



STAD
Inreg

deDP

Nr. de înregistrare: 56/OA

Data: 18.11.2025

Nr. pagini: 2+anexa



Către: Primăria Sectorului 1
e-mail: registratura@primarias1.ro
În atenția: Domnului George Cristian TUȚĂ – Primar

Spre știință: ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ ZONA METROPOLITANĂ BUCUREȘTI

În atenția: Dna. Gianina PANATAU - DIRECTOR
Dl. Gabriel TRUSCA - Director Adjunct Drumuri
Dna. Didona RISTOIU - Șef Departament Implementare Proiecte
Infrastructura Rutiera

Contract: 16/24.07.2023 „Elaborare documentație tehnică Studiu de Fezabilitate (SF), elaborare Proiect pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire (PAC) și obținerea Autorizației de Construire (AC) pentru obiectivul de investiții "Orbital București - Drumul Radial 4 (DR 4- Nord Expres)"

Referință: Accesul la imobilele afectate de proiect

Subiect: Informarea proprietarilor în vederea permiterii accesului pentru efectuarea investigațiilor de teren

Stimate Domn,

EXPLAN SRL în calitate de Proiectant în cadrul contractului pentru „Elaborare documentație tehnică Studiu de Fezabilitate (SF), elaborare Proiect pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire (PAC) și obținerea Autorizației de Construire (AC) pentru obiectivul de investiții "Orbital București - Drumul Radial 4 (DR 4- Nord Expres)", va informam în numele Beneficiarului ADIZMB asupra realizării investigațiilor de teren, în vederea elaborării documentației Studiu de Fezabilitate pentru Drumul Radial 4 (DR 4- Nord Expres).

Prin prezenta vă solicităm în numele ADIZMB, în calitate de Beneficiar să afișați la sediul și pe site-ul web al instituției anunțul și planșa anexată, prin care înștiințați proprietarii și deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe culoarul de studiu, asupra demarării investigațiilor de teren: măsurători topografice, studii geotehnice, studii arheologice, identificare și curățare teren de muniții neexplodate, rapoarte evaluare, în vederea permiterii accesului pe proprietate.

Precizăm că pentru realizarea acestor studii de teren, conform Legii 255/2010 cu modificările și completările ulterioare privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, **proprietarii sunt obligați să permită accesul pentru realizarea investigațiilor de teren necesare pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate,**

În cazul în care proprietarii refuză permiterea accesului, în baza Articolului 17 a Legii 255/2010, vă rugăm să sprijiniți echipa noastră din teren, prin desemnarea unor persoane din structurile administrației publice locale și forțele de ordine publică care vor însoți și susține echipele până la încheierea activităților specifice pentru investigațiile de teren necesare.

Parafrazăm mai jos articolele de lege menționate:

"Articolul 16

(1) Deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe coridorul de expropriere, afectate de elaborarea documentației de urbanism, studiului de fezabilitate - varianta finală sau a documentațiilor topocadastrale, după caz, după oprealabilă și obligatorie înștiințare efectuată de către expropriator, sunt obligați să permită accesul pentru efectuarea măsurătorilor topografice, a studiilor geotehnice și a oricăror operațiuni necesare studiului de fezabilitate, precum și a studiilor de teren arheologice.

(2) Aceste dispoziții se aplică și pentru efectuarea măsurătorilor topografice necesare întocmirii planurilor, precum și pentru întocmirea rapoartelor de evaluare sau pentru orice alte activități necesare, prevăzute de prezenta lege."

Articolul 17

Autoritățile administrației publice locale și forțele de ordine publică sunt obligate să își dea concursul pentru ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 16."

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat și **vă rugăm să faceți dovada afisării** la sediul Dvs a anunțului și planșelor, **prin transmiterea pe e-mail radial4@explan.ro** a unor fotografii cu anunțul și planșa cu traseul obiectivului de investiții, având număr de înregistrare de la sediul instituției.

Cu stimă,
Coordonator Proiect
Ing. Silviu Tegzeșiu



ANUNT PUBLIC

**PRIVIND DEMARAREA INVESTIGAȚIILOR DE TEREN PENTRU
REALIZAREA DRUMULUI RADIAL 4 – NORD EXPRES**
**16/24.07.2023 „Elaborare documentație tehnică documentație tehnică Studiu
de Fezabilitate (SF), elaborare Proiect pentru Autorizarea Executării
Lucrărilor de Construire (PAC) și obținerea Autorizației de Construire pentru
Obiectivul "Orbital Bucuresti - Drumul Radial 4 (DR 4 Nord Expres)”**

FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE

Prin prezenta, ADIZMB, în calitate de Beneficiar, vă înștiințează asupra demarării investigațiilor de teren: măsurători topografice, studii geotehnice, studii arheologice, identificare și curățare teren de muniții neexplodate, evaluare terenuri în vederea permiterii accesului pe proprietate pentru obiectivul de investiție sus menționat.

Precizăm că pentru realizarea acestor studii de teren, conform Legii 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, articolul 16, proprietarii și deținătorii cu orice titlu ai imobilelor situate pe culoarul de studiu și expropriere sunt obligați să permită accesul pentru realizarea investigațiilor de teren necesare pentru elaborarea Studiului de Fezabilitate.

Având în vedere prevederile legislative, solicităm cetățenilor ce dețin cu orice titlu imobile situate de-a lungul coridorului și în cadrul zonelor studiate să permită accesul echipelor tehnice și utilajelor acestora pentru efectuarea în bune condiții a măsurărilor topografice, a studiilor geotehnice, a studiilor arheologice și a oricăror operațiuni necesare studiului de fezabilitate – în conformitate cu prevederile Legii 255/2010, articol 16.

Perioada de realizare a tuturor studiilor de teren se va face până la data de 31.12.2026.

Consultarea traseului se face prin planșa anexată.

Vă mulțumim pentru sprijin și buna colaborare.

Proiectant,

