

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții: modernizarea și dotarea cu rampe și ascensoare a pasajului pietonal GRIVIȚEI, în vederea asigurării accesului persoanelor cu dizabilități, aflate pe raza administrativ-teritorială a Sectorului 1 al Municipiului București

Văzând proiectul de hotărâre nr. K2-45/25.02.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 3715/25.02.2026 al Primarului Sectorului 1 al Municipiului București;

Ținând seama de Raportul de specialitate nr. M/1741/25.02.2026 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Serviciul Juridic, Legislație, Contencios, Raportul de specialitate nr. G/590/25.02.2026 al Direcției Generale Management și Operațiuni – Direcția Economică, Serviciul Buget, Execuție Bugetară, Financiar și Salarizare și Raportul de specialitate nr. 99/25.02.2026 al Arhitectului Șef – Serviciul Reglementări Urbanistice, Cadastru și GIS, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1;

Având în vedere Avizul nr. 424/26.02.2026 al Comisiei pentru activități economico-financiare, buget și finanțe, fonduri europene, mediu de afaceri și transparență financiară, Avizul nr. 47/26.02.2026 al Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor și patrimoniu și Avizul nr. 18/26.02.2026 al Comisiei de administrare a domeniului public, de organizare și dezvoltare urbanistică și realizare a lucrărilor publice, ale Consiliului Local al Sectorului 1;

În conformitate cu prevederile Constituției României;

Având în vedere prevederile art. 3 alin. (2) Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În concordanță cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice pentru administrarea domeniului public și privat de interes local;

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.43.1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 180/25.10.2024 privind reorganizarea Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1;

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 214/19.11.2024 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 113/29.05.2025 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 402/22.12.2025 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare al Direcției de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1;

Având în vedere documentațiile tehnico-economice, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, privind obiectivul de investiții “PASAJ PIETONAL GRIVITEI modernizare si dotare cu rampe/ascensoare astfel incat sa se asigure accesul persoanelor cu dizabilitati”;

În temeiul art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. e), art. 166 alin. (2) lit. k) și lit. o) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1

întrunit în ședință ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă documentația tehnico-economică, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, aferentă obiectivului de investiții “PASAJ PIETONAL GRIVIȚA modernizare si dotare cu rampe/ascensoare astfel incat sa se asigure accesul persoanelor cu dizabilitati”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții “PASAJ PIETONAL GRIVITEI modernizare si dotare cu rampe/ascensoare astfel încât sa se asigure accesul persoanelor cu dizabilitati” conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Finanțarea lucrărilor se va realiza din fondurile bugetului local și/sau din alte surse legal constituite.

Art. 4 - (1) Primarul Sectorului 1 al Municipiului București și Direcția de Utilități Publice, Salubritate și Protecția Mediului Sector 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat, Arhivă și Evidență Electorală va comunica prezenta hotărâre către entitățile prevăzute la alin. (1), precum și către Prefectul Municipiului București.

Această hotărâre a fost adoptată cu unanimitate, în momentul votului fiind prezenți 18 de consilieri locali din 27 de consilieri locali în funcție, astăzi, 26.02.2026, în ședința ordinară a Consiliului Local al Sectorului 1, convocată de îndată în temeiul art. 133 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ramona PORUMB



Nr. 44

Data: 26.02.2026

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR GENERAL

Mirona-Giorgiana MUREȘAN

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ
afereantă obiectivului de investiții
“PASAJ PIETONAL GRIVIȚEI modernizare și dotare cu rampe/ascensoare astfel încât să se asigure
accesul persoanelor cu dizabilități”

Denumirea documentului
Foaie de capăt
Opis
Foaie de semnături colectiv elaborare documentație
Documentar fotografic – situația existentă
Raport de expertiză
Studiu geotehnic
Studiu de Fezabilitate - Parte scrisă cf. HG 907/2016
Analiza financiară – Analiza cost-eficiență
Referate de verificare – Arhitectura, rezistența, instalațiile electrice
Graficul de realizare a investiției. Anexa 1.1
Antemasuratori
Deviz general
Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv – formular F1 – cu valori
Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte - formular F2 - cu valori
Liste cu cantități de lucrări - formular F3 - cu valori
Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice - formular F4 - cu valori

Denumirea documentului
Parti desenate Arhitectura
Parti desenate Rezistență
Parti desenate Instalații Sanitare
Parti desenate Instalații Electrice

ANEXĂ LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI
 LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

26 FEB 2026

44 Anexa 1

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ramona Korcaș

VIZAT
 spre neschimbare
 SECRETAR GENERAL



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investiții

“PASAJ PIETONAL GRIVIȚEI modernizare și dotare cu rampe/ascensoare astfel încât să se asigure accesul persoanelor cu dizabilități”

Amplasament: Pasaj pietonal Griviței, situat între Calea Griviței și Podul Grant

Suprafață (Arie desfășurată): 629,00 mp

A. Indicatori maximali

Valoarea totală a investiției (lei):

Total fără TVA:	16.813.415,77 lei
Total TVA:	3.508.137,38 lei
Total cu TVA:	20.321.553,15 lei

Cheltuieli construcții-montaj (C+M):

C+M fără TVA:	9.601.703,64 lei
C+M TVA:	2.016.357,77 lei
C+M cu TVA:	11.618.061,41 lei

C. Indicatori economici

Cost specific investiție: 16.813.415,77 lei / 629 mp ≈ 26.730 lei/mp

Cost specific C+M: 9.601.703,64 lei / 629 mp ≈ 15.265 lei/mp

D. Durata estimată de execuție: 12 luni

ANEXĂ LA HOTĂRĂREA CONSILIULUI
LOCAL AL SECTORULUI 1

Nr.

44

26 FEB 2026

Anexa 2

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Karons Porymb



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..

... ..

... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..

... ..
... ..
... ..