

**HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București  
de a aproba dezlipirea în loturi distincte, aferente Colegiului Național „Sfântul Sava”  
și Școlii Gimnaziale „Vasile Alecsandri”, a imobilului identificat cu nr. cadastral 222276,  
situat în Intrarea Sf. Sava nr. 1, Sector 1, București**

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-371/24.11.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 733/20.11.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. 734/20.11.2025 întocmit de Direcția Generală Proiecte și Investiții – Direcția Elaborare și Dezvoltare Proiecte, Raportul de specialitate nr. 6300/24.11.2025 – Direcția Generală Comunitate și Politici Publice – Serviciul Educație, Sănătate, Raportul de specialitate nr. M/10744/21.11.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, Raportul de specialitate nr. G/4809/24.11.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salubritate și Raportul de specialitate nr. 15323/24.11.2025 al Arhitectului Șef – Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 336/25.11.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 386/25.11.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, Avizul nr. 102/25.11.2025 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice și Avizul nr. 115/25.11.2025 al Comisiei de cultură, învățământ, sport, sănătate și culte ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea prevederilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) al Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 867, art. 868, art. 869, art. 879 și 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 151/2001 privind trecerea unităților de învățământ preuniversitar de stat în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor 1 – 6;

Ținând seamă de Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului București, poziția nr. 111 și 120.

Luând în considerare Referatul de Admitere cu nr. 137217 din data de 11.11.2025, prin care a fost admisă dezmembrarea imobilului situat în Loc. București, Sector 1, Intr. SF Sava, nr. 1 Jud. București, UAT București Sectorul 1 având numărul cadastral 222276;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 108 lit. (a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 166 alin. (2) lit. l) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 298 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL



## CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Se solicită Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe dezlipirea imobilului identificat cu nr. cadastral 222276, înscris în Cartea Funciară nr. 222276 a Municipiului București, aflat în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Sectorului 1, în două loturi, după cum urmează:

- a) Lotul 1: teren în suprafață de 7.686 mp, identificat cu nr. cadastral 287301, neafectat de suprapuneri cadastrale - aferent Colegiului Național „Sfântul Sava”;
- b) Lotul 2: teren în suprafață de 2.297 mp, identificat cu nr. cadastral 287302, neafectat de suprapuneri cadastrale - aferent Școlii Gimnaziale „Vasile Alecsandri”;

**Art. 2** - Cele două loturi rezultate în urma dezlipirii rămân în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, în vederea desfășurării activității Colegiului Național „Sfântul Sava” și Școlii Gimnaziale „Vasile Alecsandri”

**Art. 3** - Imobilele menționate la art.1 se identifică conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** - (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, Direcția Generală Management și Operațiuni, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1), precum și Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu 20 de voturi pentru și 2 abțineri înregistrate la voturi împotriva, în momentul votului fiind prezenți 22 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 25.11.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată de îndată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ramona PORUMB**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

**Nr. 358**

**Data: 25.11.2025**



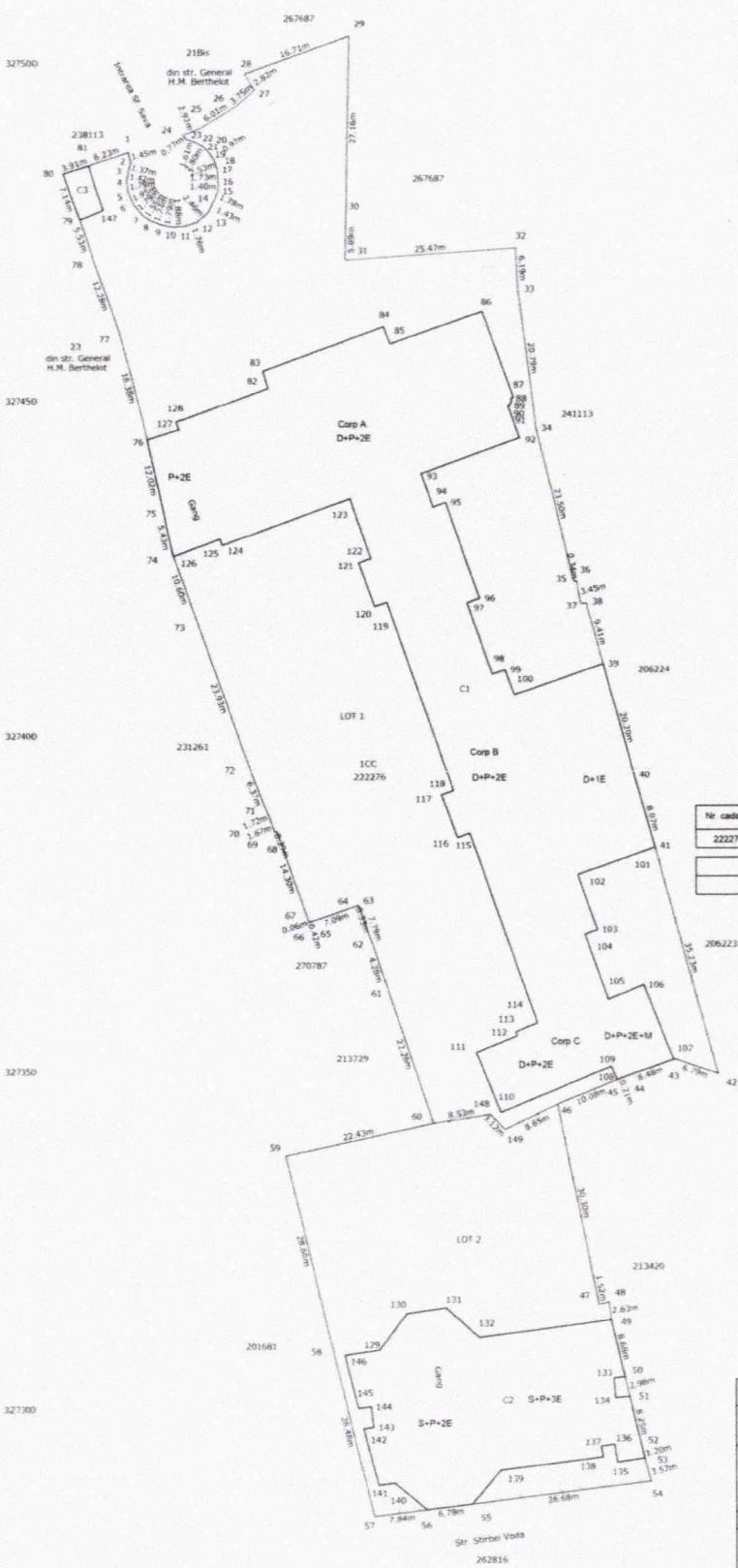
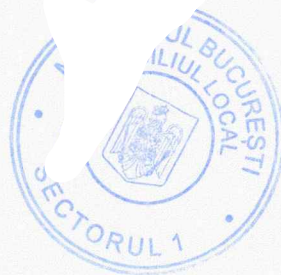


ANEXĂ LA HOTĂRĂREA CONSILIULUI LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

358 25 NOV 2025 Anexa

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ / Ramona Porumb



Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
222276	9980	Intrarea Sf. Sava nr. 1, Sector 1, Bucuresti
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
222276		SECTORUL 1

denar 137217/2025

Dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
222276	9980	Cc	TDI	2N7301	7683	CC	LOT 1 - Consiliul National Sfantul Sava
				2N7302	2297	CC	LOT 2 - Scoala Gimnaziala Vasile Alecsandri
TOTAL 9980				9980			

Executant: SC DTG ALFA SRL  
 Certificat de autorizare ANCRT Clasa I  
 Autorizatie Seria RO-B-1 nr.1950  
 Intocmit: Bogdan-Ciprian JINGA  
 Certificat de autorizare Categoria A  
 Autorizatie Seria RO-B-F nr. 1563  
 Semnatura  
 Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura  
 Semnat digital de Monica Toma  
 Data: 2025.11.14 16:59:20 +02'00'

Bogdan-Ciprian Jinga

Monica Toma