



În atenția,

Secretarului General al Sectorului 1

Mirona Giorgiana Mureșan

Spre știință,

Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă

Având în vedere că prin Dispoziția Primarului Sectorului 1 nr. 2616/10.05.2024, s-a convocat, conform prevederilor art.134 alin.(3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, pentru data de 16.05.2024 ora 10:00** cu ordinea de zi anexată și comunicată în termenele legale;

Ținând seama de prevederile art. 135 alin.(8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, "**suplimentarea ordinii de zi se aprobă numai pentru probleme urgente(...)**";

Luînd în considerare prevederile art. 136 alin.(3), potrivit cărora proiectele de hotărâre, însoțite de referatele de aprobare ale acestora și de alte documente de prezentare și de motivare se înregistrează și se transmit de către secretarul general compartimentelor de specialitate ale Primarului și comisiilor de specialitate, în vederea întocmirii rapoartelor de specialitate și a avizelor comisiilor de specialitate;

Plecând de la **reglementarea termenelor** pentru întocmirea și comunicarea rapoartelor de specialitate și a avizelor comisiilor de specialitate aferente proiectului de hotărâre în vederea înscrierii în proiectul ordinii de zi conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere situațiile urgente ce se impun a fi introduse pe circuitul decizional al autorității deliberative, în vederea aprobării;



prin prezenta, vă solicităm înscrierea pe ordinea de zi suplimentară a ședinței ordinare din data de 16.05.2024, a Proiectului de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică asupra imobilului monument istoric, situat în Calea Griviței nr. 137, Sector 1, București, în vederea realizării lucrărilor de protecție și restaurare, luând în considerare următoarele motive:

Proiectat în 1926 de arhitectul Constantin Cananău și inaugurat în 1930, Cinematograful Marconi a cunoscut perioada de glorie până la naționalizarea din anul 1948, a fost considerat una dintre primele încercări în stil Art Deco din România. Clădirea se află pe lista monumentelor istorice – categoria B-II-m-B-18890 dar la data prezentei clădirea este în stare avansată de degradare reprezentând un adevărat pericol pentru trecători și imobilele învecinate.

Raportat la cele mai sus amintite, subliniem faptul că, aspectul insalubru și neîngrijit actual al acestor imobile creează un vădit prejudiciu de imagine Sectorului 1 al Municipiului București în condițiile în care pe raza Sectorului 1 se regăsesc cele mai multe și importante monumente istorice declarate ca atare și care sunt incluse în lista monumentelor istorice la nivel național, astfel încât, având în vedere faptul că una dintre principalele atribuții a administrațiilor publice locale, o reprezintă creșterea nivelului de dezvoltare socială și a gestionării spațiului public urban, sunt necesare realizarea unor lucrări de investiții în scopul modernizării, reabilitării, reparării, întreținerii, exploatarea acestor imobile, lucrări ce pot fi realizate doar în baza deținerii unui drept real asupra acestora.

Concluzionând, considerăm că înscrierea pe ordinea de zi suplimentară a ședinței ordinare din data de 16.05.2024, a Proiectului de hotărâre *privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de adoptare a unei hotărâri pentru aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică asupra imobilului monument istoric, situat în Calea Griviței nr. 137, Sector 1, București, în vederea realizării lucrărilor de protecție și restaurare, în vederea realizării lucrărilor de protecție și restaurare*, este pe deplin justificată și întemeiată.

**Întocmit,
Coordonator Compartiment
Pricop Daniel**