

HOTĂRÂRE

privind abrogarea parțială a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 254/30.09.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) – Șoseaua București Ploiești nr.107 - Sector 1, București

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-311/20.10.2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 13688/21.10.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 13659/21.10.2025 al Arhitectului Șef al Sectorului 1;
- Năță explicativă nr. 13582/21.10.2025 privind parcursul procedurii de avizare/aprobare privind Plan Urbanistic de Detaliu – pentru imobilul situat în București, str. Barajul Argeș nr. 41B al Arhitectului Șef al Sectorului 1;
- Ținând seama de Raportul de specialitate nr. M/9370/20.10.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;
- Având în vedere Avizul nr. 325/21.10.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, Avizul nr. 82/21.10.2025 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

Ținând seama de prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) și art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 269/21.12.2000 privind aprobarea Planului Urbanistic General, cu modificările și completările ulterioare;
- - Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 H.C.L S.1. 259/21.12.2016 pentru aprobarea.
- Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;
- - PUZ modificat „Str. Caramfil – Sos. Nordului – Str. Gafencu”, aprobat prin HCL P.S.1 nr. 317/11.12.2003 și aviz P.M.B. nr. 3CA25/14.05.2003.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit.j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se abrogă parțial Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 254/30.09.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) –Șoseaua București Ploiești nr.107 - Sector 1, București.

(2) Anexa nr.1 și Anexa nr.2 ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 254/30.09.2025 privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) –Șoseaua București Ploiești nr.107 - Sector 1, București își mențin valabilitatea.

Art. 2 - (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Arhitectul Șef, prin structura de specialitate – Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și G.I.S. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Arhitectul Șef va asigura comunicarea prezentei hotărâri și a anexelor beneficiarului sau, după caz, proiectantului documentației de urbanism P.U.D.

(3) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 19 voturi pentru și 1 abținere înregistrată la voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 20 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 21.10.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ramona PORUMB



Nr. 302

Data: 21.10.2025

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Miruna-Giorgiana MUREȘAN



