

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Renovare, reabilitare a malurilor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești – Promenada Verde” - Obiectul 3 - Lacul Străulești.

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-399/10.12.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. DIMP 1237/08.12.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. DIMP 1238/08.12.2025 întocmit de Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte, Raportul de specialitate nr. M/11509/10.12.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate nr. G/5007/10.12.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 366/11.12.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 419/11.12.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 110/11.12.2025 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea dispozițiilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (2) a Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de transmiterea Devizelor generale actualizate, înregistrate cu nr. DIMP/1249/09.12.2025, pentru obiectivul de investiții „Renovare, reabilitare a malurilor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești – Promenada Verde”, elaborate de către SC AQUAPROIECT SA;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului de investiții „renovare, reabilitare a malurilor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești – Promenada Verde” - Obiectul 3 – Lacul Străulești conform Anexei nr. 1. ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției pentru obiectivul de investiții „renovare, reabilitare a malurilor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești – Promenada Verde” - Obiectul 3 – Lacul Străulești” conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Finanțarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local și/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

Art. 4 - (1) Primarul Sectorului 1 Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Generală Management și Operațiuni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 24 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 11.12.2025, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată de îndată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ramona PORUMB**



Nr. 389

Data: 11.12.2025

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL



Documentația tehnico-economică faza Studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Renovare, reabilitare a malurilor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești – Promenada Verde" – Obiectul 3 – Lacul Străulești

Cuprinde:

- 1. VOLUMUL 1 - Volumul General**
 - Parte scrisă – 348 pagini
 - Parte desenată - 16 planuri

- 2. VOLUMUL 2 - Arhitectura**
 - Parte scrisă – 77 pagini
 - Parte desenată - 29 planuri

- 3. VOLUMUL 3 - Constructii hidrotehnice**
 - Parte scrisă – 23 pagini
 - Parte desenată - 15 planuri

- 4. VOLUMUL 4 - Lucrări de drumuri si pasarele pietonale**
 - Parte scrisă - 19 pagini
 - Parte desenată - 27 planuri

- 5. VOLUMUL 5 - Instalații electrice**
 - Parte scrisă - 18 pagini
 - Parte desenată – 8 planuri

- 6. VOLUMUL 6 - Lucrări edilitare**
 - Parte scrisă - 20 pagini
 - Parte desenată - 12 planuri

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 a Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1

Nr. 389/11.12.2025

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ

Ramona PORUMB



*Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ‘**Modernizare, reabilitare a malurilor lacurilor Băneasa, Grivița și Străulești – Promenada Verde**’* Obiectul 3 – Lacul Străulești

I. Indicatori maximali: în conformitate cu devizul general:

	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare TVA (Lei)	Valoare cu TVA (Lei)
Valoare investitie	121.293.716,00	22.654.861,00	143.948.577,00
Din care C+M	79.138.553,00	15.036.325,00	94.174.878,00

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții:

Obiectul 3 – Lacul Străulești este estimat a fi executat pe o perioadă de 12 luni de la începerea lucrărilor

II. Indicatori minimali: (indicatori de performanță) reprezintă elemente fizice/ capacități fizice care indică atingerea țintei obiectivului de investiții și/sau, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Nr. crt.	Criteriu	Lacul Străulești
1	Suprafață totală intervenție	325.220,68
din care:		
1.1	Suprafață oglindă de apă	273.602,06
1.2	Suprafața spații verzi	26.798,62
1.3	Suprafață totală Promenada Verde (pe sol și deasupra apei)	24.820,00
2	Lungime totală Promenada Verde	3.591,00
din care:		
2.1	Lungime pasarele pietonale	230,00
2.2	Lungime promenadă pe sol	1.843,00
2.3	Lungime promenadă deasupra luciului de apă	1.518,00

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

