

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să solicite Guvernului României trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București și administrarea Sectorului 1 a imobilului situat în str. Drumul Carierei nr. 28-32, Sector 1, București ce se identifică cu număr cadastral și carte funciară 208229

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-356/12.11.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 701/10.11.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 702/10.11.2025 al Direcției Generale Proiecte și Investiții – Direcția Elaborare și Dezvoltare Proiecte, Raportul de specialitate nr. M/10212/12.11.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, Raportul de specialitate nr. G/4660/12.11.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salubritate și Raportul de specialitate nr. 14805/14.11.2025 al Arhitectului Șef – Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 298/25.11.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 335/25.11.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 89/25.11.2025 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Constituției României;

În baza prevederilor art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 867, art. 868, alin. (1) și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit art. 263 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare ;

Adresa Ministerului Finanțelor nr. 335606/28.10.2025 înregistrată la Sectorul 1 al Municipiului București nr. 76911/03.11.2025, prin care au fost transmise precizări privind procedura de transmitere a imobilului situat în Str. Drumul Carierei nr. 28–32, Sector 1, București, din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (1) și (2) lit. c) și alin. (6) lit. a); art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287, art. 292 alin. (1) și alin. (5) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Art. 1 - Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să solicite Guvernului României trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București a imobilului situat în Str. Drumul Carierei nr. 28-32, Sector 1, București se identifică cu număr cadastral și carte funciară nr. 208229.

Art. 2 - După realizarea transferului prevăzut la art. 1, imobilul va fi dat în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, în vederea utilizării acestuia în uz și interes public local.

Art. 3 - Destinația imobilului prevăzut la art. 1, după preluare, va fi aferentă implementării unui program multianual de investiții cu funcțiuni de interes public local, incluzând:

- a) amenajarea de spații verzi, terenuri de sport, zone de recreere și facilități comunitare;
- b) crearea unui parc tehnologic și incubator de afaceri în domeniul mobilității, sustenabilității și economiei verzi;
- c) dezvoltarea unui Eco-Park urban tematic cu elemente de patrimoniu industrial.

Art. 4 - Imobilul respectiv este identificat conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 - Se împuternicește Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, să întreprindă toate demersurile necesare pe lângă Primăria Municipiului București, Ministerul Finanțelor, Secretariatul General al Guvernului și orice alte autorități sau instituții competente, în vederea realizării celor prevăzute la art. 1-4.

Art. 6 - (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții – Direcția Implementare Proiecte, Direcția Generală Management Operațiuni - Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, Direcția Generală Comunitate și Politici Publice și Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre, potrivit competențelor, drepturilor și obligațiilor ce le revin.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri structurilor organizatorice menționate la alin. (1), Primarului General al Municipiului București, precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 23 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 25.11.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată de îndată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ramona POPUMB



Nr. 310
Data: 25.11.2025

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN





ANEXĂ LA HOTĂRĂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

310

25 NOV 2025

Anexa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ramona Porumb

SECRETAR GENERAL



