

ACT ADIȚIONAL nr. 1 /J-AC 288/16.09.2025
la Contractul de prestări servicii nr. J-AC 147/20.06.2025

În temeiul:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederilor art. 27.1. din contractul de achiziție publică de servicii nr. J-AC 147/20.06.2025;
- Referatului de necesitate nr. 1295/03.09.2025 emis de către Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, Direcția Siguranța Cetățenilor și Dezvoltarea Comunității, înregistrat în cadrul Serviciului Achiziții Publice cu nr. J-AC RN 333/03.09.2025

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediul: Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București

Telefon: 021.319.10.13

Email: registratura@primarias1.ro

C.I.F.: 4505359

Cont: RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Sectorului 1 a Municipiului București, reprezentată prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, ordonator de credite, **domnul George - Cristian Tuță**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

1.2 SC URBAN INNOVATION HUB SRL

Sediul: Str. Timișoarei nr. 2A, Reșița, județ Caraș-Severin

Telefon:

Email:

C.I.F.: RO 45951421

Nr. O.N.R.C. J11/247/2022

Cont: , deschis la Trezoreria Municipiului Reșița, reprezentată prin **domnul** , în calitate de Administrator și denumită în continuare **Prestator**, pe de altă parte,

2. Părțile au convenit modificarea Contractului de prestări servicii nr. J-AC 147/20.06.2025, astfel:

2.1 Se modifică art. 4 din Contractul nr. J-AC 147/ 20.06.2025, având ca obiect „Servicii de elaborare a unui Concept integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura – elaborare concept, studiu de fezabilitate și proiect tehnic” și va avea următorul conținut:

„4.OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare a unui „Concept integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura”, – elaborare concept, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, ce are ca scop dezvoltarea unui ansamblu educațional, sportiv și comunitar, ce va sprijini accesul la educație, activități extracurriculare și îmbunătățirea vieții din cartier, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini precum și a celorlalte anexe ale contractului.

4.2 Serviciile de elaborare a conceptului integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura, se vor desfășura în cinci etape după cum urmează:

- Etapa 1 - Consultarea populației, durată 17 săptămâni;
- Etapa 2 - Concept de amenajare a hub-ului educațional, durată 5 săptămâni;
- Etapa 3 - Studiu de fezabilitate, durată 8 săptămâni;
- Etapa 4 - Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, durată 4 săptămâni;
- Etapa 5 - Proiect tehnic și detalii de execuție, durată 4 săptămâni. „

2.2 Se modifică art. 7 din Contractul nr. J-AC 147/ 20.06.2025, având ca obiect „Servicii de elaborare a unui Concept integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura – elaborare concept, studiu de fezabilitate și proiect tehnic” și va avea următorul conținut:

„7. DURATA CONTRACTULUI

7.1 Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la 24.03.2026.,

3. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, 26.09.2025, la sediul Autorității Contractante, în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



ADMINISTRATOR PUBLIC AL SECTORULUI 1

PRESTATOR
SC URBAN INNOVATION HUB SRL
ADMINISTRATOR

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT ȘI OPERAȚIUNI
Director General

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT ȘI OPERAȚIUNI
Director General Adjunct

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT ȘI OPERAȚIUNI
Serviciul Juridic, Legislație, Contencios
Șef Serviciu

DIRECȚIA GENERALĂ COMUNITATE ȘI POLITICI
PUBLICE
Director General

DIRECȚIA GENERALĂ COMUNITATE ȘI POLITICI
PUBLICE
Direcția Siguranța Cetățenilor, Locuire Și Dezvoltarea
Comunității
Director Executiv

DIRECȚIA LOGISTICĂ
Director Executiv

DIRECȚIA LOGISTICĂ
Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu

