

RAPORT DE ACTIVITATE

Perioada: noiembrie 2024 – decembrie 2025

1. Introducere

Prezentul raport de activitate reflectă munca desfășurată **în primul an al mandatului de consilier** în cadrul Consiliului Local al Sectorului 1, mandat obținut în urma alegerii pe lista **Partidului Național Liberal (PNL)**.

Acest prim an a coincis cu schimbarea administrației locale la nivelul sectorului, odată cu alegerea domnului **George Tuță** în funcția de Primar al Sectorului 1 și cu trecerea de la o administrație USR la o administrație PNL. În acest context, prioritatea mea a fost să contribuim la **recâștigarea normalității în Sectorul 1**, prin măsuri concrete, verificabile, și printr-o **relație directă, onestă cu cetățenii**.

Raportul de față are rolul de a prezenta, într-un mod clar și detaliat:

- direcțiile principale de acțiune pe care mi le-am asumat;
- proiectele și inițiativele în care am fost implicat;
- modul în care am lucrat efectiv în teren și în Consiliul Local;
- proiectele aflate în pregătire pentru perioada următoare.

Ce pot spune încă de la început este că primele luni au fost extrem de dificile. Nu mă refer doar la adaptarea personală la ritmul administrației, ci mai ales la situația pe care am găsit-o în instituție: numeroase nereguli, structuri aproape nefuncționale și direcții în care personalul era insuficient sau aproape inexistent — de la spații verzi și administrația străzilor, până la urbanism și alte servicii importante.

Această lipsă de capacitate administrativă a generat întârzieri uriașe: certificate de urbanism care se emiteau chiar și după 1–2 ani, spații verzi lăsate în paragină, străzi într-un stadiu avansat de degradare. Nu spun aceste lucruri ca o scuză, ci pentru a arăta clar de unde am pornit și cât de mult este de reconstruit.

Chiar și în aceste condiții, nu am avut niciodată intenția de a da înapoi. Dimpotrivă, am considerat că tocmai această situație ne obligă să facem lucrurile să funcționeze. Astăzi, după un an de muncă intensă, sunt încrezător că am reușit să punem bazele unei administrații care știe unde merge și care poate livra rezultate reale pentru cetățeni.

2. Context administrativ și rolul consilierului local

Consiliul Local Sector 1 este **autoritatea deliberativă** la nivelul sectorului, iar consilierii locali au un rol esențial în:

- adoptarea hotărârilor cu impact direct asupra vieții de zi cu zi a locuitorilor;
- aprobarea bugetului local și a investițiilor;
- supravegherea modului în care direcțiile din subordinea Primăriei își îndeplinesc atribuțiile;
- reprezentarea intereselor cetățenilor din zonele pe care le cunosc și le frecventează.

În acest mandat fac parte din majoritatea care îl susține pe Primarul George Tuță, un parteneriat care mi-a permis să lucrez coerent și eficient, astfel încât problemele semnalate de cetățeni să fie susținute prin proiecte și hotărâri în Consiliul Local.

3. Principiile mandatului

3.1. Prezență reală în teren, nu doar în ședințe



Am tratat mandatul de consilier local ca pe o activitate zilnică, nu ca pe una formală, limitată la ședințele de consiliu. Am fost constant prezent în cartierele Sectorului 1, în special în zone precum **Bucureștii Noi, Străulești, Chitilei, Pajura,, Băiculești**, dar și în **Ion Mihalache, Grivița și alte zone unde problemele semnalate necesitau intervenții rapide.**

Prezența în teren a însemnat:

- verificări efectuate ori de câte ori am putut, în funcție de situațiile semnalate și de necesitățile din teren;
- discuții directe cu cetățenii, comercianții și asociațiile de proprietari;
- documentarea situațiilor din teren cu fotografii și raportări către direcțiile competente;
- monitorizarea permanentă a locurilor unde existau probleme recurente (gropi, gunoi neridicat, arbori periculoși, iluminat defect, parcări improvizate).

Am considerat că doar printr-o prezență constantă și vizibilă putem înțelege corect nevoile sectorului și putem lua decizii fundamentate în Consiliul Local.

3.2. Transparență și responsabilitate față de cetățeni

Am considerat că fiecare decizie, vot sau proiect trebuie explicat oamenilor într-un mod simplu și direct. De aceea, am acordat o parte importantă din timpul meu răspunsurilor la mesaje, sesizări și întrebări venite de la locuitori, astfel încât aceștia să înțeleagă ce se întâmplă în administrație și cum sunt soluționate problemele lor.

3.3. Reacție rapidă la problemele concrete

În loc de promisiuni generale, m-am concentrat pe **rezolvarea punctuală a problemelor:** gunoi neridicat, spații verzi neglijate, arbori uscați sau periculoși, parcări improvizate, trafic sufocat, lipsă de iluminat sau de supraveghere video.

3.4. Respect și dialog, chiar și cu cei care critică

Am încercat permanent să mențin un ton respectuos și echilibrat, explicând deciziile luate și răspunzând inclusiv celor care formulează critici dure sau nefondate. Consider că mandatul de consilier local presupune, înainte de toate, un dialog continuu cu comunitatea, indiferent de context sau de tonul discuțiilor.

4. Mod de lucru cu cetățenii

O componentă esențială a activității mele în acest prim an a fost **relația directă cu cetățenii**, atât în teren, cât și online.

- Sunt activ zilnic pe grupurile de comunitate, în special pe „**Sesizări Sector 1**”, unde cetățenii semnalează probleme legate de curățenie, spații verzi, parcuri, siguranță, iluminat public și alte aspecte cotidiene.
- Am tratat sesizările nu ca pe o critică la adresa administrației, ci ca pe un **instrument de lucru**: fiecare sesizare înregistrată în plus înseamnă o problemă identificată mai rapid.
- În numeroase situații, am mers personal la fața locului pentru a verifica situația și a grăbi intervențiile.
- Am răspuns constant, atât public, cât și în privat, la mesaje și comentarii, explicând ce ține de **Primăria Sectorului 1**, ce ține de **Primăria Generală** sau de alte instituții, și ce pași administrativi sunt necesari pentru rezolvarea unei probleme.

Acest mod de lucru a transformat rețelele sociale și grupurile de cartier din simple spații de nemulțumire, într-un **canal de comunicare directă** între cetățeni și administrație, cu rezultate concrete pe teren.

5. Relația cu cetățenii



Unul dintre angajamentele mandatului meu a fost deschiderea administrației către cetățeni și crearea unor mecanisme reale prin care oamenii să poată semnala probleme, să primească răspunsuri clare și să vadă rezultate concrete în teren. Am considerat încă de la început că o administrație modernă nu poate funcționa fără comunicare continuă, fără transparență și fără o relație directă și onestă cu cei pe care îi reprezintă.

Relația cu cetățenii nu a fost tratată ca un element secundar, ci ca o componentă esențială a activității mele de consilier local. Am urmărit constant să fiu accesibil, să explic deciziile

administrative, să clarific competențele instituțiilor și să ofer îndrumări corecte atunci când problemele semnalate țineau de alte autorități.

Dialogul permanent cu locuitorii Sectorului 1, atât în teren, cât și în mediul online, a permis identificarea rapidă a situațiilor care necesitau intervenție, dar și monitorizarea modului în care acestea sunt soluționate. Am considerat fiecare sesizare ca pe un instrument de lucru și fiecare mesaj ca pe o oportunitate de a îmbunătăți modul în care administrația răspunde nevoilor comunității.

Prin această abordare, relația dintre administrație și cetățeni a început să se bazeze pe încredere, transparență și responsabilitate, elemente fără de care nu poate exista o guvernare locală eficientă.

5.1. Înființarea Grupului „Sesizări Sector 1” – iulie 2024

În luna **iulie** am înființat grupul „Sesizări Sector 1”, care a devenit rapid una dintre cele mai active platforme civice din București. Grupul oferă cetățenilor:

- un canal direct de comunicare cu consilierii și cu Primarul Sectorului 1;
- posibilitatea de a semnala rapid probleme din teren (salubritate, spații verzi, parcuri, siguranță, iluminat public etc.);
- răspunsuri clare, în timp util;
- transparență privind modul în care se soluționează sesizările.

Grupul a crescut într-un ritm accelerat și a devenit un instrument real de lucru pentru administrație, ajungând în mai puțin de șase luni la peste 10.000 de membri.

Începând cu luna **septembrie**, grupul a fost folosit pentru **gestionarea centralizată a sesizărilor**, ceea ce a redus timpul de intervenție și a permis o **monitorizare mult mai eficientă** a Direcțiilor din Primărie.

5.2. Proiectul „ECOmunitatea – Lasă-ți amprenta”



Primăria
Sectorului 1

**ADOPTĂ UN
SPATIU
VERDE**

În Capitala Capitalei, protejăm
natura pentru o viață mai
frumoasă și mai sănătoasă.

Am inițiat și am construit proiectul „ECOmunitatea – Lasă-ți amprenta”, un program modern de educație ecologică, implicare civică și responsabilitate comunitară, gândit special pentru Sectorul 1. Proiectul a fost conceput pornind de la nevoia reală de a conecta

comunitatea — copii, părinți, ONG-uri, școli, grădinițe și instituții locale — într-un efort comun de protejare a mediului.

În calitate de inițiator, am lucrat personal la:

- structura completă a proiectului, de la concept până la implementare;
- elaborarea protocolului de colaborare cu partenerii;
- documentația tehnică necesară;
- ghiduri de bune practici;
- instrumente de monitorizare și raportare;
- mecanismele de înscriere și criteriile de selecție;
- pachetul educațional pentru copii și școli.

Programul urmărește:

- formarea unei culturi a responsabilității față de mediu;
- implicarea copiilor în activități educaționale și practice;
- dezvoltarea parteneriatelor comunitare;
- îngrijirea spațiilor verzi adoptate din sector;
- consolidarea spiritului civic.

Un prim rezultat concret: proiectul a generat deja **peste 20 de solicitări și propuneri de adoptare a spațiilor verzi**, depuse de firme, ONG-uri, grupuri civice și asociații de proprietari. Acest lucru confirmă faptul că modelul este funcțional, dorit și capabil să transforme zone degradate în spații îngrijite, prin colaborarea directă dintre administrație și comunitate.

„**ECOmunitatea – Lasă-ți amprenta**” este conceput ca un program cu potențial de a deveni una dintre inițiativele definitorii ale Sectorului 1 în materie de educație ecologică și implicare civică.

5.3. Audiențe săptămânale – între 15 și 20 de întâlniri cu cetățenii



În paralel cu activitatea din grup, începând cu luna septembrie am organizat și participat la **ședințe de audiență săptămânale**, având:

- între **15 și 20 de audiențe** pentru fiecare sesiune,
- participarea Primarului Sectorului 1 atunci când situațiile au necesitat intervenție directă.

Prin aceste audiențe am reușit:

- să preluăm probleme administrative care stagnau de ani de zile;
- să deblocăm situațiile unde instituțiile nu comunicau între ele;
- să oferim cetățenilor **răspunsuri imediate** și direcții clare;
- să facem puntea între oameni și **aparatură tehnică al Primăriei**.

Rezultatul: în doar câteva luni, am reușit să **soluționăm sute de cereri** și să restabilim încrederea cetățenilor în utilitatea audiențelor publice.

5.4. Activitatea în Comisia de Achiziții – rezultate majore și proiecte în derulare

„Casa Petrescu”, clădire antebelică de pe Calea Griviței, a fost cumpărată de Consiliul Local al Sectorului 1 cu 1,7 milioane de euro

15 oct. 2025, REAL ESTATE
Carmen Radu

SHARE:



În calitate de **membru al Comisiei de Achiziții**, am contribuit în mod direct la deblocarea unor dosare importante pentru comunitate și la avansarea unor proiecte care, timp de peste patru ani, nu au făcut niciun progres. Activitatea comisiei a fost orientată spre **achiziții strategice** – imobile și terenuri cu valoare publică majoră – care au impact direct asupra dezvoltării Sectorului 1.

✓ Finalizarea achiziției Casei Petrescu

După patru ani în care administrația precedentă nu a reușit să finalizeze procedura, achiziția **Casei Petrescu** a fost dusă la capăt în acest mandat. Imobilul are valoare **istorică și culturală** și devine parte a patrimoniului Sectorului 1, evitând riscul degradării și al pierderii sale.

✓ Finalizarea achiziției Liceului „Mircea cel Bătrân” – procedura este încheiată, urmează doar semnarea actelor

După ani de amânări și blocaje, Sectorul 1 a finalizat procedura de achiziție a clădirii în care

funcționează Liceul „Mircea cel Bătrân”. În toată această perioadă, Primăria **plătea 27.000 euro pe lună pentru chirie**, o presiune constantă asupra bugetului local.

Achiziția rezolvă definitiv această situație și asigură:

- stabilitate pentru elevi și cadrele didactice
- condiții moderne pentru procesul educațional
- eficientizarea cheltuielilor bugetare

✓ **Proiecte majore aflate în discuție – achiziții strategice pentru viitorul Sectorului 1**

▶ **Achiziția terenurilor BTT din Străulești**

Suntem în discuții avansate pentru achiziționarea terenurilor **BTT din zona Străulești** — un demers cu valoare strategică pentru:

- extinderea spațiilor verzi,
- prevenirea dezvoltării haotice,
- crearea de zone de recreere într-un cartier aflat în plină expansiune.

Aceste terenuri reprezintă una dintre **ultimele oportunități majore** pentru dezvoltarea urbană coerentă în nord-vestul Sectorului 1.

▶ **Achiziția unei părți din Parcul C.I. Iorga (proprietate privată)**

O altă discuție importantă în cadrul comisiei vizează achiziția unei suprafețe din **Parcul C.I. Iorga**, aflată în proprietate privată.

Obiectivul este:

- protejarea integrității parcului,
- extinderea spațiului verde accesibil publicului,
- prevenirea oricărei forme de construire sau fragmentare a parcului.

Această achiziție ar consolida statutul parcului ca **zonă verde de interes public** și ar preveni pierderea unei părți dintr-unul dintre cele mai valoroase spații deschise din centrul orașului.

Concluzie pentru activitatea în Comisia de Achiziții

În doar un an de mandat:

- două achiziții majore au fost finalizate (**Casa Petrescu și Liceul Mircea cel Bătrân**),
- două proiecte strategice se află în derulare (terenurile **BTT și Parcul Iorga**),
- s-a depășit **blocajul administrativ** care a marcat ultimii patru ani.

Aceste rezultate demonstrează o **abordare pragmatică**, orientată spre dezvoltarea Sectorului 1 pe termen lung, cu accent pe **patrimoniul, educație și spații verzi**.

6. Implicare comunitară și proiecte sociale

Construirea unei administrații apropiate de oameni, bazată pe dialog, educație și sprijin real

În primul an de mandat, una dintre direcțiile mele principale de acțiune a fost **apropierea Primăriei de cetățeni**, crearea unor proiecte sociale cu impact direct și consolidarea comunității din Sectorul 1. Am considerat că administrația trebuie să fie prezentă în cartiere, să asculte oamenii, să explice procedurile și să intervină prompt acolo unde este nevoie.

În acest context, am dezvoltat și sprijinit mai multe **inițiative comunitare și sociale**, orientate spre grupuri vulnerabile, educație, mediu și participarea activă a locuitorilor.

Dezvoltarea comunității din cadrul grupului „Sesizări Sector 1”:

În mai puțin de șase luni, grupul „Sesizări Sector 1” a depășit 10.000 de membri activi, devenind unul dintre cele mai mari și mai dinamice grupuri civice din București. Lunar sunt publicate între 1.200 și 1.500 de postări, ceea ce reflectă nivelul ridicat de implicare al locuitorilor și volumul considerabil de informații preluate în timp real.

Grupul este moderat de Direcția de Mediu, Poliția Locală, consilierii locali PNL și de Primarul George Tuță, reprezentând o componentă-cheie în relația cu locuitorii. Ritmul solicitărilor și transparența dialogului transformă acest grup dintr-un simplu spațiu de comunicare într-un instrument administrativ de mare valoare.

Începând cu luna septembrie, prin grup și prin audiențele săptămânale am reușit să procesăm sute de sesizări, să intrăm în dialog cu mii de cetățeni și să soluționăm situații care stagnează de ani de zile. Grupul a devenit astfel un element esențial al unui model nou de administrație: deschisă, transparentă și prezentă în comunitate.

6.1. Campanii locale de informare și educație

Pe parcursul anului, am comunicat constant cu cetățenii prin:

- postări informative,
- explicații privind procedurile administrative,
- avertizări privind regulile de mediu și salubritate,
- prezentarea proiectelor în desfășurare,
- combaterea dezinformării și clarificarea unor situații tensionate.

Scopul acestor comunicări a fost să facem o **administrația mai transparentă și mai accesibilă.**

6.2. Participare civică și educație democratică – colaborări cu Asociația Pro Democrația și Ecopolis



Pe lângă activitatea administrativă și proiectele locale, am considerat esențial să mă implic și în programe de **educație civică** și de **conștientizare publică**, adresate în special tinerilor și comunităților vulnerabile. În acest sens, am participat la evenimente, ateliere și dezbateri organizate de două dintre cele mai active organizații civice din România.

Participare la Atelierele de informare – Asociația Pro Democrația

Am avut onoarea de a participa, alături de echipa Asociației Pro Democrația, la atelierele dedicate elevilor de la **Liceul Teoretic „Nicolae Iorga”** din Sectorul 1, unde **59 de tineri** au fost implicați într-o sesiune interactivă despre:

- importanța implicării civice,
- rolul tinerilor în viața comunității,
- responsabilitatea fiecăruia în procesul democratic,
- oportunitățile de participare publică la nivel local.

Organizatorii au transmis public aprecierea lor, menționând mesajul meu adresat tinerilor, un îndemn clar la **responsabilitate, participare și implicare activă** în viața comunității. Am subliniat cu această ocazie faptul că administrația locală are nevoie de **tineri bine informați, implicați și conectați la realitățile orașului**.

Participarea la agorele climatice Ecopolis – 4 din 5 sesiuni



În cadrul proiectelor dedicate **combaterii schimbărilor climatice**, am participat la **4 dintre cele 5 agore climatice** organizate de **Ecopolis**, alături de specialiști, experți în mediu, reprezentanți ai societății civile și ai administrației publice.

Aceste agore au abordat teme precum:

- adaptarea orașelor la schimbările climatice,
- combaterea insulelor de căldură urbană,
- mobilitate verde și transport sustenabil,
- protejarea spațiilor verzi,
- managementul deșeurilor și economia circulară.

Impactul acestor participări

Prin aceste implicări civice:

- am consolidat legătura dintre administrație și societatea civilă;
- am promovat **implicarea democratică** și responsabilitatea publică în rândul tinerilor;
- am adus în Sectorul 1 idei moderne de **politică de mediu**, bazate pe experiențe europene;
- am reprezentat administrația locală în spații unde dialogul și expertiza sunt esențiale pentru dezvoltarea comunității.

7. Activitatea în Consiliul Local Sector 1

Inițiative, voturi, comisii, intervenții și colaborarea instituțională

În primul an de mandat, mi-am exercitat rolul de consilier local în mod **activ și responsabil**, participând constant la ședințele ordinare și extraordinare ale Consiliului Local, la comisiile de specialitate, precum și la toate consultările și dezbaterile administrative relevante pentru comunitatea Sectorului 1.

Activitatea mea s-a axat pe patru direcții principale:

1. participarea și votul în ședințele de Consiliu Local,
2. activitatea în comisiile de specialitate,
3. inițiative administrative și proiecte susținute,
4. relația instituțională cu aparatul Primăriei și cu Primarul Sectorului 1.

7.1. Participarea la ședințele Consiliului Local – prezență integrală și contribuții active

În primul an de mandat am avut **prezență 100%** la toate ședințele Consiliului Local Sector 1:

- ședințe ordinare,
- ședințe extraordinare,
- ședințe convocate de urgență,
- ședințe dedicate bugetului, rectificărilor sau achizițiilor strategice.

Nu am lipsit la nicio ședință, considerând că prezența consilierilor este o **obligație fundamentală** față de cetățenii care ne-au acordat încrederea.

În cadrul acestor ședințe am avut intervenții constante privind:

- starea spațiilor verzi,
- salubritate și depozități ilegale,
- parcuri, mobilitate și aplicația digitală,
- proiecte sociale și comunitare,
- achizițiile majore (Casa Petrescu, Liceul Mircea cel Bătrân, terenurile BTT, Parcul Iorga),
- modernizarea infrastructurii urbane.

Această **prezență integrală** demonstrează angajamentul meu față de actul administrativ, dar și faptul că tratăm Consiliul Local ca pe o **instituție de lucru real, nu formală**.

7.2. Activitatea în comisiile de specialitate

Pe lângă Comisia de Achiziții, în care am avut un rol central, am participat și la celelalte comisii relevante pentru domeniile în care activez.

În comisii am:

- analizat proiecte de hotărâri înainte de a fi supuse la vot;
- verificat temeinicia documentelor;
- solicitat clarificări de la direcții;
- propus modificări pentru îmbunătățirea implementării;
- urmărit impactul bugetar și eficiența proiectelor.

Această muncă, deși mai puțin vizibilă publicului, este **esențială pentru calitatea actului administrativ**.

8. Concluzii finale ale raportului de activitate – Primul an de mandat

Primul an al mandatului de consilier în cadrul Sectorului 1 a fost unul intens, marcat de numeroase provocări, dar și de rezultate concrete, responsabilitate asumată cu seriozitate, implicare și respect față de cetățenii care au acordat încrederea lor.

În fiecare zi, o parte semnificativă din timp a fost dedicată activităților legate de Primărie și de problemele semnalate de cetățenii Sectorului 1. Această implicare constantă nu s-a limitat la ședințele de consiliu, ci a presupus prezență în teren, analiză, monitorizare și dialog permanent cu locuitorii.

O componentă importantă a activității s-a desfășurat și în mediul online, unde am răspuns la mii de mesaje, am clarificat situații administrative, am explicat proceduri și am direcționat corect sesizările către instituțiile responsabile. Ritmul susținut de comunicare a contribuit la consolidarea încrederii dintre administrație și cetățeni și a devenit o parte esențială a mandatului.

Activitatea din Consiliul Local s-a bazat pe implicare directă, prezență constantă, responsabilitate față de comunitate și colaborare cu echipa executivă. Fiecare proiect a fost tratat nu ca un simplu document administrativ, ci ca o investiție în viața de zi cu zi a locuitorilor Sectorului 1.

În acest prim an:

- am avut prezență de 100% la ședințele Consiliului Local;
- am fost constant prezent în teren, în cartierele Sectorului 1;
- am răspuns la mii de sesizări și mesaje, atât pe grupul „Sesizări Sector 1”, cât și în mod direct;
- am participat la audiențe săptămânale;
- am contribuit la achiziții strategice esențiale pentru comunitate (Casa Petrescu, Liceul „Mircea cel Bătrân”);
- am sprijinit inițierea și dezvoltarea unor proiecte majore pentru viitor (terenurile BTT, Parcul Iorga, **Proiectul „ECOMunitatea – Adoptă un spațiu verde**).

Modernizarea Sectorului 1 a fost susținută prin:

- regenerarea spațiilor verzi și programe de plantări;
- intervenții rapide în cazul arborilor uscați sau periculoși;
- lansarea aplicației digitale pentru parcări;
- extinderea sistemului de supraveghere video;
- dezvoltarea de programe sociale dedicate seniorilor;
- inițiative educaționale și civice pentru tineri.

Am promovat constant dialogul dintre administrație și comunitate, folosind fiecare sesizare ca instrument de lucru și ca oportunitate de îmbunătățire a serviciilor publice.

Colaborarea apropiată cu Primarul George Tuță, cu consilierii locali ai Partidului Național Liberal și cu aparatul de specialitate al Primăriei a făcut posibilă deblocarea unor proiecte care stagnează de ani de zile, precum și lansarea unor inițiative noi, adaptate nevoilor reale ale Sectorului 1.

Acest prim an reprezintă începutul unui mandat în care Sectorul 1 are șansa reală de a reveni la normalitate și de a deveni un model de administrație modernă, eficientă și apropiată de oameni.

**Voi continua să muncesc în același ritm, cu aceeași
determinare, cu aceeași prezență în teren și cu
aceeași responsabilitate față de cetățeni.**

Enache Ion

**Consilier Local – Sectorul 1
al Municipiului Bucuresti**