



Nr. SAP 472/13.03.2026

CLARIFICARE NR. 3

În atenția operatorilor economici interesați

Referitor la: Procedura de atribuire a contractului ce are ca obiect - *Servicii de pază, dispecerizare, intervenție rapidă și mentenanță sisteme de securitate*, aplicabilă în cazul serviciilor sociale și a altor servicii specifice prevăzute în cadrul Anexei nr. 2 din Legea nr. 98/2016
Anunț publicitar nr. ADV 1516577 publicat în SEAP în data de 16.02.2026
Anunț nr.108218-2026 din 16.02.2026 publicat în TED (Suplimentul la Jurnalul Oficial al UE ted.europa.eu/ro/)

autoritatea contractantă transmite următoarea clarificare:

Nr. crt.	Aspect din documentația de atribuire	
1.	<p>Oferta financiară Anexe la oferta financiară Ajustarea acordului-cadru</p>	<p>După cum a fost menționat în Clarificarea nr. 1, profitul a fost exclus din procedura de ajustare deoarece acesta nu reprezintă un cost al prețului oferit.</p> <p><i>Astfel, reiterăm faptul că pe întreaga perioadă de derulare a acordului-cadru, <u>valoarea profitului</u> NU SE ACTUALIZEAZĂ.</i></p> <p><i>Prin urmare, se solicită ca la momentul ofertării, operatorii economici să precizeze care este valoarea profitului și pentru serviciile:</i></p>
		<p><i>Iniervenție rapidă</i> <i>Servicii de dispecerat – buton de panică</i> <i>Servicii de dispecerat – sistem antiefracție</i> <i>Servicii de dispecerat – sistem antiincendiu</i> <i>Servicii de mentenanță – buton de panică</i> <i>Servicii de mentenanță – sistem antiefracție</i> <i>Servicii de mentenanță – sistem antiincendiu</i></p> <p><u>SE VA COMPLETA DOCUMENTUL ANEXA 1 LA FORMULARUL DE OFERTĂ - CENTRALIZATOR DE PREȚURI ATAȘAT PREZENTEI CLARIFICĂRI!</u></p> <p><i>De asemenea, ajustarea prețurilor (tarifelor) ofertate pentru serviciile anterior menționate se va realiza după formula:</i></p> <p>$P(a) = [P(i) \times I(n)/I(o)]$, în care: - P(a) – reprezintă prețul unitar a serviciilor ajustat conform formulei de calcul; - P(i) – reprezintă prețul unitar oferit (coloana 2 din Anexa 1 la Formularul de ofertă - Centralizator de prețuri), din care se exclude profitul (coloana 2.1 din Anexa 1 la Formularul de ofertă - Centralizator de prețuri)</p>



		<p>- I(n) – reprezintă indicele prețului de consum pentru servicii publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n".</p> <p>- I(o) - reprezintă indicele prețului de consum pentru servicii, aplicabil la Data de Referință.</p> <p>- Data de Referință - data anterioară cu 30 de zile față de termenul-limită de depunere a Ofertelor.</p> <p>Justificare: Conform prevederilor art. 222² alin. (1) din din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice: <i>"Pe parcursul îndeplinirii acordului-cadru/contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul acordului-cadru/contractului."</i> prețul contractului poate fi ajustat doar pentru acoperirea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, profitul nefiind considerat un cost.</p> <p>De asemenea, așa cum se precizează în speța ANAP nr. 1131: <i>"...în cazul unor modificări legislative care stabilesc creșterea salariului minim, valoarea profitului nu se ajustează, profitul nefiind considerat un cost. Totodată, se poate accepta ajustarea cheltuielilor indirecte doar pentru a acoperi diferența de costuri cu salariile acelor angajați care țin de cheltuielile indirecte relevante pentru contractul în cauză și care sunt plățiți cu salariul minim pe economie".</i></p> <p>Prin urmare, documentația inițială care exclude profitul din elementele ajustabile nu se modifică.</p>
	<p>Data de depunere a ofertelor</p>	<p>Data limita de depunere a ofertelor se prelungește după cum urmează:</p> <p>Data limită depunere oferte: 20.03.2026 – ora 11:00 Data deschidere oferte: 20.03.2026 – ora 11:30</p> <p>Ofertele se depun în aceleași condiții din Documentația inițială.</p>

Cu stimă,

Sectorul 1 al Municipiului București
Primar

George-Cristian Tuță

Operator economic

.....
(denumirea/ numele)

Centralizator de prețuri
Servicii de pază, dispecerizare, intervenție rapidă și mentenanță sisteme de securitate

0	Denumire serviciu	Tarif orar lei/oră fără TVA	Cantitate maximă nr. ore	Valoare totală lei fără TVA
1.1	1	2	3	4A = 2x3
	L-V 8.00-16.00		81.600,00	
	L-V 8.00-16.30		49.665,50	
	L-V 8.00-18.30		15.288,00	
	L-V 7.00-19.00		718.632,00	
	L-V 7.00-20.00		132.600,00	
	L-V 7.00-21.00		28.560,00	
	L-V 7.00-22.00		25.845,00	
	L-D 7.00-7.00		5.106.408,00	
	L-D 7.00-19.00		74.724,00	
	L-D 7.00-21.00		35.546,00	
	L-D 19.00-7.00		17.532,00	
	Servicii de pază			
	Total 4A		6.286.400,50	

0	Denumire serviciu	Tarif/oră/echipaj, lei fără TVA (inclusiv profit)	Profiț/oră/echipaj, lei fără TVA	Cantitate maximă nr. ore	Valoare totală lei fără TVA
1	Intervenție rapidă	2	2.1	3	4B=2x3
				280.512 ore	

0	Denumire serviciu	Tarif lunar/centrală sistem, lei fără TVA	Profiț lunar/centrală sistem, lei fără TVA	Cantitate maximă nr. centrale sistem	Cantitate maximă nr. luni	Valoare totală lei fără TVA
1	Servicii de dispecerat – buton de panică	2	2.1	3	4	5C = 2 x 3 x 4
				156 centrale sistem	48 luni	
				156 centrale sistem	48 luni	
				156 centrale sistem	48 luni	

	Denumire serviciu	Tarif lunar centrală sistem, lei fără TVA	Profit lunar/centrală sistem, lei fără TVA	Cantitate maximă nr. centrale sistem	Cantitate maximă nr. luni	Valoare totală lei fără TVA
0	1	2	2.1	3	4	5D = 2 x 3 x 4
1	Servicii de mentenanță – buton de panică			156 centrale sistem	48 luni	
2	Servicii de mentenanță – sistem antiefracție			156 centrale sistem	48 luni	
3	Servicii de mentenanță – sistem antiincendiu			156 centrale sistem	48 luni	

	Denumire serviciu	Sumă provizionată <u>OBLIGATORIE</u>
0	1	2
1	Înlocuire piese pentru buton de panică; sistem antiefracție; sistem antiincendiu	5.000.000 lei

TOTAL OFERTĂ = Total 4A + 4B + 5C + 5D + 5.000.000 lei (sumă provizionată obligatorie)

Data ____ / ____ / ____
 legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele (denumirea/numele operatorului economic)
 în calitate de

Notă: Coloana 2.1, ce reprezintă valoarea profitului, NU SE ACTUALIZEAZĂ pe întreaga durată a acordului-cadru.