

Sectorul 1 al Municipiului București cu sediul în București, b-dul. Banu Manta nr.9, sector 1, organizează licitație publică deschisă cu strigare în vederea vânzării, în baza Legii 550/2002, a unui spațiu comercial, situat în București, sector 1, str. Jitia nr. 3, înscris în CF nr. 23756/0;1 a Municipiului București-Sector 1.

Calendarul licitației:

- în perioada 06.07.2022 – 25.07.2022 ora 8:30-16:30 se vor depune la sediul organizatorului, Primăria Sectorului 1- registratura generală, documentele de calificare de către potențialii ofertanți, conform caietului de sarcini pus la dispoziție de către organizatorul procedurii;
- ședința de licitație publică cu strigare și adjudecarea va avea loc la data de 26.07.2022, ora 10 :00.
- deschiderea plicurilor cu documentele de calificare se va face la data de 26.07.2022 ora 9 :30, în prezența comisiei de vânzare și a reprezentanților ofertanților;

Documentele de calificare necesare pentru participarea la licitație:

- copie de pe Certificatul de Înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- copie Act Constitutiv actualizat;
- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului;
- declarația autentică, pe proprie răspundere, a reprezentantului legal al societății comerciale sau al organizației cooperatiste, din care să rezulte că acestea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;
- scrisoare de bonitate financiară eliberată de o bancă comercială română;
- dovadă privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent (original);
- acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravalorii taxei de participare la licitație, în copie,
- dovada consemnării garanției de participare.

1. Pentru comercianți sau prestatori de servicii – persoane fizice autorizate, întreprindere individuală, întreprindere familială :

- copie act de identitate;
- copie autorizație de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau după caz, copie de pe actul legal de constituire;
- dovadă privind achitarea obligațiilor fiscale, prin prezentarea unui certificat de atestare fiscală, eliberat de organul fiscal competent (original);
- acte doveditoare, respectiv chitanța sau ordinul de plată care atestă achitarea contravalorii taxei de participare la licitație, în copie;
- dovada consemnării garanției de participare.

Descriere spațiu:

- Suprafață utilă totală : 50,48 mp;
 - Suprafață totală: 68,05 mp;
 - Teren în proprietate în cotă indiviză de 68,05 mp (teren aflat sub construcție);
 - an construcție 1925;
 - fundații de tip radier din beton armat;
 - zidărie portantă din cărămidă cu stâlpișori de beton armat;
 - acoperiș de tip șarpantă de lemn cu învelitoare de tablă galvanizată;
 - fără termoizolant;
 - exterior cu tencuieli clasice;
 - finisaje interioare degradate, tencuieli clasice și zugrăveli, tâmplărie exterioară din metal și uși interioare de lemn;
 - alimentare cu apă potabilă din rețeaua centrală;
 - încălzirea fără calorifere sau surse de căldură;
 - instalație electrică prevăzută cu corpuri de iluminat.
-
- Prețul minim de pornire a licitației este de 64.434 euro la care nu se adaugă TVA (valoarea se va achita în lei la cursul BNR din ziua plății)
 - Garanția de participare la licitație este de 3221,7 euro la care nu se adaugă TVA (valoarea se va achita în lei la cursul BNR din ziua plății), reprezentând 5% din valoarea prețului de pornire și se constituie până la data de 25.07.2022, ora 16:30 și poate fi constituită prin ordin de plată în contul nr. RO34TREZ7015006XXX000216 deschis la Trezoreria Sectorului 1, titular cont Sectorul 1 al Municipiului București, cod fiscal 4505359 .
 - Taxă de participare este de 100 lei, se achită până la data de 25.07.2022 ora 16:30, în numerar la casieria Primăriei Sector 1 sau poate fi constituită prin ordin de plată în contul nr. RO34TREZ7015006XXX000216 deschis la Trezoreria Sectorului 1, titular cont Sectorul 1 al Municipiului București, cod fiscal 4505359, și nu se restituie.

Pentru informații suplimentare : Aruncutean Alexandra Iulia - consilier asistent – Compartiment spații cu altă destinație decât cea de locuință, tel : 021.319.10.13/14/15/16 int. 257.

e-mail: iulia.aruncutean@primarias1.ro