

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului situat în Calea Griviței nr. 140, identificat cu număr cadastral 210803 și a imobilului situat în Bd. Gheorghe Duca nr.1A, identificat cu număr cadastral 210802, Sector 1, București, în vederea amenajării unui spațiu verde public și loc de joacă pentru copii

Văzând proiectul de hotărâre nr.K2-103/02.04.2024;

Având Referatul de aprobare nr. N 228 / 29.03.2024 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. N 229 / 29.03.2024 al Direcției Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu, Raportul de specialitate nr. M-3/108/04.04.2024 al Direcției Juridice, Legislație, Contencios Administrativ și Registru Agricol și Raportul de specialitate nr. G/1387/04.04.2024 al Direcției Management Economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Văzând avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, impozite și taxe locale și avizul Comisia de administrație publică locală, juridică, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Văzând amendamentul nr. 33/11.04.2024 al consilierilor locali Grup PSD și PNL;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2), art. 80, art. 81 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

Potrivit Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seamă de prevederile art. 29 alin (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Adresa nr. 5/29.03.2024 a Asociației de proprietari a blocului situat în Bd. Gheorghe Duca nr. 3-11, înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București cu nr. 17371/29.03.2024;

În temeiul dispozițiilor art. 5 lit. cc), art. 108 lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g), lit. o) și alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Art. 1 – (1) Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptare unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului situat în Calea Griviței nr. 140, identificat cu număr cadastral 210803 și a imobilului situat în Bd. Gheorghe Duca nr.1A, identificat cu număr cadastral 210802, Sector 1, București, în vederea amenajării unui spațiu verde public și loc de joacă pentru copii.

(2) Justa despăgubire estimată, în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 255/2010, urmează a fi stabilită pe baza unui Raport de evaluare efectuat de un expert acreditat de Agenția Națională a Evaluatorilor Autorizați din România – ANEVAR, ce va ține cont de expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, ulterior declanșării de expropriere.

(3) Sectorul 1 al Municipiului București își exprimă disponibilitatea de a contribui la plata sumei individuale, aferentă despăgubirilor estimate, stabilite în conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2) din Legea 255/2010.

Art. 2 Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea imobilului situat în Calea Griviței nr. 140, identificat cu număr cadastral 210803 și a imobilului situat în Bd. Gheorghe Duca nr.1A, identificat cu număr cadastral 210802, Sector 1, București în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, așa cum sunt identificate în Anexa parte integrantă a prezentei hotărâri, ulterior finalizării procedurilor de transfer al dreptului de proprietate în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Sectorului 1, prin Administrația Domeniului Public a Sectorului 1, în vederea amenajării unui spațiu verde public și loc de joacă pentru copii.

Art. 3 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Cadastru, Fond Funciar, Patrimoniu și Registru Agricol, Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ și Direcția Management Economic vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă – Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi, în momentul votului fiind prezenți 22 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 11.04.2024, în ședință ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Daniela POPA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN

Nr. 72
Data: 29.01.2024

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIUL
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

72

11 APR 2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Daniela Pop

SECTORUL 1

