

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la încheierea acordului de asociere între Sectorul 1 al Municipiului București, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și Fundația Hope and Homes for Children România, în vederea implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor" în imobilul Pavilion B situat în Municipiul București, Sector 1, str. Bd Mareșal Al. Averescu nr. 17

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-254/24.09.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23457/22.09.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București, întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. M/8271/24.09.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate nr. G/4010/24.09.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare și Raportul de Specialitate nr. 4639/24.09.2025 al Direcției Generale Comunitate și Politici Publice prin Serviciul Educație, Sănătate, Sport din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 235/30.09.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediu de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 248/30.09.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 51/30.09.2025 al Comisiei de incluziune și demnitate socială ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) ale Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 1 alin. (2), art. 2, art. 124 alin. (1), art. 125 și art. 126 din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare art. 2, art. 3 și art. 30 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând solicitările Fundației Hope and Homes for Children România, înregistrate sub nr. 33484/19.05.2025, 34109/21.05.2025, nr. 33867/20.05.2025, nr. 34724/23.05.2025, nr. 34725/23.05.2025 și nr. 34895/26.05.2025 la Primăria Sectorului 1 a Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 166 alin. (2) lit. p) și s) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București acordul pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 1 de a hotărî cu privire la încheierea acordului de asociere între Sectorul 1 al Municipiului București, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și Fundația Hope and Homes for Children România, în vederea implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor", prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se declară proiectul "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor" ca fiind de interes public local.

Art.3. Se aprobă încheierea acordului de asociere dintre Sectorul 1 al Municipiului București, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 și Fundația Hope and Homes for Children România, în vederea implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor" conform modelului prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. În vederea desfășurării activităților specifice privind înființarea Centrului socio-educational de dezvoltare personală a copiilor, Sectorul 1 pune la dispoziție imobilul Pavilion B situat în Municipiul București, Sector 1, str. Bd Mareșal Al. Averescu nr. 17, aflat în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

Art. 5. Prevederile art. 3 și art. 4 își produc efectele după obținerea acordului și împuternicirii exprese a Consiliului General al Municipiului București, solicitat conform articolului 1.

Art. 6. Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. (1) Primarul Sectorului 1 și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 18 de voturi pentru, 5 abțineri și 3 voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 26 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 30.09.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ramona PORUMB**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

Nr. 230

Data: 30.09.2025

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

**HOPE AND HOMES
FOR CHILDREN** ♥

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr. 30 SEP 2025
230 Anexa I

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ramona Popescu



Centrul Socio-Educațional de Dezvoltare Personală a copiilor - Hope and Homes for Children

Centrul va fi un spațiu sigur și prietenos, creat pentru a sprijini copiii să își descopere potențialul, să își dezvolte încrederea în sine și să se pregătească pentru o viață independentă. Prin activități interactive și creative, îi ajutăm pe cei mici și pe adolescenți – aflați în dificultate sau provenind din medii vulnerabile – să își găsească vocea, să își exprime talentele și să își construiască abilități de viață esențiale.

Ce facem?

Artă și Creativitate

Copiii explorează lumea artei prin dans contemporan și street dance, modelaj în lut, pictură, design, fotografie și teatru. Prin exprimare artistică, fiecare își poate spune povestea și își poate cultiva încrederea.

Soft Skills

Ateliere de storytelling personal, public speaking, ascultare activă, negociere și lucru în echipă le dau copiilor curajul de a comunica și de a colabora. Sunt exerciții practice care îi pregătesc pentru viața de zi cu zi.

Orientare în carieră

Prin jocuri de carieră, întâlniri cu profesioniști din domenii variate și exerciții de auto-cunoaștere, tinerii își pot descoperi pasiunile și traseele profesionale potrivite. Învățăm cum se scrie un CV, cum se pregătește un interviu și ce înseamnă să faci alegeri pentru viitor.

NextGen Creators (Digital & Tehnologie)

Copiii și adolescenții învață să folosească tehnologia în mod creativ și responsabil: content video, editare grafică, dezvoltare de aplicații, gaming responsabil și programare de bază.

Cum lucrăm?

Atelierele sunt gândite să fie interactive, practice și adaptate vârstei și intereselor copiilor. Fiecare copil este încurajat să participe activ, să testeze, să creeze și să învețe din experiențe reale.

De ce este important?

Clubul nu este doar un loc de joacă sau învățare, ci un pas concret spre un viitor mai bun. Copiii – mai ales cei vulnerabili – își construiesc abilități care îi ajută să devină tineri independenți, rezilienți și pregătiți să facă față provocărilor vieții.



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr. 30 SEP 2025
Anexa 2

230

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Romana Karumb

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. _____



ACORD DE ASOCIERE

ÎNTRU SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 1 ȘI FUNDAȚIA „HOPE
AND HOMES FOR CHILDREN” ROMÂNIA

1. PĂRȚILE

Prezentul Acord de asociere se încheie între:

SECTORUL 1 al Municipiului București cu sediul în București, Sector 1, Bd. Banu Manta nr. 9, având cod de înregistrare fiscal nr. 4505359, telefon 0213191013, email: registratura@primarias1.ro, reprezentată legal de **domnul George -Cristian TUȚĂ – Primarul Sectorului 1 al Municipiului București;**

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 cu sediul în București, Sector 1, Bd-ul Mareșal Al. Averescu, nr.17, cod fiscal 15318810, telefon 021.222.37.67, email: registratura@dgaspc-sectorul1.ro, reprezentată legal prin **doamna Doina Rozetty Prescură – Director general**

și

FUNDAȚIA HOPE AND HOMES FOR CHILDREN ROMÂNIA, numită în continuare Fundația HHC, cu sediul în Baia Mare, B-dul Regele Mihai I al României nr. 2A, județul Maramureș, telefon 0262227419, email bucuresti@hopeandhomes.ro, reprezentată legal de **domnul Ștefan-Vasile Dărăbuș**, în calitate de Director Național.

2. OBIECTUL ACORDULUI DE ASOCIERE

2.1 Obiectul prezentului Acord de asociere îl constituie colaborarea părților în domeniul protecției drepturilor copilului, în conformitate cu prevederile legislației române în vigoare, în vederea implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor", ce va avea ca scop integrarea socială a copiilor aflați în dificultate și dezvoltarea rezilienței acestora, în imobilul Pavilion B situat în Municipiul București, Sector 1, str. Bd Mareșal Al. Averescu nr. 17.

2.2 Realizarea obiectului prezentului acord de asociere se face în mod gratuit de către Fundația HHC, celelalte părți neavând obligații financiare, în imobilul Pavilion B situat în Municipiul București, Sector 1, str. Bd Mareșal Al. Averescu nr. 17.



3. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII COMUNE ALE PĂRȚILOR

3.1 Părțile semnatare se obligă să păstreze confidențialitatea datelor și informațiilor obținute ca urmare a derulării prezentului acord de asociere, conform prevederilor Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind

libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

3.2 Părțile vor depune toate diligențele necesare în vederea executării prezentului acord de asociere. În caz contrar, partea care nu și-a îndeplinit obligația prevăzută de lege sau stabilită prin prezentul acord de asociere poate fi trasă la răspundere corespunzător.

3.3 Părțile vor colabora în vederea promovării și respectării drepturilor copilului, precum și a interesului superior al beneficiarilor.

3.4 Părțile se vor informa reciproc cu privire la procedurile de lucru care privesc partenerul și după caz, să le îmbunătățească în vederea atingerii scopului prezentului acord de asociere, cu respectarea legislației în vigoare.

3.5 Părțile vor respecta legislația în vigoare și standardele minime obligatorii în domeniul serviciilor oferite prin acest Acord de asociere.

3.6 Părțile sunt răspunzătoare de promptitudinea și rapiditatea cu care vor răspunde solicitărilor venite din partea oricăreia dintre ele.

4. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII HHC

4.1 Fundația HHC România se obligă să suporte finanțarea cheltuielilor legate de execuția și elaborarea proiectelor de arhitectură, rezistență și instalații, precum și a studiilor de specialitate și a documentației tehnico-economice pentru obținerea avizelor cerute în certificatul de urbanism, precum și a lucrărilor de renovare, dotare și utilare a centrului, până la forma sa finală, gata de a fi dat în folosință.

4.2 Procedura de atribuire a contractelor cu furnizorii de lucrări, bunuri ori servicii necesare executării obligațiilor asumate în prezentul articol este de competența Fundației HHC România.

4.3 Fundația HHC Romania se obligă să informeze și să consulte Partenerii în ceea ce privește tema de proiectare, precum și a etapelor pe care urmează să le parcurgă. Lucrările asupra imobilului vor corespunde standardelor aplicabile în domeniul protecției copiilor, precum și standardelor aplicabile în domeniul construcțiilor.

4.4 Fundația HHC România se obligă să permită accesul personalului tehnic/de specialitate din cadrul Sectorului 1 al Municipiului București și al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 în perioada de execuție a lucrărilor, precum și să-i convoace la recepția la terminarea lucrărilor.



4.5 Fundația HHC România se obligă în calitate de investitor, să organizeze și să notifice recepția la finalizarea lucrărilor de renovare și reamenajare, informând beneficiarul cu privire la efectuarea acestor demersuri.

4.6 Pune la dispoziție mijloacele logistice pentru realizarea obiectivelor proiectului, potrivit responsabilității în derularea proiectului.

4.7 Să realizeze documentațiile necesare în vederea realizării obiectivelor de interes comun ce fac obiectul prezentului acord de asociere.

4.8 Fundația HHC România se obligă să suporte toate cheltuielile pentru executarea obligațiilor menționate în prezentul acord de asociere.

4.9 Investițiile aferente executării lucrărilor de renovare și reamenajare a imobilului vor intra în administrarea Sectorului 1 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 după întocmirea proesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și după semnarea protocolului de predare primire dintre părți.

4.10 Fundația HHC România se obligă să doneze/sponsorizeze Sectorul/ui 1 al Municipiului București – Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1 investițiile aferente executării lucrărilor de renovare și reamenajare a imobilului Pavilion B din cadrul Complexului de Servicii Sociale „Sfânta Ecaterina” precum și bunurile mobile aferente dotărilor, după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

5. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SECTORULUI 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI/ D.G.A.S.P.C. SECTOR 1

5.1 Să pună la dispoziție imobilul Pavilion B situat în Municipiul București, Sector 1, b-dul Mareșal Al. Averescu nr.17, aflate în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, în vederea implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor",

5.2 Direcția se obligă să depună documentațiile specifice în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor și acordurilor cerute în certificatul de urbanism și a autorizației de construire in baza documentației tehnice puse la dispoziție de HHC Romania;

5.3 Sectorul 1 va elibera, în conformitate cu prevederile legale, toate avizele și autorizațiile necesare pentru realizarea activităților și lucrărilor mai sus menționate, care sunt de competența Consiliului Local al Sectorului 1;

5.4 Direcția se obligă să accepte donația bunurilor mobile, din partea Fundației HHC România, in condițiile legii, după întocmirea procesului verbal de predare-primire inventar, în termen de 30 de zile de la comunicarea ofertei de donație/sponsorizare, în fața notarului public și să accepte donația/sponsorizarea investițiilor aferente executării lucrărilor de renovare și reamenajare a imobilului Pavilion B situat în Municipiul București, Sector 1, b-dul Mareșal Al. Averescu nr.17.

5.5 Să sprijine HHC în toate demersurile acestuia care fac obiectul prezentului acord de asociere și asigurarea condițiilor necesare bunei desfășurări a activităților lor;

5.6 Direcția se obligă să întreprindă toate demersurile necesare actualizării datelor imobilului ce face obiectului implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor", în Cartea Funciară în termen de maxim 90 de zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și comunicarea ofertei de donație din partea Fundației HHC România;



5.7 Direcția se obligă să efectueze demersurile necesare obținerii autorizațiilor de funcționare în vederea obținerii licenței de funcționare a centrului nou înființat, conform legislației în vigoare;

5.8 Direcția are dreptul să fie informată și consultată, în prealabil efectuării demersurilor, cu privire la întocmirea documentației tehnico-economice, precum și cu privire la orice etapă ce urmează a fi derulată în realizarea proiectului.

6. DURATA ACORDULUI DE ASOCIERE

6.1 Prezentul acord se încheie pe o perioadă de 3 ani începând cu data semnării lui și poate fi prelungit numai cu acordul ambelor părți consemnat într-un act adițional.

7. ÎNCETAREA ACORDULUI DE ASOCIERE

Prezentul acord de asociere poate înceta pentru următoarele motive:

7.1 În cazul nerespectării de către Fundația HHC România a duratei acordului de asociere.

7.2 Ca urmare a unui denunț unilateral și motivat care va fi adus la cunoștință către cealaltă parte cu cel puțin 30 de zile înainte.

7.3 În cazul în care obiectul acordului de asociere nu mai poate fi realizat sau în cazul în care acesta se modifică sau devine ilicit.

7.4 În cazul imposibilității fortuite de executare.

7.5 În cazul forței majore constatată de un organ competent și pentru care s-a notificat, în scris, cu privire la existența unui eveniment sau a unei stări ce a generat evenimentul de forță majoră, în maximum 10 zile de la producerea evenimentului.

7.6 La data expirării termenului pentru care acesta a fost încheiat.

8. DISPOZIȚII FINALE

8.1 Coordonarea implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor" este asigurată de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

8.2 Pe toată durata implementării proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor", imobilul își păstrează destinația prevăzută de lege și rămâne în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1.

8.3 După implementarea proiectului "Centrul socio-educational de dezvoltare personală a copiilor", centrul rezultat va fi administrat de Sectorul 1 al Municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 1, Fundația HHC România neputând solicita contravaloarea investițiilor realizate.

8.4 Modificarea și/sau completarea prezentului acord de asociere se poate face numai cu acordul scris al părților semnate consemnat în act adițional ori de câte ori acestea convin asupra amendamentelor propuse; partea care are inițiativa amendării prezentului acord de asociere are obligația de a transmite celeilalte propunerea de modificare/completare.



8.5 Eventualele litigii născute în legătură cu încheierea, executarea, modificarea și încetarea ori alte pretenții decurgând din prezentul acord de asociere vor fi supuse unei proceduri prealabile de soluționare pe cale amiabilă.

8.6 În condițiile în care, în termen de 30 de zile de la începerea procedurii amiabile, părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil divergența apărută, se pot adresa instanței judecătorești competente

Prezentul acord de asociere s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte, având aceeași valoare juridică.

**SECTORUL 1 AL MUNICIPIUL
BUCUREȘTI
PRIMAR
GEORGE-CRISTIAN TUȚĂ**

**FUNDAȚIA HHC ROMÂNIA
DIRECTOR NAȚIONAL,
ȘTEFAN VASILE DĂRĂBUȘ, PH.D.**

Avizat pentru legalitate

**Director General Adjunct,
Bianca Stegeran**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI
SECTOR 1**

Departament Juridic,

Herța Călin, Avocat

**DIRECTOR GENERAL
DOINA ROZETTY PRESCURĂ**

Avizat pentru legalitate

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

