



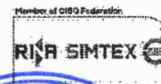
SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1

Str. Piața Amzei nr. 13, sector 1, București;

Tel: 031.229.29.04; Fax: 021.312.72.40

web: www.impozitelocale1.ro, e-mail: secretariat@impozitelocale1.ro

Operator de date cu caracter personal nr. 10761 și nr. 38012



Nr. înregistrare 660166/19.12.2025

Către,

Secretarului General al Sectorului 1 - Mirona Giorgiana Mureșan

Spre știință,

Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă și Evidență Electorală

Având în vedere **caracterul individual al proiectelor, urgența determinată de calendarul fiscal, precum și obligațiile legale și regulamentare** ce decurg din H.C.L. nr. 91/2020 și Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, se impune introducerea următoarelor 152 proiecte de hotărâre pe ordinea de zi suplimentară a următoarei ședințe de Consiliu Local, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Intr. Bitolia nr. 14, et. 1, ap. 2, coproprietar Râșcu Mihai-Ciprian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
2. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Intr. Bitolia nr. 14, et. 1, ap. 2, coproprietar Negru Mihăiță-Marius, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
3. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Intr. Bitolia nr. 14, et. 1, ap. 2, coproprietar Negru Corina-Elena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
4. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Argentina nr. 26, proprietar Radoslavescu Ruxandra, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
5. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Calea Dorobanților nr. 41, proprietar Gogu Valentin-Octavian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
6. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Dornei nr. 15, proprietar Bujorescu Constantin, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
7. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, ap. 2, proprietar Palade Alina Florentina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
8. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, sc. 1, parter, ap. 1, proprietar Palade Alina Florentina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
9. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, et. 1, ap. 5, proprietar Iliescu Cristina Raluca, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
10. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, et. 1, ap. 6, proprietar Drăgănescu Valentin, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

11. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, et. 2, ap. 9, proprietar Tărnăuceanu Iulian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
12. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, parter, ap. 14, coproprietar Stancu Nicolița, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
13. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, parter, ap. 14, coproprietar Stancu Ștefan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
14. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, subsol, ap. 15, proprietar Hetruc Ana Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
15. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Mircea Vulcănescu nr. 102, Corp A, coproprietar Uță Marian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
16. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Mircea Vulcănescu nr. 102, Corp A, coproprietar Uță Bogdan Constantin, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
17. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Mircea Vulcănescu nr. 102, Corp A, coproprietar Neculcea Gheorghita, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
18. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Mircea Vulcănescu nr. 102, Corp A, et. 1, ap. 2, proprietar Ambrozie Irina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
19. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Mircea Vulcănescu nr. 102, et. 1, ap. 4, coproprietar Beian Elena Vica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
20. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Mircea Vulcănescu nr. 102, et. 1, ap. 4, coproprietar Beian Sava Alexandru, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
21. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Grigore Alexandrescu nr. 102, et. 1, ap. 3, coproprietar Ciambur-Laza Alexandra Iulia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
22. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Grigore Alexandrescu nr. 102, et. 1, ap. 3, coproprietar Ciambur Tudor Dan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
23. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Grigore Alexandrescu nr. 102, parter, proprietar Mocanu Marius-Victor, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
24. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Finlanda nr. 9, proprietar Pistică Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
25. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Braziliei nr. 7A, demisol, lot 2, proprietar Voicu Ștefania Delia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
26. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Braziliei nr. 7A, ap. 6, proprietar Pesach Mosche, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
27. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Braziliei nr. 7A, parter, ap. 1, proprietar Pesach Mosche, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
28. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Braziliei nr. 7A, et. 1, coproprietar Trancioveanu Andreea Marilena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

29. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Braziliei nr. 7A, demisol, et. 1, coproprietar Nețin Aurel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
30. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Muzicuței nr. 6A, coproprietar Belghiru Loredana Alexandra, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
31. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Muzicuței nr. 6A, coproprietar Belghiru Cezar Florin, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
32. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Jimbolia nr. 57, coproprietar Nițu Ana Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
33. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Jimbolia nr. 57, coproprietar Nițu Mihail Cosmin, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
34. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Dionisie Lupu nr. 80, et. 1, proprietar Țițica Gheorghe Alexandru, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
35. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Dionisie Lupu nr. 80, coproprietar Țițica Gheorghe Alexandru, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
36. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Dionisie Lupu nr. 80, coproprietar Țițica Cristiana Domnica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
37. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Miron Costin nr. 31, coproprietar Ioniță Mihaela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
38. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Miron Costin nr. 31, coproprietar Ioniță Marin, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
39. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Povernei nr. 44, et. 1, proprietar Bănoiu Adrian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
40. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. G-ral Constantin Coandă nr. 11A, proprietar Gruescu Ion Mihai, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
41. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Constantin Caracăș nr. 61, bl. A, parter, ap. 5, coproprietar Voicu Victor, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
42. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Constantin Caracăș nr. 61, bl. A, parter, ap. 5, coproprietar Jiquidi Marilena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
43. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Constantin Caracăș nr. 61, coproprietar Voicu Victor, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
44. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Constantin Caracăș nr. 61, coproprietar Jiquidi Marilena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
45. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Constantin Caracăș nr. 61, Corp B, et. 1, ap. 6, coproprietar Voicu Victor, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
46. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Constantin Caracăș nr. 61, Corp B, et. 1, ap. 6, coproprietar Jiquidi Marilena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

47. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Inginer Zabłovschi nr. 42, bl. A, parter, coproprietar Barbu Gheorghe, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
48. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Inginer Zabłovschi nr. 42, bl. A, parter, coproprietar Bayat Margareta Ramona, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
49. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Inginer Zabłovschi nr. 42, bl. A, parter, coproprietar Vasile Ionuț Răzvan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
50. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Balota nr. 21, coproprietar Constantin Dumitru, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
51. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Balota nr. 21, coproprietar Constantin Aurica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
52. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Aninoasa nr. 3, proprietar Mohora Ioan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
53. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 22, parter+demisol, proprietar Buzamet Tudor Gheorghe, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
54. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 22, et. 1, ap. 2, coproprietar Buzamet Alexandru, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
55. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 22, et. 1, ap. 2, coproprietar Buzamet Teodora, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
56. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Roma nr. 41bis, parter, ap. 1, proprietar Păcuraru Vasile, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
57. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Roma nr. 41bis, et. 1, ap. 2, proprietar Păcuraru Vasile, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
58. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Siret nr. 16A, proprietar Popescu Gabriel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
59. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Pârâul Rece nr. 9A, coproprietar Gherman Ioana-Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
60. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Pârâul Rece nr. 9A, coproprietar Gherman Irina-Alexandra, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
61. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Pârâul Rece nr. 9A, coproprietar Gherman Adelaida-Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
62. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Munții Tatra nr. 14, proprietar SC ROMA WEST IMOBILIRE SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
63. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada G-ral Constantin Coandă nr. 21, coproprietar Ciurea Ilcuș Silviu Daniel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

64. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada G-ral Constantin Coandă nr. 21, coproprietar Ciurea Ilcuș Silvana Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
65. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 24, coproprietar Militaru Iuliana, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
66. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 24, coproprietar Militaru Adrian-Marius, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
67. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 24, coproprietar Manea Cornelia-Manuela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
68. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Scărlătescu nr. 46, parter, ap. 1, coproprietar Cercelaru Gabriel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
69. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Scărlătescu nr. 46, parter, ap. 1, coproprietar Cercelaru Nadia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
70. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Scărlătescu nr. 46, parter, ap. 3, coproprietar Manea Gabriel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
71. 13. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Scărlătescu nr. 46, parter, ap. 3, coproprietar Manea Constanța-Tatiana, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
72. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Scărlătescu nr. 46, et. 1, ap. 5, coproprietar Pantilimon Nicolita, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
73. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Scărlătescu nr. 46, et. 1, ap. 5, coproprietar Pantilimon Gheorghe, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
74. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Brănarul nr. 32, proprietar Lepădatu Viorel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
75. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Duetului nr. 58, proprietar Lepădatu Viorel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
76. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ardealului nr. 24, proprietar Papuc Ionel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
77. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Tokio nr. 6, et. 1, ap. 3, proprietar Simion Florina Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
78. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Tokio nr. 6, parter, ap. 2, proprietar Pal Andreea Diana, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

79. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Tokio nr. 6, subsol, coproprietar Biton Florin Lucian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
80. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Tokio nr. 6, subsol, coproprietar Biton Constanța, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
81. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Tokio nr. 6, subsol, coproprietar Ghețoff Gabriela Alina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
82. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Tokio nr. 6, mansardă, proprietar Răcănel Răzvan Alexandru, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
83. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Dionisie Lupu nr. 80, parter, ap. FN, proprietar Nicolae Florentina-Ramona, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
84. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Strada Braziliei nr. 19bis, et. 1, ap. 2, proprietar Niculescu Valentin-Ioan-Remus, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
85. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Strada Braziliei nr. 19bis, parter, ap. 1, proprietar Niculescu Valentin-Ioan-Remus, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
86. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Braziliei nr. 19bis, et. 2, ap. 3, proprietar Balint Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
87. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Munții Tatra nr. 21, coproprietar Mustăcioară Ionuț-Mircea, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
88. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Munții Tatra nr. 21, coproprietar Popescu Andreea-Angela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
89. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Munții Tatra nr. 21, coproprietar Mustăcioară Ion, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
90. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Oslo nr. 8, parter, ap. 1, proprietar Cureau Ionel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
91. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Maria Hagi Moscu nr. 18, proprietar Frimu Ioana Georgeta, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
92. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Sava Henția nr. 2, et. 1+M, ap. 2, coproprietar Dan Grigore, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
93. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Sava Henția nr. 2, et. 1+M, ap. 2, coproprietar Dan Vasile, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

94. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Sava Henția nr. 2, parter, ap. 1, coproprietar Dan Grigore, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
95. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Sava Henția nr. 2, parter, ap. 1, coproprietar Dan Vasile, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
96. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Barbu Delavrancea nr. 14B, bl. B, parter, ap. 1, proprietar Păun Virgiliu, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
97. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Barbu Delavrancea nr. 14B, et. 2, proprietar Mateescu Vlad-Rareș, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
98. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Barbu Delavrancea nr. 14B, et. , proprietar Stan Sebastian-Toma, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
99. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. G-ral Constantin Coandă nr. 23, proprietar Grigore Antoaneta-Florentina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
100. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ștefan Negulescu nr. 43, coproprietar Dermengi Elena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
101. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ștefan Negulescu nr. 43, coproprietar Purcăreanu Iulia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
102. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ștefan Negulescu nr. 43, coproprietar Purcăreanu Laura, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
103. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Louis Blanc nr. 36, coproprietar Secară Ruxandra-Elena-Mihaela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
104. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Louis Blanc nr. 36, coproprietar Preda Daniela-Ionela-Eugenia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
105. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, ap. 1, proprietar Rădulescu Georgeta, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
106. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, ap. 2, proprietar Aronescu Maria-Lucia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
107. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, et. 1, ap. 3, coproprietar Teodosescu Sanda-Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
108. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, et. 1, ap. 3, coproprietar Constantin Angela-Maria, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

109. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, et. 1, ap. 4, proprietar Danciu Carla-Gabriela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
110. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, et. mansardă, ap. 5, proprietar Tănase Camelia-Gabriela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
111. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Ion Mincu nr. 13, et. mansardă, ap. 6, proprietar Baltacov Dan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
112. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Săveni nr. 76, coproprietar Manolache Daniela, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
113. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Săveni nr. 76, coproprietar Meiros Silviu, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
114. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Soldat Zaharia nr. 15, proprietar Manca Marcel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
115. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Leandrului nr. 50, coproprietar Pandele Nicoleta, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
116. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Leandrului nr. 50, coproprietar Pandele Nicolae, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
117. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Bd. Mareșal Alexandru Averescu nr. 52, coproprietar Boantă Nicolae, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
118. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Bd. Mareșal Alexandru Averescu nr. 52, coproprietar Popoviciu Ligia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
119. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Bd. Mareșal Alexandru Averescu nr. 52, coproprietar Dimofte Radu, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
120. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Alexandru Depărățeanu nr. 16, coproprietar Caravan Gheorghe-Victor, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
121. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Alexandru Depărățeanu nr. 16, coproprietar Berdan Eugenia-Magdalena, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
122. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Frumoasă nr. 3, proprietar Giliberti Micaela-Viorica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
123. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Frumoasă nr. 37, coproprietar Ionescu Daniel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

124. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Frumoasă nr. 37, coproprietar Ionescu Anemari Cătălina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
125. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, mansardă, ap. 10A, proprietar Băloi Georgeta, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
126. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, mansardă, ap. 10, coproprietar Băloi Georgeta, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
127. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, mansardă, ap. 10, coproprietar Marin Madi, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
128. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, bl. 1, et. 1, ap. 9, coproprietar Grecescu Otilia, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
129. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, bl. 1, et. 1, ap. 9, coproprietar Grecescu Emil, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
130. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, sc. 1, parter, ap. 4, coproprietar Necula Ruxandra, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
131. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, sc. 1, parter, ap. 4, coproprietar Ionescu Gulian Rodica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
132. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Șos. Pavel D. Kiseleff nr. 51, et. 1, ap. 2, proprietar Ionescu Gulian Rodica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
133. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Zeletin nr. 15-17, proprietar FINANCIERE LES LUMIERES SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
134. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Turnul Chindiei nr. 2-4, proprietar INSITE PROPERTY SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
135. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Bd. Luptătorilor nr. 37- 47, proprietar FUTURE DEVELOPMENT PROJECT SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
136. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Heliului nr. 9, proprietar HELIMOB SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
137. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Cameliei nr. 37, proprietar MADCOM D.L.S. IMPEX SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
138. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Târnava nr. 25-29, proprietar CITY OF LIFE SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

139. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Roma nr. 2, et.1, ap. 4, proprietar ITIMPEX SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
140. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 100% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Sevastopol nr. 18, proprietar SEVAS CENTRAL PROPERTIES IMOB SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
141. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Ing. Zablovski nr. 42, proprietar VEWE IMMOBEL SRL, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
142. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 19-21, et. 1, ap. 4, coproprietar Bocșe Carmen, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
143. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 19-21, et. 1, ap. 4, coproprietar Bocșe Cristian, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
144. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 19-21, bl. A, parter, ap. 1, coproprietar Burlă Ștefan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
145. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 19-21, bl. A, parter, ap. 1, coproprietar Burlă Floarea, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
146. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Maria Hagi Moscu nr. 19-21, bl. A, et. 2, ap. 5, proprietar Negrilă Viorica, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
147. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Petofi Șandor nr. 53, coproprietar Popa Ana Irina, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
148. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 300% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Strada Petofi Șandor nr. 53, coproprietar Popa Cornel, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
149. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Baia nr. 7, proprietar Podjevin Nicoleta Vera, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
150. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 400% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Banul Antonache nr. 27, proprietar Apostol Radu, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
151. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Marmurei nr. 16, proprietar Knox Vianne, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.
152. Proiect de hotărâre privind majorarea cu 200% a impozitului pe clădiri pentru clădirea situată în București, Sectorul 1, Str. Dej nr. 64, proprietar Trășculescu Ștefan, ca urmare a constatării stării de clădire neîngrijită, începând cu anul 2026.

Această acțiune reflectă o conduită administrativă responsabilă, orientată spre respectarea termenelor legale, eficiență fiscală și protejarea interesului public local.

Cele 152 proiecte de hotărâre propuse spre adoptare au caracter **strict individual**, vizând proprietăți distincte identificate ca neîngrijite conform procedurii reglementate de H.C.L. nr. 91/2020.

Aceste proiecte nu instituie norme generale, ci **dispun măsuri punctuale** de suprainpozitare, în urma constatării stării tehnice nesatisfăcătoare a imobilelor și a neconformării proprietarilor în termenul legal.

Având în vedere că **majorarea impozitului trebuie să producă efecte începând cu data de 01.01.2026**, este imperativ ca aceste hotărâri să fie **adoptate, comunicate și operate în evidențele fiscale până la finalul anului 2025**.

Orice întârziere ar conduce la imposibilitatea aplicării măsurii în anul fiscal următor, cu consecințe directe asupra eficienței politicii publice locale privind responsabilizarea proprietarilor și salubritatea urbană.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL,
TRĂSCĂIANU ADIȚA-YERONICA

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT AL
DIRECȚIEI VENITURI BUGETARE
URSU GEORGETA

ÎNTOCMIT,
MĂCĂNEAȚĂ-VAMOȘ ADELNA

19/12/2022

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.