

Act Adicional nr. 3 – J-AC 334 / 24.10.2025
la ACORDUL CONTRACTUAL nr. J-AC 284/23.12.2022

În temeiul:

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 cu completările și modificările ulterioare;
- Ținând seama de Referatul justificativ nr. DIMP 997/21.10.2025 întocmit de Direcția Implementare și Monitorizare Proiecte și înregistrat la Serviciul Achiziții Publice sub nr. J-AC RN 409/21.10.2025.

I. Părțile:

SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediul: Bulevardul Banu Manta nr.9, Sector 1, București

Telefon: 021.319.10.13

E-mail: registratura@primarias1.ro

C.I.F.: 4505359

Cont: RO43TREZ24A510103203030X, deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Ordonator de credite, domnul **George - Cristian TUTĂ**, (denumită în continuare "Beneficiar"), pe de-o parte,

și

Asocierea ROM SERVICE CONSTRUCT S.R.L. și ATHENAEUM CONSTRUCT S.R.L., formată din: **ROM SERVICE CONSTRUCT S.R.L. – Lider de asociere**

Sediul: Strada Crușovăț nr. 3, Sector 1, București

Telefon:

E-mail:

C.I.F.: RO3511905

Nr. O.N.R.C.: J40/4726/1993

Cont:

reprezentată prin domnul

deschis la Trezoreria Operativă a Municipiului București, cu funcția de **Administrator**,

și

ATHENAEUM CONSTRUCT S.R.L. - Asociat

Sediul: Strada Lt. Ștefan Marinescu nr. 9-11, parter, Sector 6, București

Telefon:

E-mail:

C.I.F.: RO 5602554

Nr. O.N.R.C.: J40/10900/1993

Cont:

domnul

5 deschis la A.T.C.P. Municipiul București, reprezentată prin – **Administrator**,

(denumită în continuare "**Antreprenor**"), de cealaltă parte, (denumite în continuare "**Părțile**"), au convenit încheierea prezentului act adițional cu respectarea Condițiilor Contractuale.

II. Părțile convin modificarea art. 48.5. din CONDIȚII GENERALE PENTRU PROIECTARE ȘI EXECUȚIE DE LUCRĂRI PREVEDERI PRELIMINARE ale Acordului Contractual nr. J-AC 284/23.12.2022 după cum urmează:

"48.5. Atunci când sunt aplicabile prevederile subclauzei 48.3 și în cazul în care tabelul datelor de ajustare din Acordul Contractual nu este completat de către Beneficiar, se va folosi un singur indice de cost și formula aplicabilă va fi:

$$An = av + (1-av) * In/Io, unde:$$

- "**An**" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate (**exclusiv profit**) pentru lucrările realizate în luna "**n**" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);
- "**av**" este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- "In" este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea aplicabilă a acestui indice pentru luna ianuarie 2017 este 113,8.
- "Io" este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință. ”.

III.Toate celelalte prevederi ale Acordului Contractual nr. J-AC 284/23.12.2022, rămân neschimbate. Prezentul Act Adițional își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte. Redactat în limba română în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar original pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

Pentru Beneficiar,
Primarul Sectorului 1 al Municipiului București,

ADMINISTRATOR PUBLIC

DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT ȘI
Operațiuni
Serviciul Juridic, Legislație, Contencios
Șef Serviciu

Serviciul Contabilitate
Șef Serviciu

Compartiment Buget, Execuție Bugetară,
Financiar și Salarizare Coordonator Compartiment

DIRECȚIA GENERALĂ PROIECTE ȘI INVESTIȚII
Director General

DIRECȚIA IMPLEMENTARE ȘI MONITORIZARE PROIECTE
Director Executiv

DIRECȚIA LOGISTICĂ
Director Executiv

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
Șef Serviciu,

Vizat CFPP

Pentru Antreprenor,
Asocierea ROM SERVICE CONSTRUCT S.R.L.
și ATHENAEUM CONSTRUCT S.R.L. prin:
ROM SERVICE CONSTRUCT S.R.L. - lider de
asociere

Administrator,

