

**APROB,
PRIMAR**

George-Cristian TUȚĂ

Către: Secretarului General al Sectorului 1 Mirona Giorgiana Muresan

Spre știință: Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă

Necesitatea promovării cu caracter de urgență a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții „Resistematizare și modernizare locuri de joacă situate pe strada Căpâlna, strada Ficusului și Calea Griviței, Sector 1, Municipiul București” este determinată de starea avansată de degradare a amplasamentelor analizate, de riscurile majore pentru siguranța utilizatorilor și de obligațiile legale ale autorității publice locale în ceea ce privește administrarea domeniului public și asigurarea unor servicii de utilitate publică adecvate comunității.

Analiza tehnică și funcțională a celor trei locații evidențiază existența unor echipamente de joacă și amenajări neconforme sau profund uzate fizic și moral, afectate de degradări structurale, coroziune, elemente lipsă, precum și de acte repetate de vandalism. În lipsa intervenției, aceste deficiențe generează un risc real și constant de accidentare, în special pentru copiii de vârstă mică și medie, utilizatori principali ai spațiilor de joacă, situație incompatibilă cu cerințele esențiale de securitate prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 435/2010. Menținerea actualei stări de fapt ar conduce la agravarea degradărilor, la creșterea riscurilor de producere a unor incidente și la prelungirea unei situații de neconformitate cu cadrul normativ aplicabil.

Caracterul urgent al reglementării este justificat și din perspectiva calendarului sezonier și tehnico-operațional. Perioada următoare este optimă pentru demararea procedurilor de achiziție publică și pentru execuția lucrărilor de resistematizare și modernizare, în special în ceea ce privește lucrările de amenajare a terenului, realizarea infrastructurilor suport, montarea suprafețelor de contact din covor elastic de cauciuc, implementarea sistemelor de irigații și realizarea spațiilor verzi aferente. Orice întârziere în aprobarea documentației tehnico-economice ar conduce la pierderea acestui interval favorabil, cu consecințe directe asupra duratei de implementare, asupra costurilor investiției și asupra calității lucrărilor executate.

Totodată, promovarea urgentă a proiectului este impusă de necesitatea asigurării continuității procesului administrativ și investițional la nivelul Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1, instituție publică subordonată Consiliului Local al Sectorului 1, care, în urma reorganizării aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local, a preluat atribuțiile fostei Administrații a Domeniului Public. Eficiența acestui proces instituțional este condiționată de aprobarea în timp util a proiectelor de investiții ce vizează modernizarea infrastructurii publice de proximitate, precum spațiile de joacă pentru copii.

Caracterul urgent al reglementării este consolidat și de nevoia stringenta a comunității locale de a beneficia de spații de recreere sigure, funcționale și moderne. Lipsa unor intervenții coerente perpetuează disfuncționalitățile existente, accentuează disconfortul urban și afectează calitatea vieții locuitorilor din zonele adiacente. Prin adoptarea rapidă a proiectului de hotărâre, autoritatea locală răspunde interesului public general, contribuind la protejarea sănătății și siguranței copiilor, la

Str. Mureș nr. 18-24, sector 1, București

îmbunătățirea coeziunii sociale și la crearea unui mediu urban echilibrat, adaptat nevoilor actuale ale comunității.

Având în vedere starea critică a amplasamentelor, riscurile de accidentare existente, obligațiile legale ce revin administrației publice locale, cadrul sezonier favorabil pentru execuția lucrărilor, necesitatea continuității programului de investiții al Sectorului 1 și costurile suplimentare generate de orice amânare, se impune promovarea și adoptarea cu celeritate a prezentului proiect de hotărâre. Aprobarea urgentă a documentației tehnico-economice reprezintă o condiție esențială pentru demararea procedurilor administrative și tehnice necesare realizării investițiilor și pentru asigurarea unor spații de joacă sigure, moderne și conforme cu standardele în vigoare, în beneficiul direct al comunității locale.

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ Verificat/ Avizat	Data
ALEXANDRA CRĂCIUN	Director General		Avizat	10.12.2025
Mihai Tudor	Director Direcția Parcuri și Spații Verzi		Avizat	10.12.2025
Cătălina Petruța Manea	Șef Serviciu Amenajare și Întreținere Spații Verzi		Avizat	10.12.2025
Adrian Firulescu	Sef Serviciu Management Economic		Avizat	10.12.2025
Nicolae Gușu	Șef Serviciu Juridic, Resurse-Umane, SSM, Salarizare		Avizat	10.12.2025
Oana Alionte	Inspector Specialitate		Întocmit	10.12.2025