

**Contract de achiziție publică de produse
NR. J-AC 153 din 31.07.2024**

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de achiziție publică între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediul: Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București

Telefon: 021.319.10.13

Fax: 021.319.10.27

E-mail: registratura@primarias1.ro

C.LE.: RO 4505359

Cont: RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin **domnul** , Director Executiv în cadrul Direcției Management Economic și prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Ordonator de credite, **doamna Clotilde-Marie-Brigitte ARMAND**, în calitate de CHIRIAȘ, pe de-o parte

Și

1.2. SC ANDAN IMPEX SRL

Sediul:

Cod fiscal: RO 18130402

Nr. O.N.R.C.: J39/924/2005

Telefon:

E-mail:

Cont: deschis la Trezoria Statului, reprezentantă prin **domnul** având funcția de Administrator, în calitate de LOCATOR și PROPRIETAR, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract.

2. OBIECTUL PRINCIPAL AL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă închirierea de sistemelor electronice de dirijare și ordonare pentru registratura sediului Sectorului 1 al Municipiului București.

2.2. SC ANDAN IMPEX SRL în calitate de LOCATOR și PROPRIETAR, închiriază echipamentele menționate în Caietul de sarcini și în detaliul achiziției directe nr. SEAP DA 36219393/31.07.2024. Caietul de sarcini și în detaliul achiziției directe nr. SEAP DA 36219393/31.07.2024 constituie Anexe ale prezentului contract.

2.3. CHIRIAȘUL va plăti suma totală de **17.825,00 lei fără TVA (3.565 lei lună x 5 luni = 17.825,00 lei fără)**, la care se adaugă **TVA 19%** în valoare de **3.386,75 lei**, valoarea totală a contractului fiind de **21.211,75 lei** cu TVA.

2.4. Plata se va face pentru o lună de chirie în maxim 30 de zile de la înregistrarea facturii de către CHIRIAȘ.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Durata contractului este până la 31.12.2024, iar contractul începe să producă efecte din momentul predării echipamentelor de către LOCATOR către CHIRIAȘ cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform procesului verbal de predare-primire întocmit, semnat și datat de ambele părți.

3.2. Durata prezentului contract poate fi prelungită, prin act adițional, semnat de ambele părți în

conformitate cu prevederile legale în vigoare la data încheierii acestuia conform art. 165 din Hotărârea nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru cu modificările și completările ulterioare.

4. OBLIGAȚIILE PRINCIPALE ALE LOCATORULUI

4.1. Locatorul va preda chiriașului echipamentele închiriate și toate accesoriile acestora în condiții perfecte de funcționare. Locatorul cu ocazia predării va încheia proces-verbal de predare-primire datat, semnat și stampilat de ambele părți contractante.

4.2. Locatorul nu va stânjeni pe chiriaș în exercitarea dreptului de folosință asupra echipamentelor închiriate.

4.3. În nici o împrejurare, Locatorul nu va fi obligat să plătească chiriașului daune de orice fel, apărute direct sau indirect, pierderi de profit sau orice alte daune speciale, accidentale sau extraordinare, apărute în urma utilizării echipamentelor sau din cauza incapacității de utilizare corecte a echipamentelor din prezentul contract.

5. OBLIGAȚIILE CHIRIAȘULUI

5.1. Chiriașul se obligă, ca pe toată durata închirierii, să pastreze în bune condiții echipamentele închiriate, precum și accesoriile acestora, să nu le degradeze sau deterioreze.

5.2. Chiriașul se obligă să plătească locatorului chiria la termenul scadent convenit în contract.

5.3. Chiriașul va suporta costul lucrărilor de întreținere și reparații ale echipamentele închiriate pentru a le menține în starea în care le-a primit la momentul încheierii contractului.

5.4. Chiriașul va răspunde de distrugerea totală sau parțială a echipamentelor închiriate care s-ar datora

exclusiv culpei sale și va despăgubi pe locator cu valoarea parțială sau totală a echipamentelor închiriate.

5.5. Chiriașul va returna echipamentele închiriate în condiții bune.

6. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIUNILOR

6.1. În cazul în care chiriașul va aduce prejudicii locatorului prin deteriorarea echipamentelor închiriate, se obligă să plătească locatorului valoarea reparației echipamentului. În cazul în care echipamentul închiriat este deteriorat în proporție de peste 50%, sau în cazul în care valoarea reparației depășește 50% din valoarea totală a instrumentului, chiriașul se obligă să despăgubească pe locator cu valoarea exactă a reparației instrumentului.

6.2. Accesoriile deteriorate se despăgubesc conform uzurii lor.

6.3. În cazul în care, din vina sa exclusivă, locatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit să aplice o dobândă penalizatoare egală cu 0,01% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

6.4. În cazul în care, chiriașul nu își onorează obligațiile de plată a facturilor conform contractului, atunci

acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea facturii neonorate la plată, pentru fiecare zi de întârziere.

6.5. Penalitățile datorate conform clauzelor 6.3 și 6.4. curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract. Cuantumul maxim al penalităților calculate nu poate depăși jumătate din suma datorată.

6.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune — interese.

6.5. În cazul în care nu se efectuează plata facturilor conform contractului, locatorul poate folosi

mijloacele proprii pentru luarea în posesie a echipamentelor inchiriate.

7. RECEPȚIE, INSPECȚII ȘI TESTE

7.1. Chiriașul sau reprezentantul său are dreptul de a inspecta și/sau testa echipamentele pentru a verifica conformitatea lor cu specificațiile din anexa/anexele la contract — oferta tehnico-financiară.

7.2. Inspecțiile și testările la care vor fi supuse echipamentele, cât și condițiile de trecere a recepției vor avea loc doar la livrarea echipamentelor.

7.3. Inspecțiile și testele din cadrul recepției provizorii și recepției finale (la restituirea echipamentelor inchiriate) se vor face la sediul SC ANDAN IMPEX SRL. Neparticiparea achizitorului la recepție nu constituie motiv pentru neefectuarea ei.

8. LIVRAREA ECHIPAMENTELOR ȘI A DOCUMENTELE CARE LE ÎNSOȚESC

8.1. Echipamentele se vor livra de la sediul SC ANDAN IMPEX SRL, respectând:

- a) datele din prezentul contract
- b) termenul comercial stabilit, ambele convenite prin contract.

8.2. Locatorul va transmite Chiriașului următoarele documente care însoțesc echipamentele livrate:

- a). contract de închiriere;
- b) manuale/instrucțiuni de folosire a echipamentelor;
- c) proces-verbal de predare primire.

9. TRANSPORT

9.1. Transportul echipamentelor de la locator la chiriș se va efectua de către locator pe cheltuiala acestuia.

10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. Locatorul și chirișul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

10.2. Dacă după 5 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale locatorul și chirișul nu reușesc să

rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, disputa se va soluționa de către instanțele judecătorești, potrivit legislației romane în vigoare.

11. COMUNICĂRI

11.1. Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

11.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

11.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

12. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

12.1. Contractul va fi interpretat conform legislației din România.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, la sediul Autorității contractante, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

CHIRIAȘ,
SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC
Director Executiv

[Handwritten signature]

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS
ADMINISTRATIV

Serviciul Legislație și Avizare Contracte

p. Șef Serviciu

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
LOCALĂ

Director General Adjunct

[Handwritten signature]

DIRECȚIA INVESTIȚII

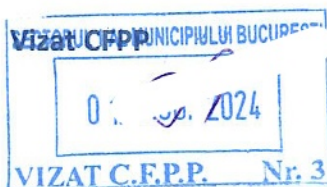
Director executiv

[Handwritten signature]

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE

Șef Serviciu

[Handwritten signature]



LOCATOR/PROPRIETAR,
SC ANDAN IMPEX SRL
Administrator

[Handwritten signature]