

CONTRACT DE PRESTARE SERVICII

Nr. J-AC 40 / 09.02.2026

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor H.G.nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Sediul: Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București

Telefon: 021.319.10.13

Fax: 021.319.10.27

E-mail: registratura@primarias1.ro

C.I.F.: 4505359

Cont: RO09TREZ24A510103200130X deschis la Trezoreria Sectorului 1, reprezentată prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, domnul George - Cristian Tuță, în calitate de Achizitor, pe de-o parte,

și

SC AI PROFESSIONAL SOFTWARE SOLUTIONS SRL

Sediu: Str. Iulian Antonescu, nr. 4, bl. T5, ap.15, Piatra-Neamț, județ: Neamț

Telefon:

E-mail:

CUI: 41781260

Nr. Reg. Com: J27/1170/2019

Cont de trezorerie: _____ deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată prin _____, în calitate de Director, denumită în continuare **Prestator** pe de altă parte.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *Contract* – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *Achizitor și Prestator* – părțile contractante, astfel cum sunt acestea identificate în prezentul contract;
- c) *Prețul contractului* – prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *Servicii* – totalitatea serviciilor ce fac obiectul prezentului Contract, astfel cum sunt definite în Caietul de sarcini;
- e) *Platforma* – soluția software digitală integrată destinată circuitului de pregătire, aprobare și adoptare a Hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, furnizată de Prestator în regim Software as a Service (SaaS);
- f) *SaaS (Software as a Service)* – model de furnizare a aplicației software prin acces online, pe bază de abonament, fără transferul dreptului de proprietate asupra aplicației sau codului sursă către Achizitor;
- g) *Livrabile* – toate rezultatele, documentele, configurațiile, rapoartele, manualele, mediile (producție/DEMO), setările, fluxurile și alte rezultate ale activităților Prestatorului, astfel cum sunt prevăzute în Caietul de sarcini și în prezentul contract;
- h) *Recepția* – procedura formală prin care Achizitorul constată îndeplinirea corespunzătoare a obligațiilor Prestatorului pentru o etapă sau pentru întregul contract, consemnată prin proces-verbal de recepție;
- i) *Proces-verbal de recepție* – documentul semnat de reprezentanții părților prin care se confirmă realizarea și acceptarea, din punct de vedere cantitativ și calitativ, a serviciilor și/sau livrabilelor aferente unei etape sau perioade contractuale;
- j) *Mediu DEMO* – mediu distinct de producție, pus la dispoziție de Prestator, utilizat pentru testare, instruire și simulări, fără impact asupra mediului operațional;
- k) *SLA (Service Level Agreement / Acord de nivel de servicii)* – setul de indicatori și parametri de performanță privind disponibilitatea, timpii de răspuns, timpii de remediere și suportul tehnic, astfel cum

sunt definiți în Caietul de sarcini și/sau în prezentul contract;

l) *Incident* – orice eveniment care afectează funcționarea normală a Platformei, disponibilitatea acesteia sau accesul utilizatorilor la funcționalitățile contractate;

m) *Disponibilitate* – procentul de timp în care Platforma este operațională și accesibilă utilizatorilor, conform cerințelor din Caietul de sarcini;

n) *Forța majoră* – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea acestuia; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații, catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă;

o) *Zi* – zi calendaristică; *An* – 365 de zile;

p) *Regulamentul General privind Protecția Datelor (GDPR)* - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018.

q) *Date cu caracter personal* - orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

r) *Prelucrare date cu caracter personal* - orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

s) *Operator* - persoană fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii Europene sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii Europene sau în dreptul intern;

t) *Încălcarea securității datelor cu caracter personal* - o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea.

3. INTERPRETARE

3.1. Toate documentele contractului, precum și întreaga corespondență purtată în legătură cu contractul între Achizitor și Prestator sunt redactate în limba română, iar contractul este redactat și interpretat în limba română.

3.2. În cazul în care un document al contractului sau corespondență în legătură cu contractul este redactată în altă limbă decât limba română, traducerea acestora în limba română are prioritate în orice problemă legată de interpretare. Partea care emite astfel de documente sau corespondență suportă riscul și costurile traducerii acestora în limba română.

3.3. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

3.4. Contractul, împreună cu anexele sale, constituie întreaga și unica înțelegere între părți cu privire la obiectul contractului și exclude orice alte comunicări, negocieri sau înțelegeri scrise sau verbale între părți, realizate înainte de încheierea contractului.

3.5. Niciun amendament, modificare sau derogare de la prevederile contractului nu va produce efecte decât dacă este consemnat(ă) în scris, datat(ă), face referire expresă la prezentul contract și este semnat(ă) de reprezentanții legali ai părților sau de persoanele împuternicite în mod legal de către aceștia.

3.6. În cazul în care oricare dintre clauzele contractului este nulă, anulată, interzisă de lege, inaplicabilă, aceste împrejurări nu vor afecta valabilitatea și efectele celorlalte clauze contractuale.

3.7. Inacțiunea, întârzierea, toleranța manifestate de una dintre părți în punerea în aplicare a clauzelor contractului sau acordarea de amânări sau înlesniri către cealaltă parte nu afectează sau restrâng drepturile

acelei părți rezultate din contract, renunțarea la un drept neputând fi prezumată în nicio situație.

3.8. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea de servicii de închiriere platformă digitală integrată, furnizată în regim Software as a Service (SaaS), pentru digitalizarea completă a circuitului de pregătire, aprobare și adoptare a Hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, incluzând furnizarea soluției, instalarea/configurarea, integrarea, testarea, instruirea utilizatorilor, precum și mentenanța și suportul tehnic, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini și ale celorlalte documente ale contractului.

4.2. Serviciile care fac obiectul contractului includ, fără a se limita la:

- a) furnizarea soluției software – Modul Consiliul Local și componentele necesare funcționării acestuia;
- b) instalarea, configurarea și punerea în funcțiune a platformei, adaptată structurii organizaționale și fluxurilor de lucru ale Achizitorului;
- c) testarea platformei, inclusiv testele de integrare și sistem, realizate în conformitate cu Caietul de sarcini;
- d) instruirea tuturor categoriilor de utilizatori desemnați de Achizitor;
- e) asigurarea suportului tehnic și a serviciilor de mentenanță pe durata contractuală;
- f) furnizarea documentației tehnice și operaționale aferente.

4.3. Platforma este furnizată exclusiv sub forma unui drept de utilizare temporar, pe durata contractului, fără transferul dreptului de proprietate intelectuală asupra aplicației sau a codului sursă către Achizitor.

4.4. Prestarea serviciilor se realizează etapizat, conform etapelor, duratelor și dependențelor prevăzute în Caietul de sarcini, respectiv activitățile de instalare, configurare, testare, instruire și recepție finală, astfel cum sunt detaliate la capitolul privind etapele de realizare a serviciilor.

4.5. Finalizarea serviciilor aferente implementării platformei se realizează prin recepția finală, consemnată prin proces-verbal de recepție, întocmit și semnat de reprezentanții autorizați ai părților, în condițiile stabilite prin prezentul contract și Caietul de sarcini.

4.6. Datele și documentele introduse, procesate și stocate în cadrul platformei sunt și rămân proprietatea exclusivă a Achizitorului, Prestatorul având obligația de a asigura confidențialitatea, integritatea, disponibilitatea și securitatea acestora, în conformitate cu legislația aplicabilă.

5. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **115.702,48 lei** la care se adaugă cota TVA conform legislației în vigoare. Prețul total reprezintă costul total pentru **12 luni de utilizare** a platformei în regim SaaS și include toate serviciile de implementare, suport și mentenanță, conform Caietului de sarcini.

5.2. Etapele de plată și emiterea facturilor:

(1) Perioada de închiriere de 12 luni începe de la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului-verbal de recepție la punerea în funcțiune a platformei (după instalare, configurare și instruire), conform Caietului de sarcini.

(2) Plata se va efectua **lunar, în 12 tranșe egale**, pe durata celor 12 luni de utilizare, conform Caietului de sarcini.

(3) **Prima factură** se emite după împlinirea primei luni de utilizare (30 de zile) de la data semnării Procesului-verbal de recepție la punerea în funcțiune.

(4) **Nu se acceptă plăți în avans.**

5.3. Plata se va efectua în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii și a documentelor justificative, transmise prin sistemul electronic RO e-Factura și înregistrate la Registratura Generală a Achizitorului.

5.4. Pentru efectuarea plăților lunare, Prestatorul va prezenta:

- a) factura fiscală (emisă lunar);
- b) Procesul-verbal de recepție la punerea în funcțiune (atașat obligatoriu la prima factură);
- c) Proces-verbal de recepție lunară a serviciului (pentru restul de 11 facturi);
- d) raport de disponibilitate a platformei pentru perioada facturată.

6. DURATA CONTRACTULUI

6.1. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și își produce efectele până la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor contractuale, în condițiile prezentului contract.

6.2. Prestarea serviciilor se realizează etapizat, în conformitate cu etapele, duratele și dependențele prevăzute în Caietul de sarcini, după cum urmează:

Etapa	Cod	Activitate	Durata zile lucrătoare)	Perioadă	Dependențe
Instalare, configurare și punere în funcțiune Modul Consiliul Local	T1	Implementare inițială	5	Ziua 1 – Ziua 5	Ordin de începere
Start testare	T2	Inițiere testare	1	Ziua 6	Finalizare T1
Teste de integrare și sistem (Prestator)	T3	Testare internă	3	Ziua 7 – Ziua 9	Început T2
Teste de integrare și sistem (Beneficiar + Prestator)	T4	Testare comună	5	Ziua 7 – Ziua 11	Început T2
Buffer pentru analiză rezultate testare	B1	Analiză rezultate	3	Ziua 12 – Ziua 14	Finalizare T4
Start remediere	T5	Inițiere remediere	1	Ziua 15	Finalizare B1
Rezolvare probleme identificate în etapa de testare	T6	Remediere	5	Ziua 16 – Ziua 20	Început T5
Start instruire	T7	Inițiere instruire	1	Ziua 21	Finalizare T6
Instruirea tuturor categoriilor de utilizatori	T8	Instruire	10	Ziua 22 – Ziua 31	Început T7
Buffer pentru retestări și ajustări finale	B2	Ajustări finale	4	Ziua 32 – Ziua 35	Finalizare T8
Recepția la punerea în funcțiune	T9	Recepție finală	10	Ziua 36 – Ziua 45	Finalizare B2

6.3. Finalizarea etapei T9 – Recepția la punerea în funcțiune se consemnează prin Proces-verbal de recepție la punerea în funcțiune, semnat fără obiecțiuni de reprezentanții autorizați ai părților.

6.4. Perioada de utilizare a platformei în regim SaaS, de **12 luni**, începe de la data semnării, fără obiecțiuni, a Procesului-verbal de recepție la punerea în funcțiune prevăzut la art. 6.3.

7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1. Documentele contractului sunt:

- ✓ Caietul de sarcini;
- ✓ Achiziția din SEAP nr. DA39718187;
- ✓ Alte documente, după caz

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul se obligă să furnizeze, să implementeze și să asigure utilizarea unei platforme digitale integrate în regim Software as a Service (SaaS), destinată digitalizării circuitului de pregătire, aprobare și adoptare a Hotărârilor Consiliului Local al Sectorului 1 al Municipiului București, în conformitate cu cerințele prevăzute în Caietul de sarcini.

8.2. Prestatorul se obligă să realizeze activitățile de instalare, configurare, testare, remediere, instruire și punere în funcțiune a platformei, cu respectarea etapelor, duratelor și dependențelor prevăzute în Caietul de sarcini.

8.3. Prestatorul se obligă să respecte calendarul de implementare stabilit prin Caietul de sarcini și să finalizeze activitățile de implementare prin recepția la punerea în funcțiune a platformei, consemnată prin proces-verbal semnat de părți.

8.4. Începând cu data recepției la punerea în funcțiune, Prestatorul se obligă să asigure accesul la platformă, suportul tehnic și mentenanța pe întreaga perioadă de utilizare de 12 luni, în condițiile prevăzute în Caietul de sarcini.

8.5. Prestatorul se obligă să asigure funcționarea platformei și a componentelor sale standard, inclusiv monitorizarea funcționării, intervenția pentru remedierea incidentelor și suportul tehnic pentru utilizatorii desemnați de Achizitor, în limitele și condițiile prevăzute în Caietul de sarcini.

8.6. Prestatorul se obligă să nu transfere, total sau parțial, obligațiile asumate prin prezentul contract, fără acordul prealabil, scris, al Achizitorului, în condițiile legii.

8.7. Prestatorul se obligă să emită facturile lunar, după recepția la punerea în funcțiune a platformei, și să le transmită prin sistemul electronic RO e-Factura, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini și ale

prezentului contract.

8.8. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror reclamații, acțiuni în justiție, daune, costuri și cheltuieli de orice natură rezultate din încălcarea drepturilor unor terți în legătură cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul se obligă să asigure condițiile necesare pentru derularea în bune condiții a contractului și pentru prestarea serviciilor de către Prestator, în conformitate cu prevederile prezentului contract și ale Caietului de sarcini.

9.2. Achizitorul se obligă să emită Ordinul de începere a prestării serviciilor, ulterior semnării contractului de către ambele părți.

9.3. Achizitorul se obligă să desemneze persoanele responsabile și utilizatorii implicați în procesul de implementare, testare, instruire și exploatare a platformei, precum și să asigure disponibilitatea acestora pentru activitățile prevăzute în Caietul de sarcini.

9.4. Achizitorul se obligă să participe, prin reprezentanții desemnați, la activitățile de testare și validare a platformei, precum și la procedurile de recepție la punerea în funcțiune, în condițiile stabilite prin Caietul de sarcini.

9.5. Achizitorul se obligă să asigure furnizarea informațiilor, datelor și documentelor necesare configurării și utilizării platformei, în măsura în care acestea sunt necesare pentru îndeplinirea obligațiilor Prestatorului, conform Caietului de sarcini.

9.6. Achizitorul se obligă să efectueze plata contravalorii serviciilor prestate, în cuantumul și la termenele stabilite în prezentul contract și în Caietul de sarcini, pe baza documentelor justificative prevăzute.

9.7. Achizitorul se obligă să asigure utilizarea platformei în condițiile prevăzute în Caietul de sarcini și să comunice Prestatorului eventualele neconformități constatate în funcționarea acesteia, în vederea remedierii, în condițiile contractuale.

9.8. Achizitorul are obligația de a semna procesele-verbale de recepție, în măsura în care serviciile prestate îndeplinesc cerințele prevăzute în Caietul de sarcini și în prezentul contract.

10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul este îndreptățit să aplice o penalitate egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în perioada convenită, atunci acesta are obligația de a plăti o penalitate egală cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Penalitățile datorate conform clauzelor 10.1 și 10.2 curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract. Cuantumul maxim al penalităților calculate nu poate depăși jumătate din suma datorată.

10.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1 și 10.2, în completare, părțile datorează și daune-interese suplimentare ce se vor stabili în instanță.

10.5. Nerespectarea de către părți a obligațiilor prevăzute în prezentul contract dă dreptul părții lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără nicio altă procedură judiciară sau extrajudiciară. Prezentul pact comisoriu își produce efectele de la data scadenței obligațiilor neefectuate.

11. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

11.1. (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data primirii Ordinului de începere transmis de Achizitor, ulterior semnării contractului.

(2) Termenele de realizare a serviciilor sunt cele prevăzute în Caietul de sarcini, respectiv etapele T1–T9.

(3) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

11.2. (1) Serviciile care fac obiectul prezentului contract trebuie finalizate în termenele prevăzute în Caietul de sarcini, calculate de la data emiterii Ordinului de începere.

(2) În cazul apariției unor întârzieri neimputabile Prestatorului, părțile pot conveni, de comun acord, prelungirea termenelor de prestare, fără modificarea prețului contractului, prin act adițional.

11.3. În situația în care Prestatorul constată că nu poate respecta termenele asumate din motive imputabile acestuia, are obligația de a notifica în timp util Achizitorul. Orice modificare a termenelor de prestare se poate face numai cu acordul părților, prin act adițional.

11.4. În afara cazului în care părțile convin în mod expres prelungirea termenelor, nerespectarea termenelor de prestare stabilite în Caietul de sarcini atrage aplicarea penalităților prevăzute în prezentul contract.

11.5. Achizitorul poate dispune, în cazuri temeinic justificate, sistarea prestării serviciilor din cadrul prezentului contract, urmând ca termenele de prestare să își reia cursul după notificarea de reluare a prestărilor transmisă de către Achizitor.

12. CONFLICTUL DE INTERESE

12.1. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite executarea obiectivă și imparțială a contractului.

12.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și poate solicita măsuri suplimentare dacă este necesar. Prestatorul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

12.3. Prestatorul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care Prestatorul nu-și menține independența, Achizitorul, fără afectarea dreptului acesteia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a contractului, în condițiile prevăzute în prezentul contract.

13. CODUL DE CONDUITĂ

13.1. Personalul Prestatorului va acționa cu loialitate, imparțialitate și profesionalism în relația cu Achizitorul, cu respectarea regulilor și/sau codului de conduită aplicabil domeniului său de activitate, precum și cu discreția necesară pe întreaga durată a contractului.

13.2. În cazul în care Prestatorul se oferă să dea/să acorde oricărei persoane, bunuri, facilități, comisioane etc. în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul va decide încetarea contractului.

13.3. Prestatorul și personalul său au obligația de a respecta secretul profesional și confidențialitatea informațiilor de care iau cunoștință în legătură cu executarea contractului, pe toată durata acestuia, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri, precum și după încetarea contractului.

14. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI

14.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul, documentele sau orice prevedere a acestuia, angajaților săi sau ai unei terțe părți, în afara acelor persoane direct implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

14.2. În cazul în care nu se va respecta regimul de confidențialitate asupra informațiilor și documentelor, partea culpabilă va achita contravaloarea daunelor materiale provocate, echivalent cu prejudiciul real produs celeilalte părți.

14.3. Dezvăluirea informațiilor către persoanele implicate în executarea contractului se va face cu respectarea caracterului confidențial și se va limita strict la informațiile necesare pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale.

14.4. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația, sau se impune în vederea îndeplinirii operațiunilor societății față de autorități, instituții financiare sau terți cu atribuțiuni în derularea contractului.

14.5. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării contractului drept strict confidențiale.

14.6. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități rezidențiale multifamiliale conform prevederilor legale aplicabile.

15. AMENDAMENTE

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale Achizitorului și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fără a fi afectate clauzele contractuale obligatorii.

15.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante și se vor materializa într-un act adițional la prezentul contract.

15.3. Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

16. SUBCONTRACTAREA, DACĂ ESTE CAZUL

16.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților desemnați, cu datele de recunoaștere ale acestora, precum și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la prezentul contract.

16.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de Achizitor de modul în care îndeplinește contractul, cât și pentru modul în care subcontractanții își îndeplinesc obligațiile. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.4. Subcontractantul nu are dreptul de a subcontracta unor terțe părți partea de contract încredințată lui de către Prestator. Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

16.5. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant, numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului va fi notificată și supusă aprobării prealabile a Achizitorului și nu va schimba prețul contractului.

16.6. Niciun contract de subcontractare, încheiat de Prestator, nu va crea raporturi contractuale între subcontractant și Achizitor.

16.7. Prestatorul va răspunde pentru actele și faptele subcontractanților săi și ale experților, salariaților acestora, ca și cum ar fi actele sau faptele Prestatorului sau salariaților acestuia. Aprobarea de către Achizitor a subcontractării oricărei părți a contractului de servicii sau a angajării de către Prestator a unor subcontractanți pentru desfășurarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract nu va elibera Prestatorul de niciuna dintre obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

16.8. Orice schimbare a subcontractantului, fără aprobarea prealabilă și exprimată în scris a Achizitorului, sau orice încredințare a serviciilor de către subcontractant unei terțe părți va fi considerată o încălcare a prezentului contract de servicii.

17. CESIUNEA

17.1. Este interzisă cesiunea obligațiilor născute din contract.

17.2. Prestatorul poate cesiona creanțele născute din contract numai cu acordul expres al Achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă Achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

17.3. Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

18. FORȚA MAJORĂ

18.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face

imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou.

18.2. Forța majoră trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

18.3. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.4. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. CAZUL FORTUIT

19.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

19.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

19.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

20. IMPREVIZIUNEA

20.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

20.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

21. ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI

21.1. Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

- a) prin atingerea la termen în conformitate cu prevederile art. 7.1. din prezentul contract;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul părților consemnat în scris;
- d) prin reziliere/rezoluțiune, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- e) prin denunțare unilaterală conform dispozițiilor prezentului contract.

21.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punere în întârziere.

21.3. În situația rezilierii/rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

21.4. În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora Achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în quantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract.

21.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

21.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia, sub condiția notificării Prestatorului, cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

21.7. Dacă judecătorul-sindic a decis, prin sentință sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a Prestatorului, încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinței/încheierii.

21.8. Pe numele Prestatorului/persoanelor din conducerea Prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de Prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive.

21.9. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului Achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) contractantul a fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea oricăreia dintre infracțiunile prevăzute la art. 164 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

22. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

22.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

23. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

23.1. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

23.2. Fiecare parte, atunci când va divulga celeilalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

23.3. Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

24. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. COMUNICĂRI

25.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2. Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

26. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România și normelor de drept comunitar cu aplicare directă în țările membre.

27. CLAUZE FINALE

27.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional la contract.

27.2. Părțile declară că au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

27.3. Părțile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, impreviziune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil.

27.4. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze contractuale rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Părțile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi, 09.02.2026, în două exemplare originale, egal autentice, câte unul pentru fiecare parte

ACHIZITOR,
SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR
George-Cristian Tuță

Administrator Public

Direcția Generală Management și Operațiuni
Director General

PRESTATOR,
SC AI Professional Software Solutions SRL
DIRECTOR



Direcția Economică
Director Executiv

Direcția Juridică
Director Executiv

Direcția Logistică
Director Executiv

Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu

Vizat CFPP

02.02.2026

