



Nr. 35/04.07.2016.

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul(a) Diaconescu Alexandru având funcția de Consilier local - Începere mandat
 domiciliul Buc. sec. 1, nr. 1 CNP.....
 cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobiliare

1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

	Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
1.	București	3.	1998	100 m ²	100%	Cumpărare	Diaconescu Mariana
2.	Smăgești - Ilfov	3.	1995.	2400 m ²	100%	Cumpărare	— — —
3.	Buștea - Ilfov	3.	1999.	6400 m ²	50%	Cumpărare	Diaconescu Alexandru + Vlad Cernel
4.	Smăgești - Ilfov	3.	2007.	983 m ²	100%	Cumpărare	Diaconescu Alexandru

*) Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

	Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
1.	Ruc. st.	2.	1999.	220 m ²	100%	Cumpărare + Construcție	Diaconescu Mariana
2.	Smăgești - Ilfov	3.	1996.	116,5 m ²	100%	Construcție	— — —
3.	Buc. sbs.	1.	1983.	52 m ²	100%	Cumpărare	— — —
4.	Buc.	2.	2000.	—	25%	Moștenire	— — —

*) Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuință; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La "titular", se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

SERVICIUL SECRETARIAT GENERAL,
AUDIENȚE

www.primariasector1.ro

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii.

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Duster	1.	2015	Cumpărare.
Barcă 5 locuri	Romcraft	1.	2003.	Cumpărare.
Motor barcă	Johnson	1.	2003.	Cumpărare.

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

Notă: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
1. Cămin 1/2 din ap. mostră în pământ.	18.09.2015	Tucher Raluca	Măritare.	29.000 Euro

F-RU-RP-024

Declaratie avere

Pag.2/6

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.



Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*)	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la 31.12.2016.
1. BCR; BPD; BT; CEC; Raiffeisen bank, Uni Credit, Leumi bank.	} depozite	Ron	din 1990	22 680
		Euro	prezent	135 454.
		\$ SUA	prezent	44344.
2. F.D.I. Erste bank Romania	Fond de investitii	Euro	2015	41 418.
3. Raiffeisen bank.	Cont de credit	Ron	2008	19000 + 13500.

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare. (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro
Notă: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*)	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an
Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

7. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro.

Notă: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
----------	--------------------	------------	---------



VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări și cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și II.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr.571/2003 - Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Notă: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului : nume, adresă	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venit anual încasat
I. Venituri din salarii			
1.1. Titular	S.C. Alco Real Products srl, București.	Salariat	2015 + 6 luni 2016, 49 305 ron + 24 050 ron



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 1

www.primariasector1.ro

SERVICIUL SECRETARIAT GENERAL,
AUDIENȚE

1.2. Soț/soție	S. C. Splendid - Super SA, București	Salariat	49.305 + 24.650 RON.
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	/		
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	/		
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	S. C. Alco Real Products SA, București	dividende	82.250 + 50.000 RON.
4.2. Soț/soție	/		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	/		
5.2. Soț/soție	Casa de Pensii a Mun. București	pensie	21.563 + 11.832 RON

6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	/		
6.2. Soț/soție			
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	/		



7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Consilier local S1 Bucuresti.	îndemnizatie	8986 + 4458 ren.
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate

Data completării 04.07.2016.

Semnătura