

**NR. M2-163 din 25.10.2021**

**ANUNȚ LICITAȚIE**

Sectorul 1 al Municipiului București cu sediul în București, b-dul.Banu Manta nr.9, sector 1,organizează licitație publică deschisă cu strigare în vederea vânzării, în baza Legii 550/2002, a unui spațiu comercial, situat în București,sector 1,Calea Dorobantilor nr.36-40, înscris în CF nr. 100804 a Municipiului București-Sector 1.

**Calendarul licitației:**

- în perioada 28.10.2021 – 15.11.2021 ora 8:30-16:30 se vor depune la sediul organizatorului, Primăria Sectorului 1- registratura generală, documentele de calificare de către potențialii ofertanți, conform caietului de sarcini pus la dispoziție de către organizatorul procedurii;
- ședința de licitație publică cu strigare și adjudecarea va avea loc la data de 16.11.2021, ora 10 :30.
- deschiderea plicurilor cu documentele de calificare se va face la data de 16.11.2021 ora 9 :30, în prezența comisiei de vânzare și a reprezentanților ofertanților;

**Documentele de calificare necesare pentru participarea la licitație:**

1. copie de pe certificatul de înmatriculare eliberat de oficiul registrului comerțului, de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante și de pe certificatul de înregistrare fiscală;
2. scrisoare de bonitate financiară, eliberată de o bancă comercială română;
3. dovada privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat fiscal, eliberat de Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale;
3. certificat de atestare fiscală eliberat de Direcția Generală a Finanțelor Publice privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat al statului, valabil;
4. declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale, din care sa rezulte ca aceasta nu se afla în reorganizare judiciară sau faliment;
5. împuternicire pentru persoana participantă licitația din partea ofertantului;
6. documentele justificative privind plata contravalorii taxei de participare și a garanției de participare - original și xerox copie ;

**Descriere spațiu:**

- Suprafață utilă totală : 387,62 mp.

- Teren în proprietate de 361,80 mp și o cotă indiviză de teren de 25,82 mp.
- Prețul minim de pornire a licitației este de 340000 euro exclusiv TVA (valoarea se va achita în lei la cursul BNR din ziua plății)
- Garanția de participare la licitație este de 17000 euro (valoarea se va achita în lei la cursul BNR din ziua plății), reprezentând 5% din valoarea prețului de pornire și se constituie până la data de 15.11.2021, ora 16:30 și poate fi constituită prin ordin de plată în contul nr. RO07TREZ701500206X000032 deschis la Trezoreria Sectorului 1, titular cont Sectorul 1 al Municipiului București, cod fiscal 4505359 .
- Taxă de participare este de 100 lei, se achită până la data de 15.11.2021, ora 16 :30 în numerar la casieria Primăriei Sector 1 și nu se restituie.
- Prețul caietului de prezentare este de 700 lei se achită până la data de 15.11.2021, ora 16 :30 în numerar la casieria Primăriei Sector 1 și nu se restituie.

Pentru informații suplimentare : Aruncutean Alexandra Iulia - consilier asistent – Compartiment spații cu altă destinație decât cea de locuință, tel : 021.319.10.13/14/15/16 int. 257.

