

Sectorul 1 al Municipiului București cu sediul în București, b-dul. Banu Manta nr.9, sector 1, organizează licitație publică deschisă cu strigare în vederea vânzării, în baza Legii 550/2002, a unui spațiu comercial, situat în București, str. Ion Câmpineanu nr. 31, înscris în CF nr. 251536-C1-U98 a Municipiului București, Sector 1.

Calendarul licitației:

- în perioada 05.12.2022 – 20.12.2022 ora 8 :30-16 :30 se vor depune la sediul organizatorului, Primăriei Sectorului 1- registratura generală, documentele de calificare de către potențiali ofertanți, conform caietului de prezentare pus la dispoziție de către organizatorul procedurii;

- ședința de licitație publică cu strigare și adjudecarea va avea loc la data de 21.12.2022, ora 10 :00.

- deschiderea plicurilor cu documentele de calificare se va face la data de 21.12.2022 ora 9 :30, în prezența comisiei de vânzare și a reprezentanților ofertanților;

- copie de pe Certificatul de Înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului  
- copie Act Constitutiv actualizat;  
- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului-forma lungă;  
- declarația autentică, pe proprie răspundere, a reprezentantului legal al societății comerciale sau al organizației cooperatiste, din care să rezulte că acestea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;

- scrisoare de bonitate financiară eliberată de o bancă comercială română;  
- dovadă privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent (original);

-dovada privind achitarea obligațiilor fiscale locale prin prezentarea unui certificat fiscal emis de Direcția de Impozite și Taxe Locale unde societatea are înscris sediul social.

- acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravalorii taxei de participare la licitație, în copie,

- dovada consemnării garanție de participare.

**1. Pentru comercianți sau prestatori de servicii – persoane fizice autorizate, întreprindere individuală, întreprindere familială :**

- copie act de identitate;
- copie autorizație de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau după caz, copie de pe actul legal de constituire;
- dovadă privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent (original);
- acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravalorii taxei de participare la licitație, în copie;
- dovada consemnării garanție de participare.

#### Descriere spațiu:

- Suprafață utilă totală : 459,15 mp construiți și 364,43 mp utili desfășurați la subsol și parter.
  - Teren în cotă indiviză de teren de 68,50 mp.
  - Spațiu situat vis-a-vis de Sala palatului
  - Bloc construit în anul 1960, situat la subsolul unui bloc de locuințe, regim înălțime P+9E
  - Spațiul nu este finisat, nu are utilități.
- 
- Prețul minim de vânzare este de 75.735 euro la care nu se aplică TVA(valoarea se va achita în lei la cursul BNR din ziua plății). Pentru societățile neplătitoare de TVA, la vânzarea bunului se va aplica taxarea TVA-ului de 19% la prețul de vânzare.
  - Garanția de participare la licitație este de 3786,75 euro la care nu se aplică TVA (valoarea se va achita în lei la cursul BNR din ziua plății), reprezentând 5% din valoarea prețului de pornire și se constituie până la data de 20.12.2022, ora 16:30 și poate fi constituită prin ordin de plată în contul nr. **RO34TREZ7015006XXX000216** deschis la Trezoreria Sectorului 1, titular de cont Sectorul 1 al Municipiului București, cod fiscal 4505359 .
  - Taxă de participare este de 100 lei, se achită până la data de 20.12.2022 ora 16:30 prin ordin de plată în contul nr. RO34TREZ7015006XXX000216 deschis la Trezoreria Sectorului 1, titular cont Sectorul 1 al Municipiului București, cod fiscal 4505359, și nu se restituie.

Pentru informații suplimentare :Aruncutean Alexandra Iulia - consilier asistent – Compartiment spatii cu altă destinație decât cea de locuință, tel : 021.319.10.13/14/15/16 int. 257, e-mail : iulia.aruncutean@primarias1.ro.