



În atenția,

Secretarului General al Sectorului 1

Mirona Giorgiana Mureșan

Spre știință,

Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă

Având în vedere că prin Dispoziția Primarului Sectorului 1 nr. 2616/10.05.2024, s-a convocat, conform prevederilor art.134 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, pentru data de 16.05.2024 ora 10:00** cu ordinea de zi anexată și comunicată în termenele legale;

Ținând seama de prevederile art. 135 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "**suplimentarea ordinii de zi se aprobă numai pentru probleme urgente(...)**";

Luînd în considerare prevederile art. 136 alin.(3), potrivit cărora proiectele de hotărâre, însoțite de referatele de aprobare ale acestora și de alte documente de prezentare și de motivare se înregistrează și se transmit de către secretarul general compartimentelor de specialitate ale Primarului și comisiilor de specialitate, în vederea întocmirii rapoartelor de specialitate și a avizelor comisiilor de specialitate;

Plecând de la **reglementarea termenelor** pentru întocmirea și comunicarea rapoartelor de specialitate și a avizelor comisiilor de specialitate aferente proiectului de hotărâre în vederea înscrierii în proiectul ordinii de zi conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere situațiile urgente ce se impun a fi introduse pe circuitul decizional al autorității deliberative, în vederea aprobării;



prin prezenta, vă solicităm înscrierea pe ordinea de zi suplimentară a ședinței ordinare din data de 16.05.2024, a Proiectului de hotărâre *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică asupra imobilului situat în București, Str. Sângerului nr. 23, sector 1, identificat cu IE 228929, în vederea extinderii spațiului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr.162 (Grădinița de copii)*, luând în considerare următoarele motive:

- imobilul situat în București, Str. Sângerului nr. 23, sector 1, identificat cu IE228929, la data prezentei este utilizat ca spațiu verde și loc de joacă parte a imobilului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr.162 (Grădinița de copii);

- Școala Gimnazială nr.162 (Grădinița de copii) la data prezentei nu beneficiază de un spațiu suficient necesar desfășurării în condiții optime a procesului educațional destinat preșcolarilor, având în vedere faptul că asigurarea infrastructurii necesare bunei desfășurări a procesului educațional desfășurat în cadrul unităților de învățământ contribuie în mod direct la dezvoltarea ulterioară a copilului, deoarece prin calitatea serviciilor educaționale oferite îi poate fi influențată evoluția ulterioară ca adult;

- în urma negocierilor purtate de membrii Comisie constituită ca urmare a H.C.L nr. nr. 26 din 07.02.2022 nu s-a ajuns la un acord privind prețul de închiriere, întrucât proprietarii imobilului nu a au fost de acord cu nivelul prețului rezultat din rapoartele de evaluare;

- în urma discuțiilor purtate în cadrul procesului de negociere proprietarii imobilului au afirmat în mod ferm că **nu sunt dispuși să înceapă negocierile în vederea achiziționării** imobilului de către Sectorul 1, pentru și în numele Municipiului București.

Concluzionând, considerăm că înscrierea pe ordinea de zi suplimentară a ședinței ordinare din data de 16.05.2024, a Proiectului de hotărâre *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică asupra imobilului situat în București, Str. Sângerului nr. 23, sector 1, identificat cu IE 228929, în vederea extinderii spațiului în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr.162 (Grădinița de copii)*, este pe deplin justificată și întemeiată.

**Întocmit,
Coordonator Compartiment
Pricop Daniel**