

ACT ADIȚIONAL nr. 2 /J-AC ...../.....  
la Contractul de prestări servicii  
nr. J-AC 147/20.06.2025

**PREAMBUL**

- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
  - H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
  - Prevederilor art. 27.1 din contractul de achiziție publică de servicii nr. J-AC 147/20.06.2025;
- Referatul de necesitate nr. 308/25.02.2026 emis de către Direcția Generală Comunitate și Politici Publice, Serviciul Management de Proiecte, înregistrat în cadrul Serviciului Achiziții Publice cu nr. J-AC RN 61/25.02.2026

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1.1. SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Sediul: Bulevardul Banu Manta nr. 9, Sector 1, București  
Telefon: 021.319.10.13  
Email: [registratura@primarias1.ro](mailto:registratura@primarias1.ro)  
C.I.F.: 4505359  
Cont: RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Trezoreria Sectorului 1 a Municipiului București, reprezentată prin Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, ordonator de credite, **domnul George - Cristian Tuță**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

și

**1.2. SC URBAN INNOVATION HUB SRL**

Sediul: Str. Timișoarei nr. 2A, Reșița, județ Caraș-Severin  
Telefon:  
Email:  
C.I.F.: RO 45951421  
Nr. O.N.R.C. J11/247/2022  
Cont: deschis la Trezoreria Municipiului Reșița, reprezentată prin **domnul**, în calitate de Administrator și denumită în continuare **Prestator**, pe de altă parte,

2. Părțile au convenit modificarea Contractului de prestări servicii nr. J-AC 147/20.06.2025, astfel:

2.1. Se modifică articolul 4 din Contractul nr. J-AC 147/20.06.2025, având ca obiect *Servicii de elaborare a unui „Concept integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura,, – elaborare concept, studiu de fezabilitate și proiect tehnic*, iar acesta va avea următorul conținut:

**” 4. OBIECTUL CONTRACTULUI**

4.1. *Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare a unui „Concept integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura,, – elaborare concept, studiu de fezabilitate și proiect tehnic, ce are ca scop dezvoltarea unui ansamblu educațional, sportiv și comunitar, ce va sprijini accesul la educație, activități extracurriculare și îmbunătățirea vieții din cartier, în conformitate cu prevederile din prezentul contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare și conform cerințelor din caietul de sarcini precum și a celorlalte anexe ale contractului.*

4.2. *Serviciile de elaborare a conceptului integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura, se vor desfășura în cinci etape după cum urmează:*

- *Etapa 1 - Consultarea populației, durată 13 săptămâni;*
- *Etapa 2 - Concept de amenajare a hub-ului educațional, durată 13 săptămâni;*
- *Etapa 3 - Studiu de fezabilitate, durată 13 săptămâni;*
- *Etapa 4 - Documentație tehnică pentru obținerea autorizației de construire, durată 13 săptămâni;*
- *Etapa 5 - Proiect tehnic și detalii de execuție, durată 13 săptămâni”*

2.2. Se modifică articolul 7 din Contractul nr. J-AC 147/20.06.2025, având ca obiect *Servicii de elaborare a unui „Concept integrat de amenajare a hub-ului educațional Pajura,, – elaborare concept, studiu de fezabilitate și proiect tehnic*, iar acesta va avea următorul conținut:

**”7. DURATA CONTRACTULUI**

7.1. Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la 31.07.2026.”

**3. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate**

Prezentul act adițional s-a încheiat azi 11.03.2025 la sediul autorității contractante, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**ACHIZITOR**

**SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR  
George - Cristian Tuță**

**ADMINISTRATOR PUBLIC**

**PRESTATOR**

**SC AIRBAN INNOVATION HUB SRL  
ADMINISTRATOR**



**DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT ȘI  
OPERAȚIUNI  
Director General**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ  
Director Executiv**

**DIRECȚIA JURIDICĂ  
Director Executiv**

**DIRECȚIA GENERALĂ COMUNITATE ȘI  
POLITICI PUBLICE  
Director General**

**DIRECȚIA LOGISTICĂ  
Director Executiv**

**SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef Serviciu**

03.03.2025

**VIZAT CFPP**

