

SESIZĂRI PRIVIND APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR

- Conform Art. 55, alin (1), lit b) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, *Comitetul Executiv are obligația de a duce la îndeplinire hotărârile adunării generale.*
- Conform Ordinului Ministrului Afacerilor Interne nr. 138/2015 pentru aprobarea Normelor tehnice privind utilizarea, verificarea, reîncărcarea, repararea și scoaterea din uz a stingătoarelor de incendiu, *vă recomandăm stingătorul cu Pulbere ABC, ce poate fi utilizat atât pentru „un incendiu electric cât și pentru un incendiu clasic în apartament”;*
- Conform Anexei nr. 6 din Ordinul Ministrului Afacerilor Interne nr. 163/2007 pentru probarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, se recomandă pentru clădiri de locuit (blocuri/locuințe unifamiliale) **1 buc. stingător pe nivel/apartament.**
- În ceea ce privește regulile generale de apărare împotriva incendiilor vrem să vă semnalăm obligativitatea administratorului de a asigura aceste norme în conformitate cu art. 66, alin. (1), lit. p) din *Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.*

LEGEA NR. 307/2006 PRIVIND APĂRAREA ÎMPOTRIVA INCENDIILOR, cu modificările și completările ulterioare

Art. 5. - Persoanele fizice și juridice răspund, potrivit legii, de stabilirea și aplicarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor, precum și de consecințele producerii incendiilor.

Art. 6. - (1) Persoanele fizice și juridice sunt obligate să respecte reglementările tehnice și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor și să nu primejduiască, prin deciziile și faptele lor, viața, bunurile și mediul.

Primarul execută controale, constată contravenții și aplica sancțiuni contravenționale, în domeniul apărării împotriva incendiilor numai prin Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență, potrivit **art. 14, lit. p)** din Legea nr. 307/2006, care prevede: „*„Primarul organizează și execută, prin serviciul de urgență voluntar, controlul respectării regulilor de apărare împotriva incendiilor la gospodăriile cetățenești,*”.

La nivelul Sectorului 1 nu este înființat un astfel de Serviciu, care în condițiile legii trebuie încadrat cu personal specializat pentru verificarea normelor de securitate la incendiu, întrucât art. 54 din legea mai sus menționată prevede „ în localitatea unde funcționează servicii de urgență profesionale, consiliul local nu are obligația constituirii serviciilor de urgență voluntare,”.

Competența în domeniul apărării împotriva incendiilor, la nivelul Sectorului 1 și al Municipiului București, o deține Inspectoratul pentru Situații de Urgență „ Dealul Spirii,, București-Ilfov, cu sediul în Calea 13 Septembrie, nr. 135, Sector 5, conform **art. 28** care prevede: - (1) *Exercitarea autorității de stat în domeniul apărării împotriva incendiilor se*

realizează prin activități de reglementare, autorizare, avizare, atestare, recunoaștere, desemnare, supraveghere a pieței, control, organizarea stingerii incendiilor și tragerea la răspundere juridică a persoanelor vinovate.

(2) Controlul de stat în domeniul apărării împotriva incendiilor se exercită, la nivel central, prin inspecția de prevenire și alte compartimente și unități din structura sau subordinea Inspectoratului General, respectiv, la nivel local, prin inspecțiile de prevenire din cadrul inspectoratelor, în scopul aplicării unitare a prevederilor legale pe întregul teritoriu al României, potrivit competențelor.

Art. 20 „Persoanele fizice, asociațiile familiale sau persoanele juridice care dețin părți din același imobil trebuie să colaboreze pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin din prezenta lege, în vederea asigurării măsurilor de apărare împotriva incendiilor pentru întregul imobil.”

ORDINUL MINISTERULUI ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR NR. 163/2007 PENTRU APROBAREA NORMELOR GENERALE DE APĂRARE ÎMPOTRIVA INCENDIILOR

Art. 85. - (1) Produsele, materialele și substanțele combustibile se amplasează la distanță de siguranță față de sursele de căldură ori se protejează astfel încât să nu fie posibilă aprinderea lor.

(2) Se interzice folosirea sobelor și a altor mijloace de încălzire defecte, cu improvizații, supraalimentate cu combustibili sau nesupravegheate, precum și aprinderea focului utilizându-se lichide inflamabile.

(3) Verificarea, repararea, izolarea termică și curățarea periodică a coșurilor de evacuare a fumului sunt obligatorii.

Măsuri generale de prevenire a incendiilor la exploatarea căilor de evacuare

Art. 107. - Pentru asigurarea condițiilor de evacuare și salvare a utilizatorilor în siguranță în caz de incendiu se adoptă următoarele măsuri:

- a) întreținerea în bună stare de funcționare a sistemelor de decompresie sau de etanșare la fum și gaze fierbinți, precum și a elementelor de limitare a propagării focului ori de izolare termică din compunerea construcțiilor și instalațiilor;
- b) păstrarea căilor de evacuare libere și în stare de utilizare la parametrii la care au fost proiectate și realizate;
- c) funcționarea iluminatului de siguranță și a celei de-a doua surse de energie electrică, conform reglementărilor tehnice;
- d) funcționarea sistemelor de alarmare și semnalizare a incendiilor la parametrii de performanță pentru care au fost proiectate;

Art. 110. - (1) Este interzisă blocarea căilor de acces, de evacuare și de intervenție cu materiale care reduc lățimea sau înălțimea liberă de circulație stabilită ori care prezintă pericol de incendiu sau explozie, precum și efectuarea unor modificări la acestea, prin care se înrăutățește situația inițială.

(2) În casele scărilor, pe coridoare sau pe alte căi de evacuare ale clădirilor se interzic amenajarea de boxe ori locuri de lucru, depozitarea de materiale, mobilier sau obiecte, amplasarea de mașini de fotocopiat, dozatoare pentru sucuri/cafea etc., care ar putea împiedica evacuarea persoanelor și bunurilor, precum și accesul personalului de intervenție

Măsuri generale de prevenire a incendiilor în locuințele unifamiliale/multifamiliale/gospodăriile populației

Art. 116. - În locuințele unifamiliale/multifamiliale/gospodăriile populației se interzic:

- a) utilizarea aparatelor electrice, cablurilor electrice, prizelor, întrerupătoarelor, dispozitivelor de protecție cu defecțiuni sau cu improvizații;

- b) suprasolicitarea rețelei electrice prin folosirea simultană a mai multor receptori;
- c) nesupravegherea aparatelor electrice sub tensiune, cum sunt: fier de călcat, reșou, radiator și altele asemenea;
- d) folosirea siguranțelor fuzibile supradimensionate prin înlocuirea cu liță a fuzibilului calibrat;
- e) folosirea chibriturilor, lumânărilor, lămpilor de iluminat cu petrol, în spații cu pericol de incendiu, cum sunt: depozite de furaje, grajduri, magazine, poduri și altele asemenea;
- f) folosirea chibriturilor, lumânărilor, lămpilor de iluminat cu petrol atât în spații cu pericol de explozie, respectiv în încăperi în care sunt depozitate produse petroliere, cât și în lanuri de cereale, pajiști, în păduri și în apropierea acestora;
- g) așezarea sau păstrarea buteliilor de gaze în apropierea oricăror surse de căldură ori sub acțiunea directă a razelor solare;
- h) folosirea buteliilor de gaze lichefiate fără regulatori de presiune, cu garnituri deteriorate ori cu furtunuri de cauciuc fisurate sau lărgite la capete;
- i) folosirea flăcării pentru verificarea etanșeității buteliei, garniturilor, regulatorilor de presiune sau a furtunului/conductei de gaz; verificarea se face numai cu emulsie de apă cu săpun;
- j) încălzirea cu flacăra a buteliilor ori folosirea acestora în poziție culcată, răsturnată sau înclinată;
- k) transvazarea gazului din butelie în orice alte recipiente sau folosirea de butelii improvizate;
- l) păstrarea surselor de foc, cum sunt chibrituri, brichete, lumânări, lămpi cu gaz și altele asemenea, în locuri în care au acces copiii;
- m) nesupravegherea copiilor, precum și blocarea lor în casă cu lumânări aprinse, sobe, plite și/sau aparate electrice aflate în funcțiune.
- n) depozitarea de materiale combustibile sau inflamabile, cum sunt butelii, bidoane cu produse petroliere și altele asemenea, în podurile clădirilor;
- o) folosirea afumătoarelor improvizate ori amplasarea acestora în magazine, poduri, remize, sub șoproane sau lângă materiale combustibile; afumătorile se confecționează din zidării de cărămidă și materiale incombustibile și se amplasează independent de celelalte construcții din gospodărie.

Art. 117. - În locuințe de tip unifamilial sau în apartamentele blocurilor de locuit, carburanții sau alte lichide inflamabile pentru uz casnic se păstrează numai în ambalaje metalice special destinate, închise ermetic, în locuri protejate și fără a se depăși 25 l.

Art. 118. - Măsurile de prevenire a incendiilor privind instalațiile electrice, de încălzire, de gaze/GPL, fumatul, depozitarea, utilizarea focului deschis, colectarea deșeurilor, precum și cele împotriva descărcărilor electrice atmosferice/electricității statice se aplică și în locuințele unifamiliale/multifamiliale/gospodăriile populației.

Art. 119. - Pentru asigurarea intervenției în caz de incendiu se recomandă amplasarea în bucătării a unui stingător sau a unei pături de incendiu.

COȘUL DE FUM

- OMAI nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor art. 85 alin. (3), că "Verificarea, repararea, izolarea termică și curățarea periodică a coșurilor de evacuare a fumului sunt obligatorii", iar la art. 96 lit. a), că, între măsurile de prevenire care se iau înainte de începerea sezonului rece, este și cea care se referă la controlul instalațiilor și al sistemelor de încălzire existente la operatorii economici, instituțiile publice, locuințele și gospodăriile populației, cum sunt surse de căldură, conducte, corpuri și elemente de încălzire, sobe, coșuri și canale de fum, și înlăturarea defectăunilor constatate, asigurându-se funcționarea la parametrii normați.

- Standardul SR EN 15287-1 Coșuri de fum. Proiectare, instalare și punere în funcțiune a coșurilor de fum. Partea 1: Coșuri de fum pentru aparate de încălzire neetanșe - recomandă verificarea coșurilor de fum, cel puțin odată pe an, de către o persoană autorizată.
- În contextul prevederilor în domeniu, legislația vizează și pârghia sancționatorie pentru neîndeplinirea obligațiilor pe acest segment de activitate. Astfel, art. 1 pct. 2 lit. i) din Hotărârea Guvernului nr. 537/2007 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele de prevenire și stingere a incendiilor prevede sancționarea cu amendă de la 500 la 1000 lei a neexecutării verificării, reparării și curățării periodice, cel puțin o dată pe an, a coșurilor pentru evacuarea fumului, precum și nerealizarea elementelor de izolare termică a acestora.

Mai multe întrebări și răspunsuri găsiți pe www.igsu.ro, secțiunea „*întrebări frecvente*„