



K2-27

Nr. 139 / 18.03.2026

APROB,
PRIMAR
George-Cristian TUȚĂ

Către,

Secretarul General al Sectorului 1, Mirona Giorgiana Mureșan

Spre știință,

Serviciului Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă



Având în vedere:

- Intenția de vânzare comunicată prin adresa nr. 15983/ 05.03.2026 de către domnul Adrian Dănilă, proprietar exclusiv (cotă 1/1) al terenului situat în Municipiul București, Sector 1, Strada Stolnicului nr. 7, în suprafață de 409 mp, dobândit prin convenție;
- Faptul că terenul este situat într-o zonă urbană consolidată, cu funcțiuni predominant rezidențiale și mixte, beneficiind de acces la infrastructura tehnico-edilitară existentă și având potențial pentru amenajări urbane, spații publice sau dotări de interes public, în concordanță cu reglementările urbanistice aplicabile;
- Necesitatea asigurării utilizării terenului în interes public local, prevenind valorificarea sa în mod incompatibil cu funcțiunile zonei și cu reglementările urbanistice;
- Adoptarea proiectului de hotărâre va crea cadrul administrativ necesar pentru inițierea procedurii de negociere a prețului, realizarea raportului de evaluare, întocmirea documentației cadastrale și parcurgerea etapelor legale pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare;
- Necesitatea creării cadrului juridic pentru solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București, în vederea împuternicirii exprese a Sectorului 1 pentru achiziționarea terenului în numele și pe seama Municipiului București;

Vă solicit să dispuneți introducerea de urgență pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului Local al Sectorului 1 a Proiectului de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării, în numele și pe seama Municipiului București, a terenului situat pe Strada Stolnicului nr. 7, Sector 1, Municipiul București.



Sectorul 1 al
Municipiului București

Nume Prenume	Funcție Persoana care avizează	Direcția/Serviciul	Data	Semnătură
Ecaterina Irina Manolache	Administrator Public		18.03.2026	
Ionescu Lavinia	Director General	Direcția Generală Comunitate și Politici Publice	18.03.2026	
Raportaru Georgeta	Șef Serviciu	Serviciul Relații Comunitare	18.03.2026	18.03.2026
Iancu- Ene Georgiana	Consilier Principal	Serviciul Relații Comunitare	18.03.2026	



ȘIRABA SR ISO 27001:2017
Nr. Certificare URG - 10217 - ER - 109

ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



Bd. Banu Manta nr. 9, Sectorul 1, București
Tel: +4021/319.10.13; +4021/319.10.14
registratura@primarias1.ro
www.primariasector1.ro