, se va cde la nr. 63 fiind de regim inchis. verifica bilant teritorial, procentual nu se obtine un total de 100%. Spatiu verde min. 30%, sub aceasta valoare este necesar sa obtineti acord ARPM la faza PUD.  • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va obtine avizul comisiei de precoordonare retele edilitare (PMB) si avizul ARPM, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	Nu s-a discutat.
4	12623 / 14.05.10	Adresa: <b>str. Automatizarii, nr. 6C</b> Proiect: PUD construire locuinta D+P+1E, garaj Steren=575,00mp	Initiator: Chirica Virgiliu Mihail Proiectant: SC Project Team Arhitecture & Design SRL urb. Sebastian Guta	<b>L1e, POTmax=60%, CUTmax=1,2 mp ADC/mp teren pentru P+1E, Hmax=7,00m,</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • se va reanaliza solutia de cuplare cu lotul de la nr. 15B, pe str. Oaspetilor; cadastrul nu corespunde cu suportul folosit pt documentatia de urbanism; Se va actualiza situatia existenta, cf. fotografiilor anezate; propunerea trebuie sa preia alinierea caracteristica strazii • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de precoordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	Nu s-a discutat.
5	12624 / 14.05.10	Adresa: <b>strada Delta Dunarii, nr. 22</b> Proiect: PUD extindere si mansardare locuinta, rezultand P+M Steren=223,00mp	Initiator: Stefan Maria Proiectant: BIA Simona Sanda arh. Simona Sanda	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9 mpADC/mp teren pt P+1E si CUTmax=1,3 amADC/mp teren pt P+2E, in cazul mansardelor se admite o depasire a CUT proportional cu suplimentarea ADC cu maxim 0,6 din AC</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR, • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de precoordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 5 / 01.06.2010 Revine cu CU pentru intrare in legalitate. Constructia va respecta POTmax admis.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
6	12627 / 14.05.10	Adresa: <b>str. Perfectionarii, nr. 2</b> Proiect: PUD construire locuinta S+P+2E+M Steren=600,00mp	Initiator: Stefan Marian si Stefan Elena Proiectant: BIA Simona Sanda arh. Simona Sanda	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR; • fotografiile situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei; • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 6 / 01.06.2010 Revine cu recalculare bilant la suprafata studiata.
7	12628 / 14.05.10	Adresa: <b>str. Smochinului nr. 24A</b> Proiect: PUD intrare in legalitate locuinta P+M Steren = 143,5mp	Initiator: Basescu Marin Proiectant: BIA Simona Sanda arh. Simona Sanda	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR; • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 7 / 01.06.2010 Revine cu ilustrare de arhitectura din care sa se evidentieze solutia pentru scurgerea apelor in incinta proprie.
8	12830 / 17.05.10	Adresa: <b>str. Turnul Rosu, nr. 3</b> Proiect: PUD construire locuinta S+P+2E+M Steren = 352,00mp	Initiator: Stan Nicu Proiectant: SC Ingan SRL arh. Liliana Radulescu	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> Documentatia a fost aprobata cu HCL nr. 517 din 22.12.2009, avizat cu Aviz CTUAT nr. 29/9/07.12.2009 si revocata cu HCL nr.126 din 27.05.2010, deoarece s-a constatat ca datele puse la dispozitie de proiectant au fost eronate. <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR; • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va promova documentatia pe circuitul de aprobare	10 / 8 / 01.06.2010 Favorabil

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
9	13000 / 18.05.10	<b>Adresa: str. Lugoj, nr. 31A</b> <b>Proiect: PUD</b> extindere si supraetajare locuinta parter, regim final de inaltime P+1E Steren = 72,00mp in indiviziune, din suprafata totala de 147,00mp	<b>Initiator:</b> Preda Catalina-Ancuta <b>Proiectant:</b> BIA Stoica Georgeta arh. Stoica Georgeta	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>reface plansa reglementari cu mentionarea indicatorilor cf RLU aferent PUG</li> <li>dovada dreptului de proprietate pentru diferenta de 75,00mp;</li> <li>extras de CF; acord notarial coproprietar;</li> <li>Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va obtine avizul comisiei de precoordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	Nu s-a discutat.
10	13001 / 18.05.10	<b>Adresa: str. Renasterii, nr. 45</b> <b>Proiect: PUD</b> extindere si supraetajare locuinta regim final de inaltime P+2E Steren = 125,00mp	<b>Initiator:</b> Cretu Laurentiu-George si Iordan Laura <b>Proiectant:</b> BIA Stoica Georgeta arh. Stoica Georgeta	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>reface plansa reglementari cu evidentierea corpului care urmeaza a se desfiinta, precum si a extinderii propuse; se vor folosi culorile standard, cf. O 91/1991, marcheaza profilul stradal allee de acces</li> <li>Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va obtine avizul comisiei de precoordonare retele edilitare (PMB) si avizul AACR, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	Nu s-a discutat.
11	13015 / 18.05.10	<b>Adresa: str. Petru si Pavel, nr. 36, 36A</b> <b>Proiect: PUD</b> locuinta P+1E <b>Steren = 296,41mp</b> (reprezentand 225,00mp - lotul 1, amplasat pe str. Petru si Pavel nr. 36 si 71,41mp - imobilul amplasat pe str. Petru si Pavel nr. 38), <b>Steren= 224,00mp</b> (lot2) si <b>Steren=56mp</b> (lot3), reprezentand nr. 36A si 36B	<b>Initiator:</b> Lazar Mihai, Lazar Sundus, Vaslile Alexandru Viorel, Vasile Elena si Serban Georgeta <b>Proiectant:</b> SC DITO CA COMIMPEX SRL Urb. Daniela Glinischi	<b>L1e, POTmax=60%, CUTmax=1,2 mp ADC/mp teren pentru P+1E, Hmax=7,00m,</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>memoriul de urbanism contine date eronate, cu privire la indicatorii maximi admisi cf RLU aferent PUG - MB</li> <li>extras de CF;</li> <li>edificabilul propus genereaza calcane vizibile din circulatia publica</li> <li>Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va obtine avizul comisiei de precoordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	Nu s-a discutat.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
12	13015 / 18.05.10	<b>Adresa: str. Iani Buzoiani, nr. 38</b> <b>Proiect: PUD</b> extindere si supraetajare locuinta, regim final de inaltime D+P+2E+M Steren = 128,00mp din acte	<b>Initiator:</b> Mihai Daniel-Marius <b>Proiectant:</b> SC DITO CA COMIMPEX SRL Urb. Daniela Glinischi	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• acord proprietar constructie (Sabatini Maurizio) pentru lucrarile propuse;</li> <li>• completeaza plnsa reglementari cu bilant teritorial din care sa reiasa suprafata de spatiu verde din incinta, suprafata alocata circulatiilor din incinta, nr. locuri de parcare cf HCGMB nr. 66/2009</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT se va intocmi avizul de urbanism in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.</li> </ul>	Nu s-a discutat.
13	13030 / 19.05.10	<b>Adresa: sos. Nordului, nr. 96</b> <b>Proiect: PUD</b> construire imobil locuinte colective, S+P+4E S teren = 1144,43mp si S servitute de trecere = 103,45mp	<b>Initiator:</b> SC New Land Invest SRL <b>Proiectant:</b> SC Oro Design Proiect SRL arh. Oana Radulescu	<b>L1a, cf PUG-MB, L1c, cf PUZ aprobat cu HCGMB nr. 235/27.09.2007- subzona locuintelor individuale si colective mici cu max. P+2,3 niveluri situate in noile extinderi, POTmax=45%, CUTmax=1,9, Hmax=12.00m;</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Certificat de urbanism, taxa aviz CTUAT; taxa RUR;</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	10 / 13 / 01.06.2010 Revine cu CU.
14	13031 / 19.05.10	<b>Adresa: sos. Ghe. Ionescu Sisesti, nr. 71-73</b> <b>Proiect: PUD</b> construire imobil locuinte colective, 2S+P+8E S teren = 447,73mp si cota indiviza (10%) din drumul de acces (96,63mp) si S teren = 528,38mp si cota indiviza (11,87%) din drumul de acces (114,72mp)	<b>Initiator:</b> Marcu Dumitru <b>Proiectant:</b> SC Oro Design Proiect SRL arh. Oana Radulescu	<b>L1d, cf PUG-MB, UTR A, cf PUZ Str. Ghe. I. Sisesti nr. 129-133 aprobat cu HCGMB nr. 116/30.03.2009 - subzona mixta P+8E, POTmax=60%, CUTmax=3</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• taxa aviz CTUAT; taxa RUR;</li> <li>• incheiere de intabulare, extras CF;</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	10 / 14 / 01.06.2010 Favorabil

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
15	13110 / 19.05.10	Adresa: <b>str. Intrarea Cretei, nr. 5</b> Proiect: PUD construire locuinta D+P+2E+M S teren = 205,00mp	Initiator: Vasiliu Dragos Eugen Proiectant: SC M&M Studio Design si Urbanism SRL arh. Vladimir Munteanu	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • Documentatia se va intocmi cu respectarea codul de culori standard cf Ordinului 91/1991 • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 15 / 01.06.2010 Favorabil
16	13242 / 20.05.10	Adresa: <b>str. Cotnari, nr. 14</b> Proiect: PUD construire imobil locuinte colective S+P+4E Stere=448,00mp	Initiator: Salitralovici Mariana Proiectant: SC Ivan Corina Construct SRL urb. Gabriela Vasilescu	<b>M3, POTmax=60%, CUTmax=2,5 mp ADC/mp teren, RHmax=P+4E</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • Intabulare, extras CF, documentatie cadastru lizibila; • taxa RUR; adresa CPUMB privind prospectul str. Cotnari; • fotografii situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei • documentatia se va intocmi pe ridicarea topo, fara stampile ramase de la CU; se va reanaliza solutia propusa, regula urbanistica fiind aceea de cuplare cu constructia de la nr. 12. Prin CU se solicita ampasarea unui imobil de locuinte colective in regim de inaltime S+P+4E; Coreleaza legenda cu plansa; Completeaza plansa de reglementari urbanistice cu bilant teritorial din care sa reiasa suprafata de spatiu verde amenajat din incinta, suprafata alocata circulatiilor din incinta  • Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.	Nu s-a discutat.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
17	13400 / 21.05.10	Adresa: <b>sos. Chitilei, nr. 349</b> Proiect: PUD construire imobil locuinte colective S+P+4E+5R Steren=480,00mp	Initiator: SC Marola General Activities SRL Proiectant: SC KXL SRL urb. Adrian Radulescu	<b>M3, POTmax=60%, CUTmax=2,5 mp ADC/mp teren, RHmax=P+4E, Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• fotografii situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei</li> <li>• Documentatia va fi intocmita cu respectarea culorilor cf Ordinului 91/1991. Se va prezenta o solutie de principiu privind posibilitatea de construire pe parcelele vecine, cf. Normativului GM-009-2000. Plansa de reglementari se va completa cu bilant teritorial, cu profil stradal - in baza unui aviz tehnic consultativ obtinut de la CPUMB, se va mentiona Hmax. Plansa de regim juridic contine date eronate.</li> <li>• Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.</li> </ul>	10 / 17 / 01.06.2010 Favorabil pt S+P+4E+5-6R. Se va marca relatia cu prospectul sos. Chitilei.
18	13519 / 25.05.10	Adresa: <b>str. Golovita, nr. 14A</b> Proiect: PUD construire locuinta Sp+P+1E Steren=246,95mp	Initiator: Rotarescu Radu Proiectant: SC ACS Plan SRL arh. Anda Simoc	<b>L1e, POTmax=60%, CUTmax=1,2 mp ADC/mp teren pentru P+1E, Hmax=7,00m, Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• taxa RUR; certificat atribuire numar postal propriu; extras CF;</li> <li>• Documentatia va fi intocmita cu respectarea culorilor cf Ordinului 91/1991. Se va prezenta o solutie de principiu privind posibilitatea de construire pe parcelele vecine, cf. Normativului GM-009-2000. Plansa de reglementari se va completa cu bilant teritorial, cu profil stradal. Plansa de reglementari prezinta date eronate in ceea ce priveste inaltimea.</li> <li>• Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.</li> </ul>	Nu s-a discutat.
19	13668 / 26.05.10	Adresa: <b>str. Nicolae Racota, nr. 3</b> Proiect: PUD intrare in legalitate pentru inchidere terasa cu functiunea alimentatie publica-restaurant Steren=150,00mp	Initiator: SC Ganessa SRL Proiectant: SC DITO CA COMIMPEX SRL Urb. Daniela Glinischi	<b>L2a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, in cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC. Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• taxa RUR; dovada dreptului de proprietate asupra imobilului; extras CF;</li> <li>• Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.</li> </ul>	Nu s-a discutat.



Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
20	13861 / 27.05.10	Adresa: <b>str. Varnita nr. 11</b> Proiect: PUD construire locuinta S+P+1E Steren=362,00mp	Initiator: Nita Florentina, Roman Radu si Roman Elena -Liliana Proiectant: BIA Emanuel Ion Radulescu arh. Emanuel Ion Radulescu	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR; • fotografiile situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei • Documentatia va fi intocmita pe ridicare topo sau suport de cadastru lizibil, cu respectarea culorilor cf Ordinului 91/1991. Se va prezenta o solutie de principiu privind posibilitatea de construire pe parcelele vecine, cf. Normativului GM-009-2000. Plansa de reglementari se va completa cu bilant teritorial, cu profil stradal, se va mentiona Hmax. • Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) si aviz ARPM, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.	Nu s-a discutat.
21	13888 / 28.05.10	Adresa: <b>str. Renasterii nr. 44-46 (fost 42E, 44 si 46)</b> Proiect: PUD intrare in legalitate (supraetajare locuinta D+P+1E), regim final de inaltime D+P+2E+M Steren=467,00mp	Initiator: Ghita Maria si Ghita Nicolae Proiectant: BIA Radu Tanasescu arh. Radu Tanasescu	<b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR; • documentatia de urbanism va fi completata cu planșa de incadrare in PUG • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) si aviz AACR, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.	Nu s-a discutat.
22	19006 / 31.05.10	Adresa: <b>str. Plaiul Campinei, nr. 19</b> Proiect: PUD construire locuinta D+P+1E Steren=2683,93mp	Initiator: Botez Doru Stefan Proiectant: SC Aviz Sprint SRL Urb. Luiza Budescu	<b>L1d cf. PUG, UTR C cf. PUZ Str. Ghe. Ionescu Sisesti nr. 129 - 133, aprobat cu HCGMB nr. 116/30.03.2009, POTmax=45%, CUTmax=2, RHmax=P+5E</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa RUR; • fotografiile situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei • Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) si aviz ARPM, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.	10 / 22 / 01.06.2010 Favorabil



Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
23	14199 / 01.07.10	Adresa: <b>str. Aleea Snagov, nr. 34-36</b> Proiect: PUD construire locuinta S+P+1E Steren=980,31mp (lot2)	Initiator: Dragomiroiu Mircea Constantin si Manolescu Elena Proiectant: SC Aviz Sprint SRL Urb. Luiza Budescu	<b>PUZ Str. Neajlovului aprobat cu HCGMB nr. 130/2000 si prelungit cu HCGMB nr. 262/2005 - zona rezidentiala cu POTmax=35%, CUTmax=1,05 mp ADC/mp teren, Hmax=10,00m, partial in V4</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • taxa taxa aviz CTUAT, RUR, intabulare; • fotografii situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei • Dupa completarea documentatiei si avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), avizul ARPM, avizul AN Apele Romane si aviz AACR, in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.	10 / 22 / 01.06.2010 Favorabil cu completari.
<b>AVIZE TEHNICE</b>					
24	13141 / 19.05.10	Adresa: <b>Piata Presei Libere</b> Proiect: <b>Aviz CTUAT</b> amenajare incinta - parcare, alei, spatii verzi Steren=10291,26mp	Initiator: R.A.- A.P.P.S. - S.A.I.F.I. Proiectant: SC Acura Management SRL Arh. Corina Moldovan	<b>CB3, POTmax=70%, CUTmax=4,5</b> • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va emite avizul tehnic de urbanism.	Nu s-a discutat.
25	13143 / 19.05.10	Adresa: <b>Piata Presei Libere</b> Proiect: <b>Aviz CTUAT</b> amenajare incinta - parcare, alei, spatii verzi Steren=7.910,54mp	Initiator: R.A.- A.P.P.S. - S.A.I.F.I. Proiectant: SC Acura Management SRL Arh. Corina Moldovan	<b>CB3, POTmax=70%, CUTmax=4,5</b> • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va emite avizul tehnic de urbanism.	Nu s-a discutat.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
<b>REVENIRI</b>					
26	30951 / 08.09.09	<b>Adresa: Drumul Piscul Cerbului, nr. 19C</b> <b>Proiect: PUD</b> construire locuinta P+2E Steren=400,00mp	<b>Initiator:</b> Ruta Petrica si Ruta Anca Georgeta <b>Proiectant:</b> SC Gexodo SRL Arh. Daniel Foarta	<b>Revine din CTUAT nr. 22 / 7 / 15.09.2009 cu completari: constructia propusa se va retrage min. 3,00m fata de limita est, documentatia se va intocmi pe ridicare topo, cu stabilirea suprafetei de teren afectata de trama stradala - solicitarile au fost comunicate beneficiarului pe data de 18.09.2009, completarile facandu-se pe 13.05.2010</b> <b>M3, POTmax=60%, CUTmax=2,5, Rhmax=P+4E</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• taxa aviz CTUAT, CU aflat in termen de valabilitate;</li> <li>• marcheaza pe fotografiile imobilului studiat.</li> <li>• reactualizeaza situatia existenta cf fotografiile anexate;</li> <li>• Documentatia va fi intocmita cu respectarea culorilor cf Ordinului 91/1991, edificabilul propus va fi amplasat cf indicatiilor CTUAT. Plansa de reglementari se va completa cu bilant teritorial, Hmax=11m.</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT si completarea documentatiei cf. obs. serviciu se va emite avizul de urbanism in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	<b>10 / 26 / 01.06.2010</b> <b>Favorabil cu completari. Se va stabili accesul din strada principala. Constructia propusa se va retrage la min. 2,00m fata de limita nordica a lotului.</b>
27	11532 / 04.05.10	<b>Adresa: str. Delta Dunarii, nr. 18</b> <b>Proiect: PUD</b> Construire locuinta P+1E Steren=340,00mp	<b>Initiator:</b> Moldoveanu Constantin si Moldoveanu Anca Maria <b>Proiectant:</b> SC Lora Construct SRL Arh. Vasile Barba	<b>Revine cu completari din CTUAT 9 / 8 / 11.05.2010: fotografiile vecinatati (lot stg., lot dr., spate lot) - completat doc de catre proiectant in 25.05.2010</b> <b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	<b>10 / 27 / 01.06.2010</b> <b>Favorabil.</b>

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
28	39602 / 25.11.09	Adresa: str. Sos. Odai 407 Proiect: PUD birouri si depozite Stere=2960.74mp	Initiator: SC AQUA THERM CO SRL Proiectant: SC URBE 2000 SRL arh. Enache Constantin	<p><b>Revine cu completari din CTUAT 29 / 6 / 07.12.2009:</b> precizarea functiunii, cu detalierea plansei de reglementari - mobilare urbanistica, cu specificarea corpului de birouri si a celui de hala, regimului de inaltime pentru cele doua functiuni, amenajarea aleilor si a parcajului in incinta, spatii verzi; completearea cu bilant teritorial pentru zona studiata; Noile constructii vor pastra o retragere de la aliniamentul propus de min. 10,00m fata de drumul expres - la Nord si 5,00m fata de artera reglementata prin PUZ Nord - la Sud, pentru realizarea plantatiei de protectie. Se va marca noua limita de proprietate. Specificarea suprafetei de teren afectata de circulatie, ce urmeaza sa treaca in domeniul public. Se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), aviz CNADNR, aviz ARPM, A.N. Apele Romane, MIRA., SRL., MAPN, declaratie notariala vecin pentru amplasarea la 1,00m fata de limita de proprietate a constructiei propuse. - completat doc de catre proiectant in 11.05.2010 si 14.05.2010</p> <p><b>M3, POTmax=60%, CUTmax=2,5, Rhmax=P+4E si in PUZ Modernizare Sos. De Centura a Mun. Bucuresti aprobat cu HCGMB nr. 8/17.01.2008, Aviz de urbanism nr. 2/1/1;2;3;4/25.01.2007</b></p> <p><b>Completeaza doc. cu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Memoriul care sa detalieze obiectul de activitate al halei de depozitare.</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va emite avizul de urbanism in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.</li> </ul>	10 / 28 / 01.06.2010 <b>Favorabil cu completari. Constructia propusa se va amplasa pe limita estica a proprietatii.</b>
29	25933 / 28.07.09 , completat cu 40126 / 02.12.09 si cu 10128 / 21.04.10	Adresa: <b>str. Oaspetilor 1B</b> Proiect: PUD locuinta P+E, Stere=525,00mp	Initiator: Andrei Florica Tita Proiectant: SC Agora Construct SRL arh. Gabriel Revnic	<p><b>Revine din CTUAT nr. 8 / 18 / 27.04.2010 cu completari 1/19/12.01.2010 - cu acord notarial vecin nr. 40A pentru cuplare la calcan, foto vecini directi, documentatie completa.</b></p> <p><b>L1e, POTmax=60%, CUTmax=1.2, Rhmax=P+1E, Hmax=7.00m</b></p> <p><b>Completeaza doc. cu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• CU aflat in termen de valabilitate, incheiere de intabulare, extras CF informativ;</li> <li>• reface documentatia cu respectarea Normelor Metodologice de elaborare a documentatiilor PUD nr. GM009/2000, respectarea culorilor conform Ordinului 91/1991</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT si complatarea doc cf obs serviciu, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB), avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare.</li> </ul>	Nu s-a discutat.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
30	10093 / 20.04.10	Adresa: <b>Str. Zeletin, nr. 14, lot 1</b> Proiect: PUD construire imobil P+1E, cu functiunea spatiu comercial si locuinta Steren=955,00mp	Initiator: Apostu Bogdana, Apostu - Pojoni Marie-Annette Proiectant: SC Arheco Design SRL Arh. M. Voica	<p><b>Revine din CTUAT nr. 8 / 11 / 27.04.2010 cu solicitarea participarii intocmitorului in comisie in vederea detalierii propunerii propuse prin documentatie</b></p> <p><b>L1a cf PUG-MB si M3 cf PUZ Sos. Nordului, B-dul Ficusului, Str. Horia Macelariu, Str. Alex Serbanescu, Str. Scoala Herastrau aprobat cu HCGMB nr. 262/29.05.2008, cu POTmax=60%, CUTmax=3,5, Rhmax=P+4E-5R, Hmax=23,00m</b></p> <p><b>Completeaza doc. cu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• taxa RUR, taxa aviz CTUAT;</li> <li>• extras CF;</li> <li>• plansa de reglementari este necesar sa o depuneti completare in doua exemplare, originale, in functie de modificarile solicitate in cadrul CTUAT.</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB), in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	10 / 30 / 01.06.2010 Favorabil cu completari. Se va marca edificabilul de principiu pentru vecinatati.
31	6898 / 16.03.10 compl. cu 9625 / 15.04.10	Adresa: <b>str. Aviatiei nr. 70</b> Proiect: PUD extindere locuinta parter, rezultand un RH=P+1E Steren=500,00mp	Initiator: Boboc Florica Proiectant: SC Pro Habitat 4D SRL urb. Cosana Tudor	<p><b>Revine din CTUAT nr. 8 / 8 / 27.04.2010 cf obs serviciu.</b></p> <p><b>L1a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b></p> <p><b>Completeaza doc. cu:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• documente care sa ateste dovada dreptului de proprietate asupra terenului care face obiectul PUD</li> <li>• reface documentatie cf. Normativ GM 009 - 2000, cu respectare culori cf O91/1991,</li> <li>• constructia existenta, se va marca cf documentatiei de cadastru; inaltimea maxima (la cornise) admisa pt P+1E, cf RLU aferent PUG este 7,00m</li> <li>• pentru aceasta documentatie s-a transmis adresa de completare nr. 6898/31.03.2010</li> <li>• Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va completa documentatia cf. obs. serviciu si se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare</li> </ul>	10 / 31 / 01.06.2010 Favorabil cu completari.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
32	25446 / 23.07.09	Adresa: <b>B-dul Iancu de Hunedoara, nr. 50A</b> Proiect: PUD construire birouri S+P+5E Steren=523,10mp	Initiator: Dobre Lucica si Mavlea Constantin Dinel Proiectant: SC DD Design Studio SRL arh. Angelica Ionela Stan	Revenine din CTUAT nr. 9 / 16 / 11.05.2010 cu completari: fotografii, declaratie notariala pe proprie raspundere a proprietarului din care sa reiasa rezervarea dreptului de acces pentru imobilul amplasat spre fata lot, din CTUAT nr. 19/29/28.07.2009 - cu rezolutia favorabil si din CULPAT nr. 47/11.03.2010 cu rezolutia Amanat - reanalizare solutie in CTUAT <b>CP1a, POTmax=70%, CUTmax=3 mp ADC/mp teren pentru P+1 si CUTmax=1.3, inaltimea maxima admisibila este egala cu distanta dintre aliniamente</b>  Completeaza doc. cu: • taxa RUR, fotografii datate si insusite de beneficiar/proiectant; • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va emite noul aviz de urbanism si se va promova documentatia pe circuitul de aprobare	10 / 32 / 01.06.2010 Favorabil cu completari. Acord notarial pe propria raspundere cu privire la accesul la constructia existenta spre fata lot. Acord notarial al asociatiei de proprietari al cladirii existente spre fata lot, cu privire la distanta dintre constructii.
33	9626 / 15.04.10, completat cu 12258 / 11.05.10	Adresa: <b>Sos. Modestiei, nr. 8</b> Proiect: PUD construire locuinta D+P+2E, Steren=350,00mp	Initiator: Sirbu Badea Nicolae Proiectant: SC Pro Habitat 4D SRL urb. Cosana Tudor	Revine din CTUAT nr. 8 / 9 / 27.04.2010 cu completari cu CU nou pt construire, CU actual fiind pt supraetajarea unei constructii parter, rezultand D+P+2E, fotografii situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei pt lotul studiat si pt vecini nr. 10, nr. 6 si nr. 4 <b>M3, POTmax=60%, CUTmax=2,5, Rhmax=P+4E</b>  Completeaza doc. cu: • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 33 / 01.06.2010 Favorabil.
34	11195 / 30.04.10	Adresa: <b>Str. Cernesti, nr. 3 - 5</b> Proiect: CU Construire locuinta S+P+1E Steren=480,00mp	Initiator: SC Nova Fit 2000 SRL Proiectant: SC Servim Impex SRL Arh. Timur Mihailescu	Revine din CTUAT nr. 9 / 9 / 11.05.2010 cu documentatie PUD. <b>L1e, POTmax=60%, CUTmax=1,2 pentru P+1, Hmax=7,00m,</b>  Completeaza doc. cu: • taxa RUR, documente care sa ateste dovada dreptului de proprietate asupra imobilului, intabulare, extras de CF, documentatie cadastrala completa, plansa incadrare in PUG, acord creditor ipotecar; • fotografii situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant pentru valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 34 / 01.06.2010 Favorabil.

Nr.	Nr. inregistrare	Amplasament / proiect	Initiator / Proiectant	Observatii SRU	Rezolutie comisie
35	2765 / 04.02.10	Adresa: <b>strada Piatra Morii 26</b> Proiect: PUD locuinta S+P+2E+M Steren=291,00mp	Initiator: Tomescu Daniela Nicoleta Proiectant: SC Daedalus Proiect SRL arh. Ioana Vanda Ispas	Revenire din CTUAT nr. 4 / 5 / 16.02.2010 cu completari cf observatii serviciu: <b>fotografii situatia existenta, datate si insusite de beneficiar / proiectant privind valabilitatea datelor la momentul elaborarii documentatiei; cadastru lizibil la lotul inainte de dezmembrare si dupa dezmembrare, certificat numar postal propriu, act de dezmembrare complet, incheiere de intabulare, taxa RUR, taxa aviz CTUAT, documentatie PUD completa</b>  <b>L2a, POTmax=45%, CUTmax=0,9, pentru RHmax=P+1E, Hmax=7.00m; CUTmax=1,3, pentru RHmax=P+2E, Hmax=10.00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • Plansa de reglementari se va completa cu precizarea inaltimii constructie propuse, cf RLU aferent PUGMB, se va marca profilul stradal al str. Caiuti, in baza avizului tehnic CPUMB • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se vor obtine avizul comisiei de circulatie (PMB) si avizul comisiei de preordonare retele edilitare (PMB) in vederea promovarii documentatiei pe circuitul de aprobare	10 / 35 / 01.06.2010 Favorabil cu completari. Constructia propusa se va amplasa retras min. 3,00m catre lotul nr. 2 si pe limita de proprietate cu nr. 28.
36	9128 / 09.04.10	Adresa: <b>str. Bauxitei, nr. 45A</b> Proiect: PUD extinderea garajului existent, cu un corp P+1E mansardat Steren=252,00mp	Initiator: Bogdan Gabriel Danut Proiectant: SC Daedalus Proiect SRL arh. Ioana Vanda Ispas	Revine din CTUAT nr. 8 / 4 / 27.04.2010 cu completari cf obs serviciu: taxa CTUAT, RUR, incheiere de intabulare noul proprietar, extras CF, documentatie cadastru lizibila; In cerere se solicita P+1E, pe plansa de reglementari si in memoriu P+1E+M, iar in sectiune P+2E - se va stabili clar solicitarea, functie de care se va discuta in CTUAT - beneficiarul solicita amplasarea unei constructii P+1E; se va prelua alinierea caracteristica strazii; Plansa de reglementari se va completa cu bilant teritorial din care sa reiasa suprafata de spatiu verde din incinta, nr. de locuri de parcare, potrivit functiunii, in conformitate cu Hotararea 66/2006, se va complata cu profilul stradal al str. Bauxitei.  <b>L1e, POTmax=60%, CUTmax=1,2 pentru P+1, Hmax=7,00m, în cazul mansardelor, se admite o depășire a CUT proporțional cu suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC.</b> <b>Completeaza doc. cu:</b> • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va emite avizul de urbanism si se va promova documentatia pe circuitul de aprobare.	10 / 36 / 01.06.2010 Favorabil.
37	12585/ 13.04.09	Adresa: <b>Aleea Teisani nr. 228-232</b> Proiect: PUD construire locuinte P+2+M	Initiator: Mincu Paul Alexandru Proiectant: SC Atelier 3AU Design SRL urb. Madalina	Favorabil in CTUAT nr. 5 / 17 / 02.03.2010. Pt. promovarea doc. in PLENUL CLS1, <b>se va completa documentatia cu CU aflate in termen de valabilitate.</b> <b>L1c, POTmax=45%, CUTmax=1.3, Rhmax=P+2E, Hmax=10.00m, cf PUZ Aleea Teisani - Str. Padurea Pustnicu</b> • Dupa avizarea favorabila in cadrul comisiei CTUAT, se va emite un nou aviz de urbanism si se va promova documentatia pe circuitul de aprobare.	10 / 36 / 01.06.2010 Favorabil.