

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice - Faza PTh și a indicatorilor tehnico-economici ai**

**obiectivului de investiții "Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26"**

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-572/19.12.2025;

Văzând Referatul de aprobare nr. SDECI 786/17.12.2025 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. SDECI 787/17.12.2025 al Direcției Generale proiecte și Investiții – Direcția Elaborare și Dezvoltare Proiecte, Serviciul Dezvoltare Economică și Creștere Inteligentă, Raportul de specialitate nr. M/11912/19.12.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios și Raportul de specialitate nr. G/5205/19.12.2025 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Compartimentul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 381/22.12.2025 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediul de afaceri și transparență financiară și Avizul nr. 436/22.12.2025 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În virtutea dispozițiilor Constituției României;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul verbal de predare nr. SDECI 781/16.12.2025 prin care se transmite documentația tehnico-economică, faza PTh, privind obiectivul de investiții "Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26" elaborată de către COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A.;

Ținând cont de procesul verbal de avizare nr. SDECI 783/17.12.2025 prin care Comisia pentru verificarea, analizarea, evaluarea și recepționarea documentațiilor tehnico-economice elaborate pentru realizarea obiectivelor de investiții la nivelul Sectorului 1 al Municipiului avizează favorabil documentația tehnico-economică, faza PTh privind obiectivul de investiții "Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26" elaborată de către COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A.;

Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26” elaborată de către COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A.;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art 166 alin. (2) lit. k) și lit. l), art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**  
**întrunit în ședință extraordinară**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă documentația tehnico-economică - faza PTh aferentă obiectivului de investiții ”Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26” elaborată de către COMPANIA DE INVESTIȚII ȘI DEZVOLTARE SECTOR 1 S.A. conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai investiției ”Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26” conform Anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** - Finanțarea lucrărilor se va face din fondurile bugetului local și/sau din alte fonduri legal constituite cu această destinație.

**Art. 4 - (1)** Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, Direcția Generală Proiecte și Investiții, Direcția Generală Management și Operațiuni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă, Evidență Electorală va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 23 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 22.12.2025, în ședința extraordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată de îndată în temeiul art. 133 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ramona PORUMB**

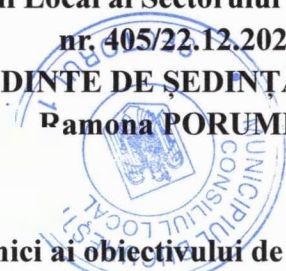


**Nr. 405**

**Data: 22.12.2025**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Mirona-Giorgiana MUREȘAN**

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL



**Documentația tehnico-economică - Faza PTh și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26"**

Cuprinde:

**1. Generale**

1. Foaie de capăt
2. Borderou general
3. Lista de semnături
4. Memoriu tehnic general
5. Anexa 2 – Formular F6
6. Deviz General
7. Deviz pe obiect
8. Formular F1-F5

**2. Arhitectura**

A. Părți scrise

1. Foaie de capăt
2. Borderou Arhitectura
3. Memoriu tehnic Arhitectura
4. Program de faze determinante
5. Caiet de sarcini
6. Liste de cantități

B. Piese desenate

1. A001 Plan parter existent si desfaceri cladire strada Prometeu
2. A002 Plan parter existent cladire strada Mures
3. A003 Plan parter propus cladire Prometeu
4. A004 Plan parter propus cladire strada Mures

**3. Instalatii electrice**

A. Părți scrise

7. Foaie de capăt
8. Foaie de semnături
9. Borderou piese scrise si desenate
10. Memoriu tehnic
11. Caiet de sarcini
12. Program de control faze determinant

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

13. Fise tehnice – Retea Voce date
14. Liste de cantități – instalații electrice
15. Liste de cantități – rețea voce date

B. Piese desenate

1. 01-IE Plan parter – Clădire Strada Prometeu
2. 02-IE Plan parter – Clădire Strada Mureș
3. 03-IE Schema bloc – Rețea voce date

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1

nr. 405/22.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ramona PORUMB



**Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Modernizare și Agregare Sistem Monitorizare al Direcției Generale Poliția Locală Sector 1 inclusiv instalarea a 100 Sisteme Video Off-Grid pentru Monitorizare Stradală și relocare echipamente sisteme Str. Prometeu nr. 26”**

a. Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei cu TVA și, respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

<b>Valoarea totală a investiției inclusiv TVA</b>	<b>= 3.118.882,45 RON</b>
<b>Din care construcții-montaj (C+M)</b>	<b>= 354.867,35 RON</b>
<b>Valoarea totală fără TVA</b>	<b>= 2.577.588 RON</b>
<b>Din care construcții-montaj (C+M)</b>	<b>= 293.278,80 RON</b>

**Suprafața propusă spre amenajare este de 303 mp**

<b>Indicator</b>	<b>Valoare</b>
<b>Realizare investiție</b>	
<b>valoarea investiție / mp</b>	<b>1.171,18 lei (inclusiv tva)</b>
<b>durata de construcție</b>	<b>6 luni conf. Grafic de Executie</b>

b. Soluția tehnică:

Amplasamentul analizat include două construcții la care se amenajează parțial din parterul fiecăreia. Nu se va interveni asupra fațadelor, nodurilor de circulații căi de evacuare, a coridoarelor spații comune și acceselor.

Amenajarea cuprinde următoarele funcțiuni:

Clădirea aflată pe strada Prometeu, parter:

- Birou 33.91 mp
- Birou 32.90 mp
- Hol 5.10 mp
- Recepție 27.92 mp
- Camera Ghișee 37.96 mp
- Birou 9.34 mp
- Birou 20.32 mp
- ECS 3.07 mp
- Hol 5.23 mp

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

Clădirea aflată pe strada Mureș, parter:

- Birou 31.70 mp
- Camera server 31.57 mp
- Camera Monitorizare 65.86 mp

Se vor dezafecta echipamente actuale ale Poliției Locale Sector 1, aflate în camera de monitorizare, cele 3 camere de server aflate în întreaga clădire.

În spațiile noi eliberate de la parterul clădirii se va muta Direcția de Evidență a Persoanelor și Stare Civilă Sector 1, spații în care se va înlocui finisajul pardoselii, se vor propune corpuri de iluminat uniforme și se va deschide spațiul unde se vor afla cele 4 ghișee prin demontarea peretelui format din sticlă Nevada.

De asemenea, se vor dezafecta cele 2 uși din fosta camera de server și cadrul metalic folosit pentru cablurile serverelor.

Se va îmbunătăți sistemul de iluminat prin proiectarea unui sistem de iluminat conform normelor în vigoare și se vor prevedea prize de date și internet în toate spațiile.

Se va elimina finisajul existent la pardoseli și se va înlocui cu pardoseala PVC trafic intens și gradul de alunecare R10.

Se va zidi ușa spre hol din camera ce va comunica cu recepția în urma desfacerii peretelui.

Se vor monta în toate încăperile mai multe prize, cabluri de internet și cablul rețelei STS.

Se vor monta 100 de sisteme de supraveghere și infrastructura din spatele acestora pentru buna funcționare și se vor monitoriza pe peretele format din ecranele prevăzute în proiect.

b. **Durata estimată de execuție** a obiectivului de investiții este de **6 luni**

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL