

HOTĂRÂRE

privind propunerea schimbării destinației bazei materiale a imobilului situat în Strada Islaz nr. 13, Sector 1, București, în vederea reabilitării, modernizării, consolidării prin mansardare a Grădiniței nr. 97

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-151/27.06.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 122/26.06.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 123/26.06.2025 întocmit de Direcția Generală Proiecte și Investiții; Raportul de specialitate nr. 5773/27.06.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate nr. G/2481/27.06.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 166/30.06.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 160/30.06.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, și Avizul nr. 65/30.06.2025 al Comisiei de cultură, învățământ, sport, sănătate și culte, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2), art. 59 al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 867, art. 868, alin. (1) și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

Luând seamă de prevederile Ordinului Ministrului Educației nr. 4283/2024, completat prin Ordinul nr. 3434/2025;

Urmare a Hotărârii Consiliului Local nr. 291 din 04.12.2020 în baza dispozițiilor căreia s-a aprobat reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 ca urmare a preluării activității Administrației Piețelor Sector 1, Administrației Unităților de Învățământ Preuniversitar și Unităților Sanitare Publice Sector 1 și Centrului Cultural Sector 1, instituții și servicii publice desființate;

Văzând Expertiza tehnică elaborată în iunie 2024 de ing. Apostol O. Zefir, expert tehnic atestat MLPAT, prin care se recomandă demolarea clădirii existente cu păstrarea pereților de la subsol dinspre strada și dinspre vecini și reconstrucția Grădiniței nr. 97.

Luând în considerare adresa Ministerului Educației nr. 2339/2340/2341/2342/2478/2479/25.09.2023, confirmată prin adresa înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București nr. 62770/29.11.2024;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 108 lit. (a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. l) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 298 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1
întrunit în ședință ordinară
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) - Se aprobă propunerea de schimbare temporară a destinației bazei materiale a Grădiniței nr. 97, situată în Strada Islaz nr. 13, Sector 1, identificată cadastral cu nr. 222547, pe durata execuției lucrărilor de demolare, extindere și modernizare.

(2) - Prezenta hotărâre stă la baza demersurilor pentru obținerea avizului conform din partea Ministerului Educației, conform Ordinului nr. 4283/2024.

Art. 2 - Schimbarea destinației se realizează exclusiv pe perioada execuției lucrărilor de investiții, urmând ca destinația de unitate de învățământ să fie menținută integral la finalizarea lucrărilor.

Art. 3 - Imobilul menționat la art.1 se identifică conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - La finalul perioadei de implementare și post implementare a proiectului de investiții menționat la art. 1, imobilul în cauză va fi predat în vederea desfășurării activității Grădiniței nr.9797”, situat în Strada Islaz nr. 13, Sector 1.

Art. 5 - (1) Primarul Sectorului 1, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, Direcția Generală Management și Operațiuni, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 21 de voturi pentru, 1 abținere înregistrată la voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 22 de consilieri locali din 26 de consilieri locali în funcție, astăzi, 30.06.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ramona PORȚIB



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN

Nr. 150
Data: 30.06.2025

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

30 JUN 2025

ANEXA

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

ANEXA



201123
Căutare adresă sau loc.

1:500
Anul zborului ortofoto: 2024



ANULR

Număr carte funciară: 222547
Extras de carte funciară - ePayment
Extras din planul cadastral - ePayment



Powered by eP

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL